



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**

**Τμήμα Προϋπολογισμού,
Λογιστηρίου και Προμηθειών**
Κάρπαθος, 85700, Δωδεκάνησα
Τηλ. 2245360144
Πληρ. Κρέτσης Σπυρίδων

**ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 11053
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 29/9/2025
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 1390**

ΘΕΜΑ: Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών για την ανάθεση της προμήθειας «Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινων κατασκευών και λοιπών υποδομών, με σκοπό τη βελτίωση της λειτουργικότητας και την υποστήριξη της μεταστέγασης του Νηπιαγωγείου στα υφιστάμενα κοντέινερ».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
4. Την απόφαση **ΔΣ 95/2025**
5. Την μελέτη **με αρ. πρωτ. 10452/11-9-2025**
6. Το με αριθμό πρωτοκόλλου πρωτογενές αίτημα **10453/11-9-2025** με **ΑΔΑΜ 25REQ017535716**
7. Το υπ' αριθ. πρωτ.: **10460/11-9-2025** τεκμηριωμένο αίτημα
8. Την Απόφαση **ΔΕ 292/2025 ΕΞΕΙΔ ΠΙΣΤΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΓΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ**
9. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο **ΚΑ 70.7135.0001 με τίτλο: Προμήθεια παγίων και εξοπλισμού σχολικών μονάδων (ΑΔΥΣ 485/2025 με ΑΔΑ 600ΘΩΕ0-Μ7Ψ ΑΔΑΜ: 25REQ017632866)** Οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο βιβλίο μητρώου δεσμεύσεων με αριθμό καταχώρησης **1**.
10. Την ανάγκη του Δήμου για τις υπηρεσίες που αναφέρονται στο θέμα.

ΕΓΚΡΙΝΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε την μελέτη με αριθ. πρωτ. 10452/11-9-2025 για την δαπάνη ««Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινων κατασκευών και λοιπών υποδομών, με σκοπό τη βελτίωση της λειτουργικότητας και την υποστήριξη της μεταστέγασης του Νηπιαγωγείου στα υφιστάμενα κοντέινερ»». όπως επισυνάπτεται στο παράρτημα Α' και αποτελεί ανυπόστατο τμήμα της παρούσας.

Β. Καθορίζουμε την δαπάνη στο ύψος της μελέτης **29.760,00 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου του **ΦΠΑ 24%**.

Γ. Η ανωτέρω δαπάνη θα καλυφθεί από ιδίους πόρους στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους, θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 70.7135.0001** στον οποίο έχει εγγραφεί σχετική πίστωση.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΚΩΝ. ΦΕΛΛΟΥΖΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ

Τεχνική Υπηρεσία

Πληροφορίες: Γεργατσούλης Δημήτριος

Διεύθυνση: Δήμος Καρπάθου
85700, Κάρπαθος

Τηλέφωνο: 22453-60134

Email: d.gergatsoulis@karpathos.gr

Κάρπαθος 11/09/2025

Τίτλος: Προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινων κατασκευών και λοιπών υποδομών, με σκοπό τη βελτίωση της λειτουργικότητας και την υποστήριξη της μεταστέγασης του Νηπιαγωγείου στα υφιστάμενα κοντέινερ.

Συνολικός Προϋπολογισμός: 29.760,00€

Κ.Α.Ε.: 70.7135.0001 Προμήθεια παγίων και εξοπλισμού σχολικών μονάδων

Αριθμός Μελέτης: 55/2025

CPV: 44211000-2 (Προκατ/μένα κτίρια)
44221200-7 (Πόρτες)
44231000-8 (Έτοιμα πλαίσια περίφραξης)
45432114-6 (Τοποθέτηση ξύλινων δαπέδων)

1**ΓΕΝΙΚΑ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινων κατασκευών και λοιπών υποδομών, με σκοπό τη βελτίωση της λειτουργικότητας και την υποστήριξη της μεταστέγασης του Νηπιαγωγείου στα υφιστάμενα κοντέινερ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 95/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Συγκεκριμένα, περιλαμβάνει την προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινου διαχωριστικού φράχτη για τον διαχωρισμό του χώρου Γυμνασίου/Λυκείου από τον χώρο του Νηπιαγωγείου, την προμήθεια και τοποθέτηση διαχωριστικού ξύλινου φράχτη με δύο (2) πόρτες μεταξύ Δημοτικού και Νηπιαγωγείου, την προμήθεια και τοποθέτηση νέας ξύλινης πόρτας στο Νηπιαγωγείο, την προμήθεια και τοποθέτηση πέντε (5) ξύλινων οικίσκων με ξύλινο δάπεδο laminate και οροφή από πάνελ για την τοποθέτηση τουαλετών που θα προστεθούν στα υφιστάμενα κοντέινερ, καθώς και την προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινων δαπέδων laminate σε (5) υφιστάμενες σχολικές αίθουσες-κοντέινερ.

2**Χρόνος εκτέλεσης**

Η Διάρκεια της σύμβασης θα είναι **εξήντα (60) ημέρες** από την υπογραφή της.

3**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

1. Διαχωριστικός Φράχτης για τον διαχωρισμό του χώρου Γυμνασίου/Λυκείου από τον χώρο του Νηπιαγωγείου

- Συνολικό μήκος: **25 μέτρα**
- Συνολικό ύψος: **1,80 μέτρα**
- Βάσεις: (λάμα 20x20x10 χιλ.) στερεωμένες σε βάσεις μπετόν, με λάκκους 30x30x50 εκ.
- Κολώνες: Σουηδικό από συνθετικό ξύλο 10εκ. x 20 εκ., τοποθετημένες ανά 2,50 μέτρα.
- Ενδιάμεσα πλαίσια: Σουηδικό από συνθετικό ξύλο 15εκ. x 2εκ., βιδωτά από κολώνα σε

κολώνα.

2. Διαχωριστικός ξύλινος φράχτης με δύο (2) πόρτες μεταξύ Δημοτικού και Νηπιαγωγείου

- Συνολικό μήκος: **8,00 μέτρα**
- Συνολικό ύψος: **1,80 μέτρα**
- Βάσεις: (λάμα 20x20x10 χιλ.) στερεωμένες σε βάσεις μπετόν, με λάκκους 30x30x50 εκ.
- Κολώνες: Σουηδικό από συνθετικό ξύλο 10εκ. x 20εκ., τοποθετημένες ανά 2,00 μέτρα.
- Ενδιάμεσα πλαίσια: Σουηδικό από συνθετικό ξύλο 15εκ. x 2εκ., βιδωτά από κολώνα σε κολώνα.

Πόρτες:

- Διαστάσεις: Πλάτος 1,70μ. και ύψος 1,80μ., ώστε να ευθυγραμμίζεται με το ύψος του φράχτη.
- Είδος ξύλου: Σουηδικό από συνθετικό ξύλο

3. Νέα ξύλινη δίφυλλη Πόρτα στο Νηπιαγωγείο

- Διαστάσεις: Πλάτος 3,00μ. και ύψος 1,50μ.
- Είδος ξύλου: Σουηδικό από συνθετικό ξύλο.

4. Πέντε (5) ξύλινοι οικίσκοι για την τοποθέτηση τουαλετών που θα προστεθούν στα υφιστάμενα κοντέινερ

Πλήθος οικίσκων με βάσεις για wc: 5

Βάσεις

- Διαστάσεις βάσεων: Κατασκευή από ξύλο σουηδικό , συνθετικό Α' ποιότητας διαστάσεων 1,30μ. x 1,30μ. x 0,20μ.
- Τοποθέτηση και στερέωση στον χώρο.

Οικίσκοι για w.c.

- Διαστάσεις WC: 1,30μ. × 1,30μ. με ύψος 2,20μ.
Κατάλληλο για λεκάνη + νιπτήρα και πόρτα που ανοίγει προς τα έξω
- Υλικό: Κόντρα πλακέ θαλάσσης πάχους 18χιλ.
- Θύρα εσωτερική: από ξύλο σουηδικό διαστάσεων 0,65μ. και ύψος 2,10μ., με πόμολο
- Δάπεδο: ξύλινο δάπεδο laminate (δάπεδο πολλαπλών στρώσεων από ινσανίδες)
- Οροφή: διαστάσεις 1,50μ. χ 1,50μ. από πάνελ λευκό, πάχους 3εκ.

5. ξύλινα δάπεδα σε (5) υφιστάμενες σχολικές αίθουσες-κοντίνερ

- Πλήθος αιθουσών: 5
- Διαστάσεις αίθουσας εσωτερικές: Μήκος 6,00μ. πλάτος 5,00μ.
- Συνολικό εμβαδόν ανά αίθουσα: 30,00 m²
- Συνολικό εμβαδόν για 5 αίθουσες: 150,00 m²
- Είδος δαπέδου: ξύλινο δάπεδο laminate (δάπεδο πολλαπλών στρώσεων από ινσανίδες)

4**Προϋπολογισμός**

Ο ενδεικτικός συνολικός προϋπολογισμός υπολογίζεται σε **29.760,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%).

A/A	ΕΙΔΗ ΥΛΙΚΩΝ – ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΚΟΣΤΟΣ (€)
1	Προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινου διαχωριστικού φράχτη για τον διαχωρισμό του χώρου Γυμνασίου/Λυκείου από τον χώρο του Νηπιαγωγείου.	TEM	1	5.500,00	5.500,00
2	Προμήθεια και τοποθέτηση διαχωριστικού ξύλινου φράχτη με δύο (2) πόρτες	TEM	1	2.000,00	2.000,00

	μεταξύ Δημοτικού και Νηπιαγωγείου				
3	Προμήθεια και τοποθέτηση νέας ξύλινης πόρτας στο Νηπιαγωγείο	ΤΕΜ	1	1.000,00	1.000,00
4	Προμήθεια και τοποθέτηση πέντε (5) ξύλινων οικίσκων με ξύλινο δάπεδο laminate και οροφή από πάνελ για την τοποθέτηση τουαλετών που θα προστεθούν στα υφιστάμενα κοντέινερ	ΤΕΜ	5	1.500,00	7.500,00
5	Προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινων δαπέδων laminate σε (5) υφιστάμενες σχολικές αίθουσες-κοντέινερ	ΤΕΜ	5	1.600,00	8.000,00
ΣΥΝΟΛΟ					24.000,00
Φ.Π.Α. (24%)					5.760,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					29.760,00

***Τα μεταφορικά επιβαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο**

*** Το ποσό της προμήθειας υπολογίζεται σε 16.800,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24% ήτοι σε ποσοστό 70%.**

***Οι τιμές προέκυψαν από έρευνα αγοράς στα τοπικά καταστήματα.**

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **29.760,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%), η δε δαπάνη θα βαρύνει τον παρακάτω ΚΑΕ:

ΚΑΕ 70.7135.0001 «Προμήθεια παγίων και εξοπλισμού σχολικών μονάδων» ποσού 29.760,00€ του προϋπολογισμού του Δήμου Καρπάθου έτους 2025.

5**ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ****ΆΡΘΡΟ 1: ΓΕΝΙΚΑ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση ξύλινων κατασκευών και λοιπών υποδομών, με σκοπό τη βελτίωση της λειτουργικότητας και την υποστήριξη της μεταστέγασης του Νηπιαγωγείου στα υφιστάμενα κοντέινερ.

Συγκεκριμένα, η προμήθεια περιλαμβάνει:

- Προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινου διαχωριστικού φράχτη για τον διαχωρισμό του χώρου Γυμνασίου/Λυκείου από τον χώρο του Νηπιαγωγείου.
- Προμήθεια και τοποθέτηση διαχωριστικού ξύλινου φράχτη με δύο (2) πόρτες μεταξύ Δημοτικού και Νηπιαγωγείου.
- Προμήθεια και τοποθέτηση νέας ξύλινης πόρτας στο Νηπιαγωγείο.
- Προμήθεια και τοποθέτηση πέντε (5) ξύλινων οικίσκων με ξύλινο δάπεδο laminate και οροφή από πάνελ για την τοποθέτηση τουαλετών που θα προστεθούν στα υφιστάμενα κοντέινερ.
- Προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινων δαπέδων laminate σε (5) υφιστάμενες σχολικές αίθουσες-κοντέινερ.

ΆΡΘΡΟ 2: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Προϋπολογισμός: **29.760,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%).
Η δαπάνη θα καλυφθεί από τον ΚΑΕ: **70.7135.0001** με τίτλο «Προμήθεια παγίων και εξοπλισμού σχολικών μονάδων», ποσού **29.760,00€** του προϋπολογισμού του Δήμου Καρπάθου έτους 2025.

ΑΡΘΡΟ 3: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Οι διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/2006) «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
2. Οι διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης». (ΦΕΚ 87/τ.Α'/2010)
3. Οι διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 4: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Συμβατικά στοιχεία της εργασίας κατά σειρά ισχύος είναι τα ακόλουθα:

1. Το συμφωνητικό
2. Η παρούσα μελέτη
3. Η προσφορά του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Οι προσφέροντες πρέπει να προσκομίσουν τα εξής δικαιολογητικά επί ποινή αποκλεισμού:

- **Οικονομική προσφορά**, η οποία θα είναι συνταγμένη με την ίδια αρίθμηση και σειρά όπως στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.
- **Υπεύθυνη δήλωση του Ν1599/1986** που να δηλώνεται ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#) και ότι έλαβαν γνώση των όρων της παρούσας μελέτης, τους οποίους και αποδέχονται πλήρως, οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την παρούσα μελέτη και οι προσφερόμενες τιμές θα παραμείνουν σταθερές μέχρι τη λήξη της σύμβασης.
- **Πιστοποιητικό πρόσφατα θεωρημένο (εντός 30 ημερών)**, αρμόδιας αρχής για την εγγραφή τους σε ένα εμπορικό ή επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος μέλος εγκατάστασής του (οικείο επιμελητήριο ή ισοδύναμης επαγγελματικής οργάνωσης), από όπου προκύπτει και το ειδικό επάγγελμα τους και βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος για τα φυσικά πρόσωπα με τις αντίστοιχες μεταβολές του (αν δεν προκύπτει το ειδικό επάγγελμα από το επιμελητήριο ή την επαγγελματική οργάνωση). Σε κάθε περίπτωση πρέπει να προκύπτει και να εμφανίζεται το ειδικό επάγγελμα το οποίο είναι και σχετικό με το αντικείμενο της σύμβασης και να προσκομίζονται τα απαραίτητα έγγραφα που το πιστοποιούν.
- **Πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς – δημοπρασίες)** από τα οποία προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής

ασφάλισης. Από τα περιεχόμενα των πιστοποιητικών χρειάζεται να προκύπτει σαφώς η διάρκεια ισχύος τους, έτσι ώστε να είναι ξεκάθαρο ότι τα πιστοποιητικά αυτά να είναι σε ισχύ τουλάχιστον ως την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών .

- **Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (για κάθε νόμιμη χρήση)** από το οποίο να προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις **υποχρεώσεις καταβολής φόρων**.

Τα παραπάνω πιστοποιητικά χρειάζεται να είναι σε ισχύ τουλάχιστον ως την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών.

- **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι δεν προκύπτουν λόγοι αποκλεισμού σύμφωνα με τη παρ.1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί **το πολύ τρεις (3) μήνες** πριν από την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά ιδίως:

- Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) , προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ΙΚΕ ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών τους διαχειριστές,
- Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτού.
- Σε περίπτωση αλλοδαπών νομικών προσώπων η ανωτέρω υποχρέωση αφορά στα φυσικά πρόσωπα που έχουν τις αντίστοιχες ιδιότητες κατά τη νομοθεσία που διέπονται.

Εάν από το υποβληθέν ποινικό μητρώο δεν προκύπτει το είδος του αδικήματος για το οποίο καταδικάστηκε θα πρέπει να επισυνάπτονται και οι αντίστοιχες καταδικαστικές αποφάσεις.

- **Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του υποψηφίου νομικού προσώπου πρόσφατα θεωρημένα.** Εδώ προσκομίζονται τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως π.χ καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου ή τα οικεία κατά περίπτωση έγγραφα κατά το δίκαιο του κράτους της εγκατάστασης του προσφέροντος). Από τα

ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.)

Εάν από τα ανωτέρω καταστατικά και τα λοιπά στοιχεία δεν προκύπτουν ευθέως τα πρόσωπα που εκπροσωπούν την εταιρεία και τη δεσμεύουν με την υπογραφή τους, πρέπει να προσκομίζονται τα στοιχεία που αποδεικνύουν τη νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρείας στην εν λόγω απευθείας ανάθεση.

ΑΡΘΡΟ 6: ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 7: ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η Διάρκεια της σύμβασης θα είναι **60 μέρες** από την υπογραφή της. (ή μέχρι εξάντλησης του συμβατικού ποσού ή αντικειμένου), με δικαίωμα παράτασης κατόπιν συμφωνίας των δύο μερών, χωρίς καμία αλλαγή των όρων που θα αναφέρονται στη σύμβαση καθώς και χωρίς αύξηση του συμβατικού αντικειμένου και ποσού.

Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 8: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι υποχρεώσεις του ανάδοχου αναγράφονται αναλυτικά στην Τεχνική Έκθεση της παρούσης μελέτης. Το κόστος των μεταφορικών επιβαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 9: ΕΚΤΕΛΕΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η εκτέλεση και παραλαβή των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021 και επόπτης της προμήθειας ορίζεται ο Ιωάννης Σακελλιάδης προϊστάμενος του τμήματος Περιβάλλοντος.

ΑΡΘΡΟ 10: ΕΚΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Η έκπτωση του αναδόχου και τυχόν ποινικές ρήτρες επιβάλλονται σύμφωνα με το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 11: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Στον ανάδοχο καταβάλλεται το αντίστοιχο συμβατικό ποσό με βάση την οικονομική προσφορά του. Η καταβολή της καθορισμένης σύμφωνα με τη σύμβαση αμοιβής δύναται να πραγματοποιείται και τμηματικά, αναλόγως με την φύση της προμήθειας/εργασίας. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάκλητες καθ' όλη τη χρονική διάρκεια που θα εκτελείται η σύμβαση. Ο ανάδοχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σαν χρόνος παράδοσης της προμήθειας/εργασίας υπάρξουν αυξήσεις οποιουδήποτε κόστους και από οποιοδήποτε λόγο στην τιμή μονάδας.

ΑΡΘΡΟ 12: ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν, εκτός από το ΦΠΑ που βαρύνει τον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κατά την εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εφαρμόζονται: α) οι διατάξεις Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021, β) οι όροι της σύμβασης και της μελέτης και γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας σύμφωνα με το άρθρο 129 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α΄/08.08.2016).

Κάρπαθος 11/09/2025

Ο Συντάξας και Θεωρήσας
Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Δημήτριος Γεργατσούλης
Τοπογράφος Μηχανικός