



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Αριθ. Αποφ. : 315-2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 43/17-10-2025 της Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου.

1^ο Θέμα Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση τροποποίησης της από 14/04/2025 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Καρπάθου με το ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ με Δ.Τ. ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ, με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία Άγιος Μηνάς Ολύμπου Νήσου Καρπάθου» λόγω τροποποίησης του φυσικού, οικονομικού αντικειμένου, καθώς και παράταση χρονοδιαγράμματος και έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής».

Στην Κάρπαθο σήμερα 17-10-2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καρπάθου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση διά ζώσης. Ύστερα από την με αριθμό πρωτ.11552/13-10-2025 πρόσκληση, του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μιχαήλ Φελλουζή, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα 75 του Ν.3852/2010 (Α' 87) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) όπως ισχύουν.

Προσήλθαν και παρέστησαν, τα παρακάτω μέλη της Δημοτικής Επιτροπής:

1. Φελλουζής Μιχαήλ (Πρόεδρος)
2. Δημάρχου Θεοχαρούλα (Αναπληρωματικό μέλος)
3. Μανωλάκης Θεοδόσιος (Τακτικό μέλος)

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα και αναπληρώθηκαν τα παρακάτω τακτικά μέλη:

1. Πρωτόπαπας Νικόλαος

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα και δεν αναπληρώθηκαν τα παρακάτω τακτικά μέλη:

- 1. Βασιλαράκης Γεώργιος (Τακτικό μέλος).**
- 2. Μανωλάκης Μιχαήλ (Τακτικό μέλος)**

Παρατηρήσεις:

- . Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, με την παρουσία τριών (3) μελών από συνολικά πέντε (5) μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.
- . Τα Πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την Διοικητική Υπάλληλο με βαθμό Α' του Δήμου Καρπάθου κ. Χατζηπαχούλη Παυλίνα, ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής.
- . Από τους υπηρεσιακούς παράγοντες παραβρίσκονταν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γερακιανάκης Μιχαήλ.

Σημείωση: Όλες οι τοποθετήσεις που τέθηκαν από πλευράς του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και των μελών της, καταγράφηκαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της Συνεδρίασης υπ. αρ. **43/2025**.

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μιχαήλ Φελλουζής έθεσε υπόψιν των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την σχετική εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης Οικονομικών, Οργάνωσης και Ψηφιακού Μετασχηματισμού κ. Πρωτόπαπα Νικόλαου, την οποία ανέγνωσε ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γερακιανάκης Μιχαήλ, με το 1^ο θέμα: **«Έγκριση τροποποίησης της από 14/04/2025 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης του Δήμου Καρπάθου με το ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ με Δ.Τ. ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ, με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία Άγιος Μηνάς Ολύμπου Νήσου Καρπάθου» λόγω τροποποίησης του φυσικού, οικονομικού αντικειμένου, καθώς και παράταση χρονοδιαγράμματος και έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής», η οποία έχει ως εξής:**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 101 του Ν.3852/2010 συστάθηκε Δίκτυο Πόλεων με την επωνυμία «**ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ**» και διακριτικό τίτλο «**ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ**», με τη μορφή Αστικής μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας, από Ο.Τ.Α. της χώρας, μεταξύ των οποίων και ο Δήμος Καρπάθου.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρία του άρθρου 101 Ν.3852/2010, δυνάμενη να συμβληθεί με Προγραμματική Σύμβαση βάσει του άρθρου 74 Ν.4483/2017 και εκ του καταστατικού της έχει την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των τακτικών μελών της, που είναι αποκλειστικά ΟΤΑ-Δήμοι (όπως ο Δήμος Καρπάθου) σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων, ώστε να ολοκληρωθεί με άρτιο τρόπο το συμβατικό αντικείμενο, με τη διαδικασία της «οριζόντιας» συνεργασίας σύμφωνα με την κοινοτική ορολογία.

Ο Δήμος Καρπάθου στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων με σκοπό την υποβολή προτάσεων σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα όπως επίσης και υλοποίησης έργων και παρεμβάσεων που χρηματοδοτούνται από άλλες πηγές ή και ίδιους πόρους.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες και συναρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την προετοιμασία φακέλων χρηματοδότησης, τα οποία θα συμβάλλουν στην ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και στη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στο Δήμο Καρπάθου.

Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να υπάρχει ετοιμότητα του Δήμου σε προκηρύξεις έργων από τις διάφορες Διαχειριστικές Αρχές.

Ωστόσο, λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, είναι αδύνατον να υπάρξει ολοκληρωμένη τεχνική δυνατότητα υλοποίησης του έργου αυτού. Εξ αυτού του λόγου, απαιτείται συνεργασία με το Δίκτυο, του οποίου τακτικά μέλη είναι

μόνο ΟΤΑ, μεταξύ των οποίων ο Δήμος Καρπάθου, και το οποίο κατέχει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχων έργων και εν προκειμένω για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσης των συγκεκριμένων έργων.

Η παρούσα Προγραμματική αποτελεί τροποποίηση της από 14/04/2025 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Καρπάθου με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία «Άγιος Μηνάς Ολύμπου Νήσου Καρπάθου», η οποία είχε εγκριθεί με τη με Αρ. 302/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου, λόγω της ανάγκης εκπόνησης πρόσθετης μελέτης και συγκεκριμένα υδραυλικής μελέτης.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καρπάθου, κατόπιν επανεξέτασης των μελετών ωρίμανσης του έργου, διαπίστωσε ότι για τη πράξη με τίτλο: «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία «Άγιος Μηνάς» Ολύμπου Νήσου Καρπάθου», κρίνεται απαραίτητη η εκπόνηση και προσθήκη υδραυλικής μελέτης, η οποία δεν είχε προβλεφθεί στην αρχική προγραμματική σύμβαση.

Η προσθήκη της υδραυλικής μελέτης κρίνεται τεχνικά αναγκαία για τη διασφάλιση της βιωσιμότητας και λειτουργικότητας του έργου, την προστασία των φυσικών πόρων και την αποτροπή φαινομένων υποβάθμισης του περιβάλλοντος και φθορών στο οδικό δίκτυο.

Λόγω της προσθήκης της εν λόγω μελέτης στο αντικείμενο της σύμβασης, επέρχονται μεταβολές τόσο στο οικονομικό αντικείμενο όσο και στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Ακολούθως υπεγράφη το 2^ο πρακτικό (ορθή επανάληψη) της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία «Άγιος Μηνάς Ολύμπου Νήσου Καρπάθου», αρ. πράξης 2/2025 – 4/9/2025.

Κατά συνέπεια, με τη παρούσα τροποποίηση και προσθήκη της υδραυλικής μελέτης της εξεταζόμενης οδού, τροποποιείται:

- το Άρθρο 3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ με την προσθήκη της υδραυλικής Μελέτης (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 13)
- το Άρθρο 4 ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ στο οποίο προστίθεται το κόστος της υδραυλικής μελέτης 9.300,00€ διαμορφώνοντας το σύνολο του προϋπολογισμού της Προγραμματικής σε 64.100,00€ και
- το Άρθρο 5 ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ το οποίο διαμορφώνεται σε 10 μήνες από την υπογραφή της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης για την ολοκλήρωση του συνόλου των μελετών.

Τα υπόλοιπα Άρθρα της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης παραμένουν ως έχουν.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, μετά την τροποποίηση της σύμβασης θα ανέρχεται στο ποσό των εξήντα τεσσάρων χιλιάδων εκατό ευρώ (64.100,00€) συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων και των λειτουργικών δαπανών για την υλοποίηση της παρούσας. Το ποσό θα συνεισφέρει ο Δήμος Καρπάθου σε βάρος του προϋπολογισμού του.

Παρακαλούμε λοιπόν για την έγκριση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο, όπως παρακάτω:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

(Άρθρο 100 Ν.3852/2010, όπως ισχύει)

ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΚΑΙ ΤΟΥ

«ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ &

ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ»
ΜΕ Δ.Τ.: «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ:

**«Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία ‘Άγιος Μηνάς’
Ολύμπου Νήσου Καρπάθου»**

(Τροποποίηση της από 14/04/2025 Προγραμματικής Σύμβασης, λόγω προσθήκης Μελέτης)

(ΚΑΡΠΑΘΟΣ, 2025)

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Σήμερα, την ...^η 2025, ημέρα και ώρα ...:.... στο
Δημαρχείο Καρπάθου, οι κατωτέρω φορείς :

1. Ο ΟΤΑ Α΄ βαθμού-ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ», που εδρεύει στην Κάρπαθο, Τ.Κ.: 85700 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, κ. Μιχαήλ Φελλουζή,
2. ΤΟ «ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ», που εδρεύει στη Γλυφάδα Αττικής, Δημ. Γούναρη 25, Τ.Κ.: 16562 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Δημήτριο Καφαντάρη βάσει της απόφασης Δ.Σ. υπ’ αριθ. 04/2024.

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ :

1. Την ύπαρξη ανάγκης για οριζόντια συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου (μελέτης ή έργου) που αφορά στην από κοινού ανάπτυξη της γεωγραφικής περιφέρειας του συμβαλλόμενου Δήμου.
2. Την αδυναμία λόγω έλλειψης τεχνικής επάρκειας και στελεχών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης μελέτης ή έργου ως και την επιτακτική ανάγκη για την έγκαιρη και άρτια ολοκλήρωση της συμβατικής μελέτης, προκειμένου τα έργα στα οποία αφορά να είναι ώριμα για υποβολή προτάσεων για χρηματοδότηση από κάθε πηγή.
3. Το γεγονός ότι ο Δήμος Καρπάθου είναι μέλος του δικτύου ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ και εκ του καταστατικού της η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει την υποχρέωση συμβουλευτικής, υποστηρικτικής, τεχνικής κ.λπ. βοήθειας προς τα μέλη της. Ειδικότερα, μεταξύ των σκοπών του Δικτύου περιλαμβάνονται: η ωρίμανση και υλοποίηση μελετών για λογαριασμό των μελών του ως και η λήψη των απαραίτητων αδειών, η σύνταξη τευχών δημοπράτησης έργων και δράσεων σε προγράμματα που χρηματοδοτούνται από κοινοτικούς ή εθνικούς πόρους, η λειτουργία του ως φορέα διαχείρισης των προγραμμάτων αυτών, η υλοποίηση έργων για λογαριασμό μελών του, ιδιαίτερα αυτών που δεν διαπιστώνεται τεχνική επάρκεια κλπ.
4. Το γεγονός ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ διαθέτει διαχειριστική επάρκεια, βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 0118386067088 για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Πρότυπο EN ISO 9001:2015 για το Πεδίο Εφαρμογής: «Σχεδιασμός, Ωρίμανση και Διαχείριση Συγχρηματοδοτούμενων Έργων στα Δημόσια

Τεχνικά Έργα Υποδομών, Μελετών, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και επίσης διαθέτει και συντηρεί Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης EN ISO 14001:2015, βάσει του πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 20051190001431 για το ίδιο Πεδίο Εφαρμογής. Επιπλέον διαθέτει τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, είναι στελεχωμένη και μπορεί να στελεχωθεί περαιτέρω με τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με τη νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει αρμοδιότητες εκτέλεσης έργων και μελετών και παροχής υπηρεσιών, ώστε να μπορεί να προετοιμάσει και να υλοποιήσει τους καταστατικούς σκοπούς της.

5. Το γεγονός ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει συσταθεί με βάση τα άρθρα 101 Ν. 3852/2010, 741επ ΑΚ και 249επ Ν. 4072/2012, συνιστά Αναθέτουσα Αρχή κατά το άρθρο 2 Ν. 4412/2016, είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Επιχειρήσεων ΟΤΑ του άρθρου 26 του Ν. 4257/2014 και εμπίπτει στα νομικά πρόσωπα του άρθρου 13 παρ. 5 περ. β' του Ν. 4314/2014 και μπορεί να διαχειρίζεται, να υλοποιεί και να εκτελεί προγράμματα του Προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων, κρατικών ενισχύσεων καθώς και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.
6. Το 2^ο πρακτικό

Α. Το ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο

1. **Τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 1 στοιχ. 1 και 4, 11, 12 και 44 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)», όπως ισχύει και ιδίως μετά την τροποποίησή του από το ν. 4782/2021 (Α'36).**

2. **Τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 5 (περ. α, β και γ), 3, 4 και 121 παρ. 2 του Ν.4674/2020** «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 53 Α/ 11-03-2020).
3. **Τις διατάξεις του άρθρου 68 παρ. 2 του Ν. 4735/2020 (Α' 197)** «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».
4. **Το Ν.4314/2014** «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014), όπως ισχύει.
5. **Τις διατάξεις του άρθρου 79 ν. 4483/2017 (Α' 107)** «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α., Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις», **σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 5 περ. β' Ν. 4314/2014 (Α' 265).**
6. **Τις διατάξεις των άρθρων 74Α, 100 και 101 του Ν.3852/2010 – ΦΕΚ 87/Α/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει σήμερα (ιδίως μετά την τροποποίησή του από το ν. 4555/2018, Α'133).

7. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4257/2014 (Α' 93) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και του άρθρου 6 του άνω Ν. 4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική ΟΤΑ, ρύθμιση ζητημάτων Υπ. Εσωτερικών, ΕΕΤΤ, Ιθαγένεια, ΑΣΕΠ κ.α. διατάξεις».

και

Β. Τις κατωτέρω αποφάσεις των συμβαλλομένων μερών :

1. Την υπ. αριθ. 250 (αρ. πρωτ. 4011/04-04-2025) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Καρπάθου (ΑΔΑ: 9Δ8ΕΩΕ0-ΥΦΒ).
2. Την υπ. αριθ. 302/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του **Δημάρχου, κ. Μιχαήλ Φελλούζη** για την υπογραφή της παρούσας (ΑΔΑ: 6ΤΒΤΩΕ0-02Ε)
3. Την υπ. αριθ. 30/2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της αρχικής Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του **Προέδρου της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ κ. Δημήτρη Καφαντάρη** για την υπογραφή της παρούσας.
4. Την υπ. αρ. 3823/01-04-2025 βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καρπάθου περί αδυναμίας εκτέλεσης της υπηρεσίας.
5. Την με αρ. Πρ 125/02-01-2025 (ΑΔΑ: 6ΜΑΡΟΡ1Ι-6Ψ8) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία ελέγχθηκε η νομιμότητα της υπ' αρ. 302/2024 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου
6. Την υπ' αριθ. απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου περί έγκρισης της τροποποίησης της σύμβασης και των όρων της Προγραμματικής

Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του **Δημάρχου, κ. Μιχαήλ Φελλούζη** για την υπογραφή της παρούσας (ΑΔΑ:.....), της οποίας η νομιμότητα ελέγχθηκε με την αριθμ. (ΑΔΑ:.....) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

7. Την υπ' αριθ. /..... απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» περί έγκρισης τροποποίησης της σύμβασης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης **του Προέδρου της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ κ. Δημήτρη Καφαντάρη** για την υπογραφή της παρούσας.
8. Την υπ. αρ. 10095/02-09-2025 βεβαίωση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καρπάθου περί αδυναμίας εκπόνησης της υδραυλικής μελέτης.
9. Την υπ. αριθ. (αρ. πρωτ. /.....-.....-2025) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Καρπάθου (ΑΔΑ:.....) για την τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:

ΑΡΘΡΟ 1

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Περιεχόμενο σύμβασης
- Προοίμιο
- Αντικείμενο - Σκοπός Σύμβασης
- Πόροι – Χρηματοδότηση - Προϋπολογισμός
- Διάρκεια - Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων

- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες - Ρήτρες
- Επίλυση Διαφορών
- Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος Καρπάθου στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων με σκοπό την υποβολή προτάσεων σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα όπως επίσης και υλοποίησης έργων και παρεμβάσεων που χρηματοδοτούνται από άλλες πηγές ή και ίδιους πόρους.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες και συναρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την προετοιμασία φακέλων χρηματοδότησης, τα οποία θα συμβάλλουν στην ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και στη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στο Δήμο Καρπάθου.

Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να υπάρχει ετοιμότητα του Δήμου σε προκηρύξεις έργων από τις διάφορες Διαχειριστικές Αρχές.

Ωστόσο, λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου, είναι αδύνατον να υπάρξει ολοκληρωμένη τεχνική δυνατότητα

υλοποίησης του έργου αυτού. Εξ αυτού του λόγου, απαιτείται συνεργασία με το Δίκτυο, του οποίου τακτικά μέλη είναι μόνο ΟΤΑ, μεταξύ των οποίων ο Δήμος Καρπάθου, και το οποίο κατέχει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχων έργων και εν προκειμένω για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσης των συγκεκριμένων έργων.

Εν όψει αυτών, ο Δήμος Καρπάθου συμβάλλεται με το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση για την υποστήριξη του τακτικού μέλους του -Δήμου Καρπάθου - και ειδικά της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου, λόγω της ελλιπούς στελέχωσής των για την ωρίμανση της άνω πράξης και την από κοινού υποστήριξη και εκτέλεση των εν λόγω αναπτυξιακών για την ευρύτερη περιοχή έργων.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ διαθέτει την οργάνωση, την τεχνογνωσία και τις απαραίτητες υποδομές (σε προσωπικό και μέσα) καθώς ήδη διαθέτει ομάδα συνεργατών πολλών ειδικοτήτων που της εξασφαλίζει πιστοποίηση υλοποίησης τεχνικής, συμβουλευτικής κλπ. υποστήριξης, παροχής επιστημονικών υπηρεσιών κ.α. και επιπλέον συνεργάζεται με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, προκειμένου να υποστηρίξει αρμοδιότητες σύνταξης μελετών. Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ ως **αστική μη κερδοσκοπική εταιρία** μπορεί να συνεργαστεί αποτελεσματικά με τις Υπηρεσίες του Δήμου Καρπάθου, για την υλοποίηση της σύμβασης.

Έτσι, μέσω της αμοιβαίας συνεργασίας επιτυγχάνεται συμπλήρωση με απαραίτητες ειδικότητες και προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας στο Δήμο Καρπάθου για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει εκ του καταστατικού της την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των Δήμων που την ίδρυσαν, σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας επιπλέον και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων ώστε να ολοκληρωθεί το αντικείμενο εργασιών που της αναθέτουν. Εξειδικεύεται δε σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης, προστασίας του περιβάλλοντος, εξοικονόμησης ενέργειας και κυκλικής οικονομίας, παρέχοντας επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες και έχει σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία σε ευρωπαϊκά προγράμματα.

Επιπλέον, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρία του άρθρου 101 Ν.3852/2010, δυνάμενη να συμβληθεί με προγραμματική σύμβαση βάσει του άρθρου 74 Ν.4483/2017 και εκ του καταστατικού της έχει την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των τακτικών μελών της, που είναι αποκλειστικά ΟΤΑ-Δήμοι (όπως ο Δήμος Καρπάθου) σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων, ώστε να ολοκληρωθεί με άρτιο τρόπο το συμβατικό αντικείμενο, με τη διαδικασία της «οριζόντιας» συνεργασίας σύμφωνα με την κοινοτική ορολογία. Ως εκ τούτου και ιδίως από το καταστατικό της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, προκύπτει ότι α) δεν υπάρχει στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων ούτε είναι εταιρεία κερδοσκοπικού χαρακτήρα, αλλά αντιθέτως εξυπηρετεί ανάγκες γενικού (δημοσίου) συμφέροντος, β) ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ ασκεί τη δραστηριότητα που της αναθέτουν τα μέλη-εταίροι της, χωρίς να επιδιώκει συμφέροντα αντίθετα από αυτά των μελών της και δεν δραστηριοποιείται στην ελεύθερη αγορά γ) ότι τα όργανα λήψης των αποφάσεών της (Γ.Σ. και Δ.Σ.) απαρτίζονται από εκπροσώπους των μελών-εταίρων της (Δήμοι) δ) τα μέλη-εταίροι της είναι σε θέση να ασκούν από κοινού

αποφασιστική επιρροή στους στρατηγικούς στόχους και τις σημαντικές αποφάσεις της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ. Τέλος, ως αναφέρθηκε, τα συμβαλλόμενα μέρη δικαιούνται να συνάπτουν την παρούσα προγραμματική σύμβαση, η οποία ευρίσκεται εκτός πεδίου εφαρμογής του ν. 4412/2016 περί δημοσίων συμβάσεων (άρθρο 44 παρ. 1 περ. α σε συνδυασμό με το άρθρο 12 παρ. 6 ν. 4412/2016 και το άρθρο 100 Ν. 3852/2010), με σκοπό την από κοινού εκπλήρωση κοινού στόχου, δηλαδή την εξυπηρέτηση δημοσίου συμφέροντος με την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου.

Οι παραπάνω λόγοι καθιστούν αναγκαία και επωφελή τη συνεργασία του Δήμου Καρπάθου και της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υλοποιείται η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση των αναπτυξιακών έργων της παρούσας, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικο-τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και εκπόνηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών της Πράξης:

- **«Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία ‘Άγιος Μηνάς’ Ολύμπου Νήσου Καρπάθου»**

Σκοπός του έργου είναι η βελτίωση της αγροτικής οδού προς την παραλία ‘Άγιος Μηνάς’ Ολύμπου στη νήσο Κάρπαθο, ώστε να χρησιμοποιείται από επιβατικά οχήματα.

Αρχή της οδού είναι η διασταύρωσή της με την Επαρχιακή οδό Σπόα - Όλυμπος στη Χ.Θ. 10+048 και πέρας αυτής η παραλία.

Το μήκος της είναι περίπου 3.100μ, ενώ για την εκπόνηση της μελέτης οδοποιίας θα ληφθούν υπόψη οι οδηγίες μελετών οδικών έργων (ΟΜΟΕ) του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η υφιστάμενη οδός ακολουθεί ένα έντονο ορεινό ανάγλυφο με πολύ μεγάλες κλίσεις. Οι κατά μήκος κλίσεις της οδού θα είναι επίσης έντονες και εκτός ορίων προδιαγραφών. Προκειμένου να εξομαλυνθούν θα πραγματοποιηθούν εκσκαφές ή επιδώσεις. Η χάραξη της οδού οριζοντιογραφικά και μηκοτομικά, θα ακολουθήσει όσο αυτό είναι δυνατόν, την υφιστάμενη αγροτική οδό, ώστε να αποφευχθούν, όπου αυτό είναι δυνατόν, τα μεγάλα επιχώματα και ορύγματα που θα έχουν ως αποτέλεσμα τη διατάραξη του φυσικού περιβάλλοντος. Σε περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η κατασκευή επιχώματος, η ερυθρά θα υψωθεί με κατασκευή τοίχων αντιστήριξης ή συρματοκιβωτίων (σαρζανέτ).

Επίσης, θα τοποθετηθούν ρυθμιστικές πινακίδες, πινακίδες που θα προειδοποιούν για κίνδυνο κατολίσθησης καθώς και πληροφοριακές πινακίδες όπου απαιτείται. Θα πραγματοποιηθεί διαγράμμιση του οδοστρώματος με διπλή συνεχή γραμμή στον άξονα του δρόμου, και λωρίδες καθοδήγησης στα δύο ρεύματα της οδού.

Το έργο περιλαμβάνει:

- Την τοπογραφική αποτύπωση της εξεταζόμενης οδού, μια αναλυτική έκθεση με τα ευρήματα και τις προτεινόμενες παρεμβάσεις.
- Τη μελέτη οδοποιίας, για τη βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της εξεταζόμενης οδού και διαμόρφωσης του καταστρώματος με κατάλληλο υλικό, η οποία θα συμπεριλαμβάνει και μελέτη για την αποχέτευση - αποστράγγιση της εξεταζόμενης οδού, καθώς και μελέτη κατασκευής τοίχων αντιστήριξης ή

συρματοκιβωτίων (σαρζανέτ) στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η κατασκευή επιχώματος.

- Την υδραυλική μελέτη της εξεταζόμενης οδού
(η συγκεκριμένη μελέτη προστέθηκε στην τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης).
- Την περιβαλλοντική αδειοδότηση της εξεταζόμενης οδού, καθώς και λοιπές αδειοδοτήσεις.

Οι μελέτες θα εκπονηθούν απευθείας στο στάδιο της οριστικής. Με το πέρας της μελέτης θα συνταχθούν τα απαιτούμενα Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ.

Για την υλοποίηση των έργων βελτίωσης της παραπάνω αγροτικής οδού κρίνονται αναγκαίες οι παρακάτω μελέτες:

- Μελέτη Τοπογραφίας (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 16)
- Μελέτη Οδοποιίας (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 10)
- Υδραυλική Μελέτη (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 13)
- Περιβαλλοντική Μελέτη και λοιπές αδειοδοτήσεις (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 27)
- Τεύχη Δημοπράτησης
- Τεύχη ΣΑΥ – ΦΑΥ

Αρμόδια Υπηρεσία για τις παραπάνω δράσεις καθίσταται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, του Δήμου που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου και έγκρισης των μελετών και τευχών, ενώ η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα έχει την ευθύνη συλλογής κι επεξεργασίας στοιχείων και σύνταξης των μελετών.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των **εξήντα τεσσάρων χιλιάδων εκατό ευρώ (64.100,00€)** συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων και των λειτουργικών δαπανών για την υλοποίηση της παρούσας. Το ποσό θα συνεισφέρει ο Δήμος Καρπάθου σε βάρος του προϋπολογισμού του από Ιδίους Πόρους. Βεβαίως, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα συνεισφέρει επιπροσθέτως με την τεχνογνωσία, την εμπειρία από αντίστοιχα έργα, τις υποδομές και το προσωπικό που διαθέτει για την υλοποίηση της Πράξης προς όφελος του Δήμου Καρπάθου και την ανάπτυξη της περιοχής. Ειδικότερα, θα διαθέσει πρόσωπα των αντίστοιχων επιστημονικών ειδικοτήτων και εμπειρίας για την υλοποίηση των καθηκόντων του, προερχόμενα είτε εκ της Τεχνικής Υπηρεσίας του είτε μέσω έκτακτων συνεργατών απασχολούμενων δυνάμει συμβάσεων μίσθωσης έργου κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 79 παρ. 2 ν. 4483/2017.

Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι παρούσας Σύμβασης.

Η εκταμίευση των ως άνω ποσών θα γίνεται τμηματικά από και προς τα συμβαλλόμενα μέρη, εκδοθέντων των νόμιμων παραστατικών, ανάλογα με την πρόοδο του έργου, η οποία πιστοποιείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης, όπως αυτή

προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, και το χρονοδιάγραμμα του Παραρτήματος II της παρούσας. Σε περίπτωση απράκτου παρόδου 15 ημερών από την υποβολή των παραδοτέων στην ΚΕΠ προς αποδοχή, θεωρείται ότι αυτή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

ΑΡΘΡΟ 5

ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η παρούσα αποτελεί τροποποίηση της από 14/04/2025 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δήμου Καρπάθου και ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ με τον ίδιο τίτλο και **λήγει στις 14/02/2026.**

Στη διάρκεια δεν περιλαμβάνεται ο χρόνος που θα χρειαστούν οι υπηρεσίες αδειοδότησης για την ολοκλήρωση των διαδικασιών. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης ξεκινάει από την υπογραφή της σύμβασής της, παρουσιάζεται αναλυτικά στο παράρτημα II που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται για σπουδαίο μόνο λόγο με αιτιολογημένη απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Ο Δήμος Καρπάθου αναλαμβάνει:

- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.

- Να σχεδιάζει και προγραμματίζει την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης και να αναθέτει καθήκοντα στο προσωπικό του και στο προσωπικό που θα διαθέσει η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.
- Να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών.
- Να συμβάλει, συμμετέχει και εγκρίνει τα παραδοτέα μέσω της αρμόδιας προς τούτο Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου και να συμμετάσχει και διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους του Δήμου Καρπάθου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς για την υλοποίηση των ενεργειών του έργου και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους.
- Να συγκαλεί τις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής ως και του έργου γενικότερα.
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

2. Το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» αναλαμβάνει:

- Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο.
- Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 5.
- Να εκπονήσει και να παραδώσει τα συμφωνηθέντα και παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο άρθρο 3 και στο Παράρτημα Ι της παρούσας, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο.
- Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να παραδώσει στο Δήμο όλα τα αρχεία που θα προκύψουν και σε επεξεργάσιμη μορφή από αντίστοιχα σχεδιαστικά προγράμματα.
- Να υποστηρίξει το Δήμο υλοποιώντας όλες τις παρατηρήσεις που θα προκύψουν από την εγκριτική διαδικασία.

ΑΡΘΡΟ 7**ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Επιτροπή αποτελείται από 3 μέλη με τους αναπληρωτές τους, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών σύμφωνα με το άρθρο 6 και ειδικότερα:

- Την κα Δημάρχου Θεοχαρούλα, Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων, Υποδομών & Χωροταξίας – Πολεοδομικής Οργάνωσης ως εκπρόσωπο του Δήμου Καρπάθου, και πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον κ. Λυριστή Ιωάννη, Δημοτικό Σύμβουλο του Δήμου Καρπάθου
- Τον κ. Σακέλλη Κομνηνό, Αντιδήμαρχο Ευρωπαϊκών – Αναπτυξιακών Θεμάτων, Ενεργειακής Μετάβασης και Επιχειρηματικότητας – Αδειοδοτήσεων, ως εκπρόσωπο του Δήμου Καρπάθου, με αναπληρωτή τον κ. Πρωτόπαπα Μηνά Δημοτικό, Σύμβουλο του Δήμου Καρπάθου
- τον κ. Καφαντάρη Δημήτριο, Πρόεδρο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, με αναπληρωτή τον κ. Γεώργιζα Ιωάννη, Γενικό Διευθυντή της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, ως εκπρόσωπο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ

2. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης

του αντικειμένου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.

3. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Καρπάθου. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλισης των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
4. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
5. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
6. Η Κ.Ε.Π. στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάσει μια φορά τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.
7. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
8. Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Καρπάθου ή με τηλεδιάσκεψη. Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα αναγκαία στοιχεία (αντίγραφα παραστατικών και λοιπών δικαιολογητικών) υλοποίησης του έργου, τα οποία οφείλει να επιδεικνύει όποτε ζητηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ή τα συμβαλλόμενα μέρη.

9. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει για την πορεία των εκταμιεύσεων του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου.
10. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει αιτιολογημένα για τυχόν τροποποιήσεις της διάρκειας και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος (π.χ. ανωτέρα βία).
11. Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρόντα είναι το 100% των τριών (3) τακτικών ή αναπληρωματικών μελών της. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και να λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.
12. Λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της, ληφθείσες με πλειοψηφία.
13. Η Κ.Ε.Π. είναι δυνατόν να πλαισιώνεται μετά από σχετική απόφασή της και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό αποτελεί την Επιστημονική Επιτροπή, εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται Διμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους παρακάτω:
- 1.1. Τον κ. Γεργατσούλη Δημήτριο, Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καρπάθου, με αναπληρώτρια την κα Ρεΐση Αναστασία, Προϊσταμένη της Υ.ΔΟΜ του Δήμου Καρπάθου

1.2. την κα Ανδρινοπούλου Θεοδώρα, με αναπληρώτρια την κα Κρητικοπούλου

Βασιλεία, Συνεργάτιδες της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ

2. Τα μέλη της επιτροπής συμμετέχουν σε τμήματα της υλοποίησης, επιβλέπουν το σύνολο αυτής και είναι υπεύθυνα για το συντονισμό του έργου.
3. Στην ανωτέρω Επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.
4. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της Επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
5. Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Δημάρχου Καρπάθου και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημιά του.
2. Επιπλέον, σε περίπτωση υπαίτιας καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης που αναλαμβάνει η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, ο Δήμος Καρπάθου δικαιούται να αιτηθεί να καταβάλλει αυτή για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης

και μέχρι 20 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% της συμβατικής αμοιβής.

3. Αντίστοιχα, ο εκάστοτε συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (Παράρτημα Ι και Άρθρο 4 της παρούσας σύμβασης).
4. Καθυστέρηση πληρωμής διαστήματος 40 ημερών μετά από την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας, ύψους 7% ετησίως. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική του υπαιτιότητα.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από το Δήμο, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει και ο αντισυμβαλλόμενος Δήμος υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
7. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το

οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Αθηνών, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

ΑΡΘΡΟ 11

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις των συμβαλλόμενων μερών και έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με το νόμο.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από

υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται και σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από δύο ο Δήμος και ένα η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟ
ΔΗΜΟ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

ΓΙΑ ΤΟ
ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ
«ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΦΕΛΛΟΥΖΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Κατηγορίες Εργασιών

Στον πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση του κόστους υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καρπάθου βάσει των αντικειμένων κατηγοριών εργασιών που υποστηρίζουν την υλοποίηση του έργου.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.1.: ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	Κατηγορία εργασιών	Πλήθος	Κόστος ανά μοναδα (σε ευρώ)	Συνολικό κόστος (σε ευρώ)	Σύνολο
Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία 'Άγιος Μηνάς' Ολύμπου Νήσου Καρπάθου					
1	Μελέτη Τοπογραφίας - Οριστική	1	20.800,00 €	20.800,00 €	20.800,00 €
2	Μελέτη Οδοποιίας - Οριστική	1	21.300,00 €	21.300,00 €	21.300,00 €
3	Υδραυλική μελέτη - Οριστική	1	9.300,00 €	9.300,00 €	9.300,00 €
4	Περιβαλλοντική Μελέτη & Λοιπές αδειοδοτήσεις	1	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
5	Τεύχη Δημοπράτησης	1	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
6	Τεύχη ΣΑΥ – ΦΑΥ	1	1.200,00 €	1.200,00 €	1.200,00 €
*Συνολικό κόστος δαπανών συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων και φόρων					64.100,00 €

Ως βάση προεκτίμησης, του συνολικού κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών έχουν ληφθεί υπόψη αντίστοιχες δαπάνες για παροχή υπηρεσιών με βάση εκτιμήσεις χρόνων για διεκπεραίωση ανάλογων έργων. Για τις παραπάνω κατηγορίες δαπανών θα υπάρξει απολογιστική ανάλυση δαπανών βάσει των παραδοτέων των Υπηρεσιών, σύμφωνα με την διαδικασία ανάθεσης υπηρεσιών και τη νομοθεσία.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[illegible]

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή όπως αποφασίσει για:

1. Την έγκριση της **τροποποίησης της από 14/04/2025** υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, του Δήμου Καρπάθου και του Δικτύου Πόλεων για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη & Κυκλική Οικονομία με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» για την Πράξη «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία “Άγιος Μηνάς” Ολύμπου Νήσου Καρπάθου», λόγω της ανάγκης εκπόνησης πρόσθετης μελέτης, η οποία επιφέρει τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου και του χρονοδιαγράμματος της Προγραμματικής Σύμβασης, βάσει του 2^ο πρακτικού (ορθή επανάληψη) της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία «Άγιος Μηνάς Ολύμπου Νήσου Καρπάθου», αρ. πράξης 2/2025 – 4/9/2025.
2. Την έγκριση του επισυναπτόμενου τροποποιημένου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Καρπάθου, κ. Φελλουζή Μιχαήλ για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Απόφαση να σταλεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου προς έγκριση.

Επισυνάπτεται το πρακτικό και η έκθεση.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, τις διατάξεις των άρθρων 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, των άρθρων 8, 9, 26 & 28 του Ν. 5056/2023 και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση της τροποποίησης της από 14/04/2025 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, του Δήμου Καρπάθου και του Δικτύου Πόλεων για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη & Κυκλική Οικονομία με δ.τ. «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» για την Πράξη «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία “Άγιος Μηνάς” Ολύμπου Νήσου Καρπάθου», λόγω της ανάγκης εκπόνησης πρόσθετης μελέτης, η οποία επιφέρει τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου και του χρονοδιαγράμματος της Προγραμματικής Σύμβασης, βάσει του 2ο πρακτικού (ορθή επανάληψη) της Κοινής

Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία «Άγιος Μηνάς Ολύμπου Νήσου Καρπάθου», αρ. πράξης 2/2025 – 4/9/2025.

2. Την έγκριση του επισυναπτόμενου τροποποιημένου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Καρπάθου, κ. Φελλουζή Μιχαήλ για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης.

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Μιχαήλ Κων. Φελλουζής

**Η γραμματέας τήρησης
πρακτικών της Δημ. Επιτροπής**

Παυλίνα Κων. Χατζηπαχούλη

Τα μέλη

- 1. Δημάρχου Θεοχαρούλα (Αναπληρωματικό μέλος)**
- 2. Μανωλάκης Θεοδόσιος (Τακτικό μέλος)**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΠΡΟΣ

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

της από 14/04/2025 Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ 'ΑΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ' ΟΛΥΜΠΟΥ ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ» μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Καρπάθου

Ημ/νία: 03/09/2025

2η Έκθεση Πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ

Στο πλαίσιο της από 14/04/2025 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δικτύου Πόλεων ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ και του Δήμου Καρπάθου, με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ 'ΑΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ' ΟΛΥΜΠΟΥ ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ», και σύμφωνα με το Άρθρο 5 της Προγραμματικής Σύμβασης, κατατίθεται η 2η Έκθεση Πεπραγμένων της σύμβασης.

Η Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με το Άρθρο 3: «Αντικείμενο Σύμβασης», αφορά στην αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων μερών με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση του αναπτυξιακού έργου αυτής, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Συγκεκριμένα, όπως ορίζει το Άρθρο 3:

«Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικο-τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και εκπόνηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών της Πράξης:

- **«Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία 'Άγιος Μηνάς' Ολύμπου Νήσου Καρπάθου»**

Σκοπός του έργου είναι η βελτίωση της αγροτικής οδού προς την παραλία "Άγιος Μηνάς" Ολύμπου στη νήσο Κάρπαθο, ώστε να χρησιμοποιείται από επιβατικά οχήματα.

Αρχή της οδού είναι η διασταύρωσή της με την Επαρχιακή οδό Σπόα - Όλυμπος στη Χ.Θ. 10+048 και πέρας αυτής η παραλία.

Το μήκος της είναι περίπου 3.100μ, ενώ για την εκπόνηση της μελέτης οδοποιίας θα ληφθούν υπόψη οι οδηγίες μελετών οδικών έργων (ΟΜΟΕ) του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η υφιστάμενη οδός ακολουθεί ένα έντονο ορεινό ανάγλυφο με πολύ μεγάλες κλίσεις. Οι κατά μήκος κλίσεις της οδού θα είναι επίσης έντονες και εκτός ορίων προδιαγραφών. Προκειμένου να εξομαλυνθούν θα πραγματοποιηθούν εκσκαφές ή επιχώσεις. Η χάραξη της οδού οριζοντιογραφικά και μηκοτομικά, θα ακολουθήσει όσο αυτό είναι δυνατόν, την υφιστάμενη

αγροτική οδό, ώστε να αποφευχθούν, όπου αυτό είναι δυνατόν, τα μεγάλα επιχώματα και ορύγματα που θα έχουν ως αποτέλεσμα τη διατάραξη του φυσικού περιβάλλοντος. Σε περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η κατασκευή επιχώματος, η ερυθρά θα υψωθεί με κατασκευή τοίχων αντιστήριξης ή συρματοκιβωτίων (σαρζανέτ).

Επίσης, θα τοποθετηθούν ρυθμιστικές πινακίδες, πινακίδες που θα προειδοποιούν για κίνδυνο κατολίσθησης καθώς και πληροφοριακές πινακίδες όπου απαιτείται. Θα πραγματοποιηθεί διαγράμμιση του οδοστρώματος με διπλή συνεχή γραμμή στον άξονα του δρόμου, και λωρίδες καθοδήγησης στα δύο ρεύματα της οδού.

Το έργο περιλαμβάνει:

- Την τοπογραφική αποτύπωση της εξεταζόμενης οδού, μια αναλυτική έκθεση με τα ευρήματα και τις προτεινόμενες παρεμβάσεις.
- Τη μελέτη οδοποιίας, για τη βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της εξεταζόμενης οδού και διαμόρφωσης του καταστρώματος με κατάλληλο υλικό, η οποία θα συμπεριλαμβάνει και μελέτη για την αποχέτευση - αποστράγγιση της εξεταζόμενης οδού, καθώς και μελέτη κατασκευής τοίχων αντιστήριξης ή συρματοκιβωτίων (σαρζανέτ) στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η κατασκευή επιχώματος.
- Την περιβαλλοντική αδειοδότηση της εξεταζόμενης οδού, καθώς και λοιπές αδειοδοτήσεις.

Η μελέτη θα εκπονηθεί απευθείας στο στάδιο της οριστικής. Με το πέρας της μελέτης θα συνταχθούν τα απαιτούμενα Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ.

Για την υλοποίηση των έργων βελτίωσης της παραπάνω αγροτικής οδού κρίνονται αναγκαίες οι παρακάτω μελέτες:

- Μελέτη Τοπογραφίας (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 16)
- Μελέτη Οδοποιίας (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 10)
- Περιβαλλοντική Μελέτη και λοιπές αδειοδοτήσεις (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 27)
- Τεύχη Δημοπράτησης
- Τεύχη ΣΑΥ – ΦΑΥ

Αρμόδια Υπηρεσία για τις παραπάνω δράσεις καθίσταται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, του Δήμου που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου και

έγκρισης των μελετών και τευχών, ενώ η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα έχει την ευθύνη συλλογής και επεξεργασίας στοιχείων και σύνταξης των μελετών.»

Το φυσικό αντικείμενο το οποίο έχει αναλάβει το Δίκτυο Πόλεων, έχει ανατεθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και υλοποιείται από εξειδικευμένους συνεργάτες και στελέχη της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, οι οποίοι κατέχουν την τεχνογνωσία και την εμπειρία για να εκτελέσουν άρτια το έργο, όντας της ειδικότητας που προβλέπεται στο Παράρτημα Ι της Σύμβασης για κάθε στάδιο του έργου, έχοντας αναλάβει τη δέσμευση για την υλοποίηση του έργου εντός του πλαισίου του προϋπολογισμού και του χρονοδιαγράμματος που προβλέπονται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ της Σύμβασης.

Σύμφωνα με το 1/2025 (25/06/2025) Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (ΚΕΠ), έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 100% και έχει παραδοθεί στο Δήμο Καρπάθου η Μελέτη με τίτλο:

- **Μελέτη Τοπογραφίας (Οριστική), η οποία περιλαμβάνει τη Τοπογραφική Αποτύπωση της εξεταζόμενης οδού συνοδευόμενη από Αναλυτική Έκθεση.**

Η εν λόγω μελέτη έχει εξοφληθεί από το Δήμο Καρπάθου.

Κατόπιν του υπ' αρ. 10100/02-09-2025 Αιτήματος του Δήμου Καρπάθου, κρίνεται απαραίτητη η εκπόνηση και ενσωμάτωση υδραυλικής μελέτης, η οποία δεν είχε προβλεφθεί στην αρχική Προγραμματική Σύμβαση.

Η εν λόγω μελέτη κρίνεται τεχνικά απαραίτητη για την εξασφάλιση της βιωσιμότητας και της εύρυθμης λειτουργίας του έργου, την προστασία των φυσικών πόρων, καθώς και για την πρόληψη περιβαλλοντικών υποβαθμίσεων και φθορών στο υφιστάμενο οδικό δίκτυο.

Δεδομένου ότι για την εκπόνηση της νέας μελέτης απαιτείται η συλλογή πρόσθετων στοιχείων, η διενέργεια επιτόπιων ερευνών, καθώς και η αξιολόγηση και ενσωμάτωση νέων δεδομένων στον συνολικό σχεδιασμό του έργου, καθίσταται επιτακτική η ανάγκη αναπροσαρμογής του αρχικού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης, προκειμένου να διασφαλιστεί η ποιοτική και αποτελεσματική ολοκλήρωση του έργου, σύμφωνα με τις νέες απαιτήσεις που έχουν προκύψει.

Κατά συνέπεια, το αρχικό χρονοδιάγραμμα διάρκειας έξι (6) μηνών δεν επαρκεί για την εμπρόθεσμη και ολοκληρωμένη εκπόνηση των υπολοίπων μελετών και των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων. Για τον λόγο αυτό κρίνεται αναγκαία η παράταση κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι η συνολική διάρκεια να διαμορφωθεί σε δέκα (10) μήνες, προκειμένου να διασφαλιστεί

η ομαλή εξέλιξη, η τήρηση των θεσμικών διαδικασιών και η βέλτιστη τεχνική ποιότητα του τελικού αποτελέσματος.

Η προσφορά του Δικτύου για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών ανέρχεται στο ποσό των εννέα χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (9.300,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. οπότε το σύνολο προϋπολογισμού της Προγραμματικής Σύμβασης διαμορφώνεται σε εξήντα τέσσερεις χιλιάδες εκατό ευρώ (64.100,00€).

Σας διαβιβάζουμε το τροποποιημένο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, προς ενημέρωσή σας ώστε να προβείτε στην υλοποίηση των προβλεπόμενων ενεργειών.

Ο Γενικός Διευθυντής

της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ

Γεώργιος Ιωάννης

ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ

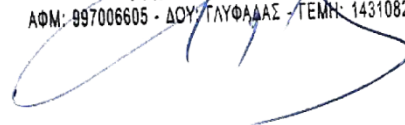
ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΑΣΤΙΚΗ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΔΗΜ. ΓΟΥΝΑΡΗ 25 - 165 62 ΓΛΥΦΑΔΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΗΛ. 215 2154808

ΑΦΜ: 997006605 - ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ - ΓΕΜΗ: 143108245000



2^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ)
της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής
Σύμβασης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ 'ΑΓΙΟΣ
ΜΗΝΑΣ' ΟΛΥΜΠΟΥ ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ»
μεταξύ του
ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ & ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ
με Δ.Τ.: «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»
και του
ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

Αριθμός Πράξης: 2/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εξέταση θεμάτων υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης:
«ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ 'ΑΓΙΟΣ
ΜΗΝΑΣ' ΟΛΥΜΠΟΥ ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ»

Στην Κάρπαθο, σήμερα την 4^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο της Καρπάθου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου της, τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης μεταξύ της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ και του Δήμου Κάρπαθο, με τίτλο **«ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ 'ΑΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ' ΟΛΥΜΠΟΥ ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ»**, η οποία συγκροτήθηκε με την από 14/04/2025 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση.

Τα θέματα ημερησίας διάταξης ήταν τα εξής:

1. Πορεία υλοποίησης της σύμβασης.
2. Παν προτασόμενο.

Κατά τη συνεδρίαση παρέστησαν τα ακόλουθα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής:

1. Η κα Δημάρχου Θεοχαρούλα, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων, Υποδομών & Χωροταξίας-Πολεοδομικής Οργάνωσης Δήμου Καρπάθου, ως Πρόεδρος της Επιτροπής.
2. Ο κος Σακέλλης Κομνηνός, Αντιδήμαρχος Ευρωπαϊκών – Αναπτυξιακών Θεμάτων, Ενεργειακής Μετάβασης και Επιχειρηματικότητας – Αδειοδοτήσεων του Δήμου Καρπάθου, ως μέλος και
3. Ο κος Γεώργιζας Ιωάννης, Γενικός Διευθυντής της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, εκπρόσωπος της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, ως μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, κηρύχθηκε η έναρξη της συνεδρίασης.

Με την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής ανέφερε προς τα παρόντα μέλη ότι στο πλαίσιο της άνω αναφερόμενης Προγραμματικής Σύμβασης πραγματοποιείται σήμερα συνεδρίαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης της Σύμβασης, βάσει του άρθρου 7 της Προγραμματικής Σύμβασης, προκειμένου να συζητηθεί η πορεία υλοποίησής της.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Επιτροπής διάβασε την από 03/09/2025 2^η Έκθεση Πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, σύμφωνα με την οποία:

«Η Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με το Άρθρο 3: «Αντικείμενο Σύμβασης», αφορά στην αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων μερών με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση του αναπτυξιακού έργου αυτής, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Συγκεκριμένα, όπως ορίζει το Άρθρο 3:

«Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικο-τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και εκπόνηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών της Πράξης:

- **«Μελέτη βελτίωσης οδού πρόσβασης στην παραλία ‘Άγιος Μηνάς’ Ολύμπου Νήσου Καρπάθου»**

Σκοπός του έργου είναι η βελτίωση της αγροτικής οδού προς την παραλία “Άγιος Μηνάς” Ολύμπου στη νήσο Κάρπαθο, ώστε να χρησιμοποιείται από επιβατικά οχήματα.

Αρχή της οδού είναι η διασταύρωσή της με την Επαρχιακή οδό Σπόα - Όλυμπος στη Χ.Θ. 10+048 και πέρας αυτής η παραλία.

Το μήκος της είναι περίπου 3.100μ, ενώ για την εκπόνηση της μελέτης οδοποιίας θα ληφθούν υπόψη οι οδηγίες μελετών οδικών έργων (ΟΜΟΕ) του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η υφιστάμενη οδός ακολουθεί ένα έντονο ορεινό ανάγλυφο με πολύ μεγάλες κλίσεις. Οι κατά μήκος κλίσεις της οδού θα είναι επίσης έντονες και εκτός ορίων προδιαγραφών. Προκειμένου να εξομαλυνθούν θα πραγματοποιηθούν εκσκαφές ή επιχώσεις. Η χάραξη της οδού οριζοντιογραφικά και μηκοτομικά, θα ακολουθήσει όσο αυτό είναι δυνατόν, την υφιστάμενη αγροτική οδό, ώστε να αποφευχθούν, όπου αυτό είναι δυνατόν, τα μεγάλα επιχώματα και ορύγματα που θα έχουν ως αποτέλεσμα τη διατάραξη του φυσικού περιβάλλοντος. Σε περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η κατασκευή επιχώματος, η ερυθρά θα υψωθεί με κατασκευή τοίχων αντιστήριξης ή συρματοκιβωτίων (σαρζανέτ).

Επίσης, θα τοποθετηθούν ρυθμιστικές πινακίδες, πινακίδες που θα προειδοποιούν για κίνδυνο κατολίσθησης καθώς και πληροφοριακές πινακίδες όπου απαιτείται. Θα πραγματοποιηθεί διαγράμμιση του οδοστρώματος με διπλή συνεχή γραμμή στον άξονα του δρόμου, και λωρίδες καθοδήγησης στα δύο ρεύματα της οδού.

Το έργο περιλαμβάνει:

- Την τοπογραφική αποτύπωση της εξεταζόμενης οδού, μια αναλυτική έκθεση με τα ευρήματα και τις προτεινόμενες παρεμβάσεις.
- Τη μελέτη οδοποιίας, για τη βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της εξεταζόμενης οδού και διαμόρφωσης του καταστρώματος με κατάλληλο υλικό, η οποία θα συμπεριλαμβάνει και μελέτη για την αποχέτευση - αποστράγγιση της εξεταζόμενης οδού, καθώς και μελέτη κατασκευής τοίχων αντιστήριξης ή συρματοκιβωτίων (σαρζανέτ) στις περιπτώσεις που δεν είναι δυνατή η κατασκευή επιχώματος.
- Την περιβαλλοντική αδειοδότηση της εξεταζόμενης οδού, καθώς και λοιπές αδειοδοτήσεις.

Η μελέτη θα εκπονηθεί απευθείας στο στάδιο της οριστικής. Με το πέρας της μελέτης θα συνταχθούν τα απαιτούμενα Τεύχη Δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ.

Για την υλοποίηση των έργων βελτίωσης της παραπάνω αγροτικής οδού κρίνονται αναγκαίες οι παρακάτω μελέτες:

- Μελέτη Τοπογραφίας (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 16)
- Μελέτη Οδοποιίας (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 10)
- Περιβαλλοντική Μελέτη και λοιπές αδειοδοτήσεις (Κατηγορία Μελετητικού Πτυχίου 27)
- Τεύχη Δημοπράτησης
- Τεύχη ΣΑΥ – ΦΑΥ

Αρμόδια Υπηρεσία για τις παραπάνω δράσεις καθίσταται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, του Δήμου που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου και έγκρισης των μελετών και τευχών, ενώ η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα έχει την ευθύνη συλλογής κι επεξεργασίας στοιχείων και σύνταξης των μελετών.»

Το φυσικό αντικείμενο το οποίο έχει αναλάβει το Δίκτυο Πόλεων, έχει ανατεθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και υλοποιείται από εξειδικευμένους συνεργάτες και στελέχη της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, οι οποίοι κατέχουν την τεχνογνωσία και την εμπειρία για να εκτελέσουν άρτια το έργο, όντας της ειδικότητας που προβλέπεται στο Παράρτημα Ι της Σύμβασης για κάθε στάδιο του έργου, έχοντας αναλάβει τη δέσμευση για την υλοποίηση του έργου εντός του πλαισίου του προϋπολογισμού και του χρονοδιαγράμματος που προβλέπονται στα Παραρτήματα Ι και ΙΙ της Σύμβασης.

Σύμφωνα με το 1/2025 (25/06/2025) Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (ΚΕΠ), έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 100% και έχει παραδοθεί στο Δήμο Καρπάθου η Μελέτη με τίτλο:

- **Μελέτη Τοπογραφίας (Οριστική), η οποία περιλαμβάνει τη Τοπογραφική Αποτύπωση της εξεταζόμενης οδού συνοδευόμενη από Αναλυτική Έκθεση.**

Η εν λόγω μελέτη έχει εξοφληθεί από το Δήμο Καρπάθου.

Κατόπιν του υπ' αρ. 10100/02-09-2025 Αιτήματος του Δήμου Καρπάθου, κρίνεται απαραίτητη η εκπόνηση και ενσωμάτωση υδραυλικής μελέτης, η οποία δεν είχε προβλεφθεί στην αρχική Προγραμματική Σύμβαση.

Η εν λόγω μελέτη κρίνεται τεχνικά απαραίτητη για την εξασφάλιση της βιωσιμότητας και της εύρυθμης λειτουργίας του έργου, την προστασία των φυσικών πόρων, καθώς και για την πρόληψη περιβαλλοντικών υποβαθμίσεων και φθορών στο υφιστάμενο οδικό δίκτυο.

Δεδομένου ότι για την εκπόνηση της νέας μελέτης απαιτείται η συλλογή πρόσθετων στοιχείων, η διενέργεια επιτόπιων ερευνών, καθώς και η αξιολόγηση και ενσωμάτωση νέων δεδομένων στον συνολικό σχεδιασμό του έργου, καθίσταται επιτακτική η ανάγκη αναπροσαρμογής του αρχικού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης, προκειμένου να διασφαλιστεί η ποιοτική και αποτελεσματική ολοκλήρωση του έργου, σύμφωνα με τις νέες απαιτήσεις που έχουν προκύψει.

Κατά συνέπεια, το αρχικό χρονοδιάγραμμα διάρκειας έξι (6) μηνών δεν επαρκεί για την εμπρόθεσμη και ολοκληρωμένη εκπόνηση των υπολοίπων μελετών και των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων. Για τον λόγο αυτό κρίνεται αναγκαία η παράταση κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι η συνολική διάρκεια να διαμορφωθεί σε δέκα (10) μήνες, προκειμένου να διασφαλιστεί η ομαλή εξέλιξη, η τήρηση των θεσμικών διαδικασιών και η βέλτιστη τεχνική ποιότητα του τελικού αποτελέσματος.

Η προσφορά του Δικτύου για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών ανέρχεται στο ποσό των εννέα χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (9.300,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. οπότε το σύνολο προϋπολογισμού της Προγραμματικής Σύμβασης διαμορφώνεται σε εξήντα τέσσερις χιλιάδες εκατό ευρώ (64.100,00€).

Σας διαβιβάζουμε το τροποποιημένο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, προς ενημέρωσή σας ώστε να προβείτε στην υλοποίηση των προβλεπόμενων ενεργειών.»

Εν όψει αυτών, σύμφωνα με την Προγραμματική Σύμβαση (ιδίως Άρθρο 7 παρ. 6, 10 και 11 και Άρθρο 11 παρ. 1), η τροποποίηση της από 14/04/2025 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, του Δήμου Καρπάθου με το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» με τίτλο: «**ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ 'ΑΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ' ΟΛΥΜΠΟΥ ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**», για λόγους που αναλύονται στο ως άνω Αίτημα Τροποποίησης, πρέπει να εγκριθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, αφού έλαβαν υπόψη τους την ως άνω Έκθεση, το Πρακτικό και τα παραδοτέα, καθώς και την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση:

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α
Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Ν

Σύμφωνα με το Άρθρο 4, 5, 7 (παρ. 6, 9 και 11) και 11 (παρ. 1) και Παραρτήματα Ι και ΙΙ της σύμβασης, τα κάτωθι:

1. Εγκρίνουν την τροποποίηση της από 14/04/2025 υπογεγραμμένης Προγραμματικής Σύμβασης, του Δήμου Καρπάθου με το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» με τίτλο «**ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ 'ΑΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ' ΟΛΥΜΠΟΥ ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**», που αφορά στην τροποποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου καθώς και την παράταση του χρονοδιαγράμματος κατά τέσσερεις (4) μήνες.
2. Εισηγούνται προς τον Δήμο Καρπάθου και τη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ αφού λάβουν τις αντίστοιχες αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων, να υπογράψουν νέα Προγραμματική Σύμβαση με το νέο τροποποιημένο αντικείμενο.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση κηρύσσεται η λήξη της συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της υλοποίησης της Σύμβασης παροχής υπηρεσιών με θέμα «**ΜΕΛΕΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ 'ΑΓΙΟΣ ΜΗΝΑΣ' ΟΛΥΜΠΟΥ ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**».

Η πράξη αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 2/2025.

Αφού συνετάγη το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος της Κ.Ε.Π.
Δημάρχου Θεοχαρούλα

Τα μέλη
Σακέλλης Κομνηνός

Γεώργιζας Ιωάννης

IOANNIS
GEORGIZA
S

Digitally signed
by IOANNIS
GEORGIZAS
Date: 2025.10.02
09:47:12 +03'00'