



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Αριθμός Απόφασης: 38-2025

Θέμα 9^ο ημερήσιας διάταξης: «Λύση Μίσθωσης Ακινήτου Δήμου Καρπάθου».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Που έχει καταχωρηθεί στο **10^ο** Πρακτικό της από 28-04-2025 της Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπάθου, που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης.

Σήμερα την **28η** Απριλίου, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 μ.μ συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο δια ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ», κατόπιν της με υπ' αρ. **πρωτ.4718/24-04-2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κωνσταντινίδη Δημήτριου του σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64 και 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 4 και 8 του Ν. 5056/2023 αντίστοιχα.

Σημείωση:

Προσήλθαν και παρέστησαν, τα παρακάτω μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Κωνσταντινίδης Δημήτριος Του Κωνσταντίνου (Πρόεδρος του Δ.Σ)
2. Βασιλαράκης Γεώργιος του Εμμανουήλ
3. Γαρεφαλάκης Ευστάθιος του Μιχαήλ
4. Γεραπετρίτη Μαριάννα του Ιωάννη
5. Δημάρχου Θεοχαρούλα του Γεωργίου
6. Λουλούδης Χρήστος του Ιωάννη
7. Λυριστής Ιωάννης του Μηνά
8. Μαντικός Νικήτας του Φανουρίου
9. Μανωλάκης Θεοδόσιος του Ηλία
10. Μηλιός Αναστάσιος Του Γεωργίου
11. Οικονόμος Ιωάννης του Αντωνίου (Ολύμπου)
12. Προϊκής Νικόλαος του Εμμανουήλ
13. Πρωτόπαπας Μηνάς του Μιχαήλ
14. Πρωτόπαπας Νικόλαος του Ιωάννη

- 15.Σαΐτης Εμμανουήλ του Βασιλείου
- 16.Σακέλλης Κομνηνός του Γεωργίου (Ολύμπου)
- 17.Χαλκιάς Ιωάννης του Γεωργίου (Γραμματέας του Δ.Σ)
18. Χριστοδούλου Αλέξανδρος του Ηλία

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα, οι παρακάτω Δημοτικοί Σύμβουλοι:

1. Μανωλάκης Μιχαήλ του Ηλία (Ενημέρωση απουσίας με email)

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, με την παρουσία δεκαοκτώ (18) μελών από συνολικά δεκαεννέα (19) μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Μαλόφτης Εμμανουήλ – Πρόεδρος Πηγαδίων.
2. Καλής Νίκ -Πρόεδρος Μενετών.
3. Βαρδαούλης Εμμανουήλ -Πρόεδρος Βωλάδας.
4. Οικονομίδης Ματθαίος -Πρόεδρος Όθους.
5. Χατζήπαπας Γεώργιος- Πρόεδρος Ολύμπου.

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα, οι παρακάτω Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων:

1. Πύλιαρης Γεώργιος – Αρκάσα.
2. Λαμπρινού Καλλιόπη – Πρόεδρος Απερίου.
3. Καμαράτου Ευγενία – Πρόεδρος Πυλών.
4. Διακολιός Μιχαήλ – Πρόεδρος Σπόων.
5. Σακέλλης Ιωάννης -Πρόεδρος Μεσοχωρίου.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε η κ. Παυλίνα Χατζηπαχούλη, Διοικητική Υπάλληλος με βαθμό Α΄ του Δήμου Καρπάθου, ως γραμματέας τήρησης πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου για την ορθή τήρηση των πρακτικών, όπως προβλέπεται στις διατάξεις των άρθρων 96 και 97 του ιδίου κώδικα.
2. Στην συνεδρίαση από τους Υπηρεσιακούς Παράγοντες παρευρέθηκαν: Ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου κ. Χριστοδουλάκης Ιωάννης, η Διευθύντρια

Διοικητικών και Οικονομικών κ. Πολυχρονίου Σοφία και ο προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος κ. Σακελλιάδης Ιωάννης.

3. Το 10^ο θέμα με τίτλο: «Αποδοχή Αίτησης Εγγραφής στον Παιδικό Σταθμό Δήμου Καρπάθου» αποσύρθηκε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο Καρπάθου κ. Φελλουζής Μιχαήλ ο οποίος ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για τα κάτωθι:.

1. Ο Δήμος Καρπάθου χρηματοδοτήθηκε 400.000 ευρώ από το Πράσινο Ταμείο, προκειμένου να χρηματοδοτήσει την μίσθωση μονάδων αφαλάτωσης για διάστημα τεσσάρων μηνών. Σε αυτό το σημείο πρέπει να ξεκαθαρίσουμε ότι, δεδομένης της υφιστάμενης κατάστασης όπου επικρατεί λειψυδρία σε πολλές περιοχές της χώρας μας, αλλά και των χρονοβόρων διαδικασιών της πρόσκλησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος προκειμένου να μας χρηματοδοτήσει για την προμήθεια μονάδων αφαλάτωσης σε μόνιμη βάση δηλαδή για όλο το χρόνο, η δημοτική αρχή έδρασε ταυτόχρονα σε δυο κατευθύνσεις. Φέτος δηλαδή θα γίνει και μίσθωση για διάστημα τεσσάρων μηνών και προμήθεια μονάδων αφαλάτωσης για μόνιμη εγκατάσταση. Με αυτό το τρόπο αντιμετωπίζεται η μεταβατική χρονιά που διανύουμε σχετικά με την αφαλάτωση στα Πηγάδια και στο Απέρι. Τέλος να σημειώσουμε ότι με την ίδια διαδικασία που θα γίνει για τα Πηγάδια, δηλαδή μίσθωση μονάδων, θα καλυφθεί και το Απέρι.
2. Αναφορικά με την ένταξη του Δήμου Καρπάθου στην πρόσκληση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, προκειμένου να αποκτήσει ο δήμος εγκαταστάσεις μόνιμης αφαλάτωσης για τα Πηγάδια και το Απέρι, βρισκόμαστε στο τελικό στάδιο για την υποβολή του τεχνικού δελτίου καθώς έπρεπε να διεκπεραιωθούν μια σειρά από ενέργειες. Θα σας ενημερώσουμε για την υποβολή του με σχετικό δελτίο τύπου. Λόγω της επικείμενης λήξης χρονικής περιόδου υποβολής του αλλά και των ενεργειών που απαιτούνται να ολοκληρωθούν προκειμένου να είναι πλήρες το τεχνικό δελτίο κατά την υποβολή του, αναμένεται να δοθεί ένας μήνας παράταση από το Υπουργείο.
3. Μέσα στο Μάιο ολοκληρώνονται οι εργασίες για τη μόνωση του σχολείου της Αρκάσας.
4. Οι εργασίες για το ΕΠΑΛ, όπως αναφέραμε και στην προηγούμενη ενημέρωσή μας, συνεχίζονται κανονικά εντός χρονοδιαγράμματος και σύντομα θα ξέρουμε και τον ακριβή χρόνο αποπεράτωσης.

5. Τα τεύχη δημοπράτησης για το 1^ο και 2^ο νηπιαγωγείο Πηγαδίων, βρίσκονται στο τελευταίο στάδιο επεξεργασίας τους οπότε και θα έρθουν αμέσως προς έγκριση από τη δημοτική επιτροπή.
6. Για το διαγωνισμό των ασφαλοστρώσεων πήραμε την έγκριση της αποκεντρωμένης και αναμένουμε εντός των ημερών την έκδοση της σχετικής εγγυητικής προκειμένου να υπογράψουμε τη σύμβαση και να ξεκινήσει το έργο.
7. Για το διαγωνισμό της αντικατάστασης των εσωτερικών δικτύων ύδρευσης, στην πρόσφατη δημοτική επιτροπή του δήμου Καρπάθου εγκρίθηκε η διόρθωση της υπ' αριθμό 55 / 2025 απόφασης και αποστολής της στην ειδική επιτροπή του άρθρου 74 του νόμου 4412 / 2016, προκειμένου να αποφανθεί για τα διαλαμβανόμενα του διαγωνισμού. Περισσότερες πληροφορίες μπορεί να σας δώσει η αρμόδια αντιδήμαρχος.
8. Στην σημερινή αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2025, όπως αναφέραμε και προηγουμένως, προστίθεται μεταξύ άλλων τα 400.000 ευρώ από το Πράσινο Ταμείο για τη μίσθωση μονάδων αφαλάτωσης.
9. Η νέα προγραμματική σύμβαση με την αναπτυξιακή εταιρεία του δήμου Φυλής θα είναι ως θέμα προς έγκριση στην επόμενη δημοτική επιτροπή καθώς έπρεπε να αποσαφηνισθούν ορισμένα σημεία επί του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης.
10. Η ράμπα ανέλκυσης – καθέλκυσης σκαφών στα Πηγάδια έχει ολοκληρωθεί όπως αναφέραμε σε προηγούμενη ενημέρωσή μας και έχει δοθεί προς χρήση στο κοινό.
11. Οι τσιμεντοστρώσεις στην δημοτική ενότητα Ολύμπου που αφορούν τους οικισμούς της Ολύμπου, του Διαφανίου και της Αυλώνας, έχουν ολοκληρωθεί στον οικισμό της Ολύμπου και της Αυλώνας και αναμένεται να ολοκληρωθούν το επόμενο χρονικό διάστημα στον οικισμό του Διαφανίου.
12. Η διαγωνιστική διαδικασία για την προμήθεια ανταλλακτικών ύδρευσης ύψους 100.000 ευρώ ολοκληρώθηκε και τις επόμενες μέρες θα είναι έτοιμα τα πρακτικά της σχετικής επιτροπής διαγωνισμού, προκειμένου να εγκριθούν από τη δημοτική επιτροπή με στόχο την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
13. Σήμερα αποστείλαμε σχετική ανακοίνωση προσλήψεων 8μηνων για έγκριση από τον ΑΣΕΠ, εφόσον προηγήθηκε μέσα στη μεγαλοβδομάδα η έγκριση πρόσληψης 8μηνων από το υπουργείο εσωτερικών. Η περίοδος που διανύσαμε των εορτών του Πάσχα σίγουρα αποτέλεσε μια σημαντική ευκαιρία προκειμένου να αφιερώσει ο κόσμος στιγμές στην οικογένειά του, στην εκκλησία αλλά αποτέλεσε και χρόνο καθυστέρησης για τα δρώμενα του δήμου. Να επαναλάβουμε ότι πέραν των ήδη εργαζομένων, αναμένονται πρόσληψη 12 ατόμων διαφόρων ειδικοτήτων.

14. Επίσης, το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα θα είναι σε ισχύ η περίοδος υποβολής δικαιολογητικών από δυνητικά ενδιαφερόμενους για τη κάλυψη θέσης γυμναστή 8μηνης διάρκειας για το δημοτικό γυμναστήριο.
15. Στη προηγούμενη συνεδρίαση της δημοτικής επιτροπής εγκρίθηκε η κατακύρωση για την προμήθεια δυο νέων ημιφορτηγών 4x4, προκειμένου να καλύψουμε τις ανάγκες των τμημάτων ύδρευσης και περιβάλλοντος. Το επόμενο βήμα είναι η αποστολή της διαδικασίας για έγκριση στην αποκεντρωμένη.
16. Το επόμενο διάστημα έρχεται προς έγκριση η μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης για τη συντήρηση σχολικών μονάδων του νησιού. Οι επεμβάσεις που θα γίνουν ανέρχονται σε 140.000 ευρώ περίπου και θα γίνουν στις κάτωθι σχολικές μονάδες :

Γυμνάσιο Απερίου (αλλαγή στέγης)

Νηπιαγωγείο Απερίου (αλλαγή στέγης)

Περίφραξη σχολικού κτηρίου Ολύμπου

Λύκειο Απερίου (επαύξηση τάσης με αλλαγή πίνακα)

Νηπιαγωγείο Όθους (προσθήκη τάπητα)

Δημοτικό Αρκάσας (επαύξηση τάσης με αλλαγή πίνακα)

2^ο Δημοτικό Πηγαδίων (επισκευή στηθαίων και μπαλκονιών)

17. Ο Δήμος Καρπάθου στα πλαίσια δράσεων για την προώθηση του τουρισμού, πραγματοποίησε το σχολείο τουρισμού «ον τουρ» με το Ινστιτούτο Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων όπου μετά από διάφορες ομιλίες και διαδραστικά εργαστήρια, οι επιχειρηματίες του νησιού προσέθεσαν ένα λιθαράκι στις γνώσεις τους σχετικά με τον τουρισμό.
18. Αυτές τις μέρες έχει ξεκινήσει η διαδικασία ψηφιοποίησης του αρχείου της πολεοδομίας, η οποία χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Αυτό θα βοηθήσει πολύ την υπηρεσία μας συνολικά σε πολλαπλά επίπεδα.
19. Όσον αφορά τα ζητήματα καθημερινότητας, σχετικά με το τμήμα του περιβάλλοντος το διάστημα που μας πέρασε πραγματοποιήθηκαν εργασίες ευπρεπισμού δημόσιων χώρων, κλαδέματα δέντρων σε πολλά σημεία στο νησί ενώ ήδη είναι σε χρήση τα σάρωθρα πεζού χειριστή που προμηθεύτηκε ο δήμος. Επίσης, λόγω των εορτών του Πάσχα έγιναν αρκετές παρεμβάσεις ευπρεπισμού στη πρωτεύουσα και στις κοινότητες του νησιού. Επιπλέον, μέσα στο Μάιο αναμένεται η προμήθεια 60 κάδων για την αποκομιδή απορριμμάτων και 20 κομποστοποιητών για τη διανομή τους στις σχολικές μονάδες του νησιού.

20. Όσον αφορά το τμήμα της ύδρευσης, πραγματοποιούνται καθημερινές παρεμβάσεις επιδιόρθωσης βλαβών με το υπάρχον δυναμικό και υλικά που διαθέτουμε καθώς όπως αναφέραμε και πριν αναμένεται και πρόσληψη 8μηνων το επόμενο διάστημα για ενίσχυση του δυναμικού του δήμου αλλά και ολοκλήρωση του διαγωνισμού για την προμήθεια ανταλλακτικών στην ύδρευση προκειμένου να μπορέσουμε να ανταποκριθούμε καλύτερα.
21. Αναφορικά με πρόσφατα δελτία τύπου σε μέσο κοινωνικής δικτύωσης της αντιπολίτευσης σχετικά με το έργο της ανάπλασης Γιαννόπουλου, θέλουμε να κάνουμε γνωστά τα εξής :
- 1) Η σχετική μελέτη ξεκίνησε να υλοποιείται το έτος 2012.
 - 2) Σε τέτοια έργα είθισται να λαμβάνει χώρα η διαβούλευση της μελέτης πριν την έγκρισή της και μετέπειτα η έγκριση και συμβασιοποίησή της κάτι που δεν έγινε.
 - 3) Από την συμβασιοποίηση του έργου δηλαδή από 21/03/2023 ο δήμος έφτασε το Νοέμβριο του 2023, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου να τροποποιήσει τη σχετική μελέτη οπότε και ο συμβατικός χρόνος υλοποίησης του έργου άρχισε ξανά από το μηδέν.
 - 4) Αναφέραμε πριν ότι σε τέτοια έργα λαμβάνει χώρα η διαβούλευση της μελέτης διότι σε άλλη περίπτωση, όπως το έργο της ανάπλασης Γιαννόπουλου, κατά την εφαρμογή της μελέτης ήτοι την εκτέλεση του έργου διαπιστώνονται αβλεψίες που θα έπρεπε να προβλεφθούν και να διορθωθούν σε προηγούμενο στάδιο.
 - 5) Αξίζει να σημειώσουμε ότι στις 22 Νοεμβρίου 2024 κατατέθηκε προσφυγή από τον επικεφαλής της αντιπολίτευσης κύριο Μανωλάκη Μιχάλη με θέμα, την ακύρωση της υπ' αριθμό 287 / 2024 απόφασης της δημοτικής επιτροπής του Δήμου Καρπάθου, η οποία ενέκρινε την χρονική παράταση του έργου. Η εν λόγω προσφυγή απορρίφθηκε στις 31 Ιανουαρίου 2025 από την αποκεντρωμένη διοίκηση.
 - 6) Στις 01 Απριλίου 2025 έγινε επίσημο αίτημα στο τεχνικό συμβούλιο κατασκευών του αρμόδιου Υπουργείου προκειμένου να δοθεί επισήμως χρονική παράταση στο έργο καθότι σύμφωνα με τα προηγούμενα έχει εξαντληθεί ο συμβατικός χρόνος μαζί με τις παρατάσεις που θα μπορούσε να δώσει νομίμως η αναθέτουσα αρχή. Να σημειώσουμε ότι μετά τον Νοέμβριο του 2023 και έως σήμερα το διάστημα που έχουμε διανύσει είναι απολύτως νόμιμο, καθώς μέσα σε αυτό συμπεριλαμβάνεται η συμβατική διάρκεια του έργου μαζί με τις παρατάσεις που προβλέπονται από το νόμο. Στην υπ' αριθμό 287 / 2024 απόφαση της δημοτικής επιτροπής προφανώς το χρονικό διάστημα που εγκρίθηκε ως παράταση συγκαταλέγεται στα παραπάνω.
 - 7) Μεθαύριο συνεδριάζει το τεχνικό συμβούλιο κατασκευών αναφορικά με την παράταση του έργου και όπως σε άλλες περιπτώσεις ανά την Ελλάδα προσβλέπουμε στη θετική αποδοχή της εισήγησης της τεχνικής υπηρεσίας.

- 8) Τέλος μας ενημέρωσαν ότι αύριο Τρίτη στις 29/04/2025 θα εξεταστεί η ειδική διοικητική προσφυγή του επικεφαλής της αντιπολίτευσης από ειδική επιτροπή του άρθρου 152 κατά της απόφασης της αποκεντρωμένης που δικαίωσε το δήμο αναφορικά με την παράταση του έργου.

Το έργο θα συνεχίσει κανονικά και θα ξεπεραστούν όλες οι δυσκολίες που αντιμετωπίζουμε όπως ακριβώς λύνουμε και τα υπόλοιπα που για χρόνια είχαν μείνει στάσιμα.

1. **Στα προ ημερησίας τοποθετήθηκε και ο Δήμαρχος κ. Φελλουζής Μιχαήλ.**
2. **Στα προ ημερησίας από τους Δημοτικούς Συμβούλους** τοποθετήθηκαν οι κάτωθι: Οι κ. Βασιλαράκης Γεώργιος, η κ. Δημάρχου Θεοχαρούλα, Κωνσταντινίδης Δημήτριος, ο κ. Λουλούδης Χρήστος, ο κ. Χριστοδούλου Αλέξανδρος, ο κ. Μηλιός Αναστάσιος, ο κ. Γαρεφαλάκης Ευστάθιος, ο κ. Σακέλλης Κομνηνός και ο κ. Μανωλάκης Θεοδόσιος,
3. **Στα προ ημερησίας από τους Προέδρους των Κοινοτήτων** τοποθετήθηκαν οι κάτωθι:
Ο κ. Βαρδαούλης Εμμανουήλ (Πρόεδρος Βωλάδας) και ο κ. Χατζήπαπας Γεώργιος (Πρόεδρος Ολύμπου).

Θέματα που συζητήθηκαν στα προ ημερησίας διάταξης είναι όπως:

- . Το πρόβλημα της λειψυδρίας που επικρατεί στο νησί και η ανάγκη για γεωτρήσεις.
 - . Την ψήφιση του προεδρικού διατάγματος 129/2025 για τους μικρούς Δήμους που αφορά την οριοθέτηση του οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων με αποτέλεσμα να δημιουργηθεί σοβαρό πρόβλημα και να απαξιωθούν οι ιδιοκτησίες των κατοίκων ειδικότερα στους οικισμούς.
 - . Το καθαρισμό οικοπέδων εντός και εκτός οικισμών με αρμοδιότητα ελέγχου των Δήμων και η υποστελέχωση του Δήμου Καρπάθου ώστε να ανταπεξέλθει σε αυτούς τους ελέγχους αυτοψίας.
 - . Η ανάπλαση του παραλιακού.
 - . Η επίβλεψη των προέδρων για τις ώρες εργασιών των αναδόχων σε εργασίες υδραυλικών, αποχετεύσεων, ηλεκτρολογικών επισκευών καθώς και η συντήρηση και επισκευές αντλιοστασίων στις Δημοτικές Κοινότητες.
 - . Τα δρομολόγια των αεροπορικών και ακτοπλοϊκών συγκοινωνιών.
 - . Τα προβλήματα λόγω ελλείψεως προσωπικού για τον καθαρισμό και την προετοιμασία για την έναρξη της τουριστικής σαιζόν από το τμήμα περιβάλλοντος.
 - . Η έκδοση αδείας για τη λειτουργία του παλαιού Δημαρχείου στην θέση Κονάκι.
- Ενημέρωση για τις Δράσεις του τμήματος Τουρισμού.
Ο καθαρισμός της παραλίας του Διαφανίου.

Σημείωση: Όλες οι τοποθετήσεις που τέθηκαν από πλευράς του κ. Δημάρχου των Δημοτικών Συμβούλων και των υπολοίπων παραβρισκόμενων καταγράφηκαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της Συνεδρίασης **10/2025**.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κωνσταντίνιδης Δημήτριος έθεσε υπόψιν των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης Οικονομικών, Οργάνωσης και Ψηφιακού Μετασχηματισμού κ. Πρωτόπαπα Νικόλαου, ο οποίος αναφέρθηκε στο 9ο θέμα ημερήσιας Διάταξης με τίτλο: **«Λύση Μίσθωσης Ακινήτου Δήμου Καρπάθου»** και έχει ως εξής:

Αφού λήφθηκε υπόψη:

- Η διακήρυξη με αρ. πρωτ. 26788/13-10-2023.
- Την από 28/2/2024 επικύρωση της υπ' αριθ. 209/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου.
- Το από 9/5/2024 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου.
- Το από 12/12/2024 πρακτικό επιτροπής του άρθρου 17 Ν.3130/2003, με το οποίο κρίθηκε ακατάλληλο, λόγω ασυμφωνίας των προδιαγραφών του με τις προδιαγραφές που τέθηκαν με την προκήρυξη και δεν παρελήφθη.
- Το από 18/2/2025 πρακτικό της επιτροπής παραλαβής, με το οποίο το ακίνητο κρίθηκε ακατάλληλο, λόγω ασυμφωνίας των προδιαγραφών του με τις προδιαγραφές που τέθηκαν με την προκήρυξη.
- Το διαβιβαστικό – γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του δικηγόρου του Δήμου Καρπάθου με αρ. πρωτ. 2994/11-3-2025.

Εισηγούμαι

A) Τη λύση της από 09/05/2024 μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Καρπάθου και της Τσαγκάρη Ρηγοπούλας, ιδιοκτήτριας του εν λόγω ακινήτου.

B) Την εξουσιοδότηση προς τον Δήμαρχο Καρπάθου, κο Μιχαήλ Κ. Φελλουζή όπως υπογράψει κάθε έγγραφο για την ολοκλήρωση της παραπάνω λύσης μίσθωσης του εν λόγω ακινήτου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Τη λύση της από 09/05/2024 μίσθωσης μεταξύ του Δήμου Καρπάθου και της Τσαγκάρη Ρηγοπούλας, ιδιοκτήτριας του εν λόγω ακινήτου.

B) Την εξουσιοδότηση προς τον Δήμαρχο Καρπάθου, κο Μιχαήλ Κ. Φελλουζή όπως υπογράψει κάθε έγγραφο για την ολοκλήρωση της παραπάνω λύσης μίσθωσης του εν λόγω ακινήτου.

**Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου**

**Η γραμματέας τήρησης των
Πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου**

Δημήτριος Κων. Κωνσταντινίδης

Παυλίνα Κων. Χατζηπαχούλη

ΤΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ

1. Βασιλαράκης Γεώργιος του Εμμανουήλ
2. Γαρεφαλάκης Ευστάθιος του Μιχαήλ
3. Γεραπετρίτη Μαριάννα του Ιωάννη
4. Δημάρχου Θεοχαρούλα του Γεωργίου
5. Λουλούδης Χρήστος του Ιωάννη
6. Λυριστής Ιωάννης του Μηνά
7. Μαντικός Νικήτας του Φανουρίου
8. Μανωλάκης Θεοδόσιος του Ηλία
9. Μηλιός Αναστάσιος Του Γεωργίου
10. Οικονόμος Ιωάννης του Αντωνίου (Ολύμπου)
11. Προϊκής Νικόλαος του Εμμανουήλ
12. Πρωτόπαπας Μηνάς του Μιχαήλ
13. Πρωτόπαπας Νικόλαος του Ιωάννη
14. Σαΐτης Εμμανουήλ του Βασιλείου

- 15.Σακέλλης Κομνηνός του Γεωργίου (Ολύμπου)
- 16.Χαλκιάς Ιωάννης του Γεωργίου (Γραμματέας του Δ.Σ)
17. Χριστοδούλου Αλέξανδρος του Ηλία

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ