



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Αριθ. Αποφ. : 176-2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 20/26-05-2025 της Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου.

22^ο Θέμα Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση πρόσληψης προσωπικού με σχέση εργασίας ΙΔ.ΟΧ. διάρκειας είκοσι τεσσάρων(24) μηνών, Κλάδου ΠΕ Μηχανικών, για την στελέχωση της υπηρεσίας Δόμησης».

Στην Κάρπαθο σήμερα 26-05-2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καρπάθου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση διά ζώσης. Ύστερα από την με αριθμό πρωτ.6000/22-05-2025 πρόσκληση, , του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μιχαήλ Φελλουζή, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10. διατάξεις των άρθρων 72, 74 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 / Α' /07-06-2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο, 77 του Ν. 4555/2018, όπως προβλέφθηκε η αντικατάσταση της οικονομικής Επιτροπής από τη Δημοτική Επιτροπή, με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (Α'163) σε συνδυασμό με το άρθρο 92 του Ν. 5079/2023 (Α'215).

Προσήλθαν και παρέστησαν, τα παρακάτω μέλη της Δημοτικής Επιτροπής:

- 1. Φελλουζής Μιχαήλ (Πρόεδρος)**
- 2. Πρωτόπαπας Νικόλαος (Τακτικό μέλος)**
- 3. Μανωλάκης Θεοδόσιος (Τακτικό μέλος)**

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα και δεν αναπληρώθηκαν τα παρακάτω τακτικά μέλη:

- 1. Βασιλαράκης Γεώργιος (Τακτικό μέλος).**
- 2. Μανωλάκης Μιχαήλ (Τακτικό μέλος).**

. Τα Πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την Διοικητική Υπάλληλο με βαθμό Α' του Δήμου Καρπάθου κ. Χατζηπαχούλη Παυλίνα, ως γραμματέας τήρησης πρακτικών της Δημοτικής Επιτροπής.

. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, με την παρουσία τριών (3) μελών από συνολικά πέντε (5) μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

. Από τους υπηρεσιακούς παράγοντες παραβρίσκονταν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γερακιανάκης Μιχαήλ.

Σημείωση: Όλες οι τοποθετήσεις που τέθηκαν από πλευράς του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Φελλουζή Μιχαήλ και των μελών της, καταγράφηκαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της Συνεδρίασης 20/2025.

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μιχαήλ Φελλουζής έθεσε υπόψιν των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την εισήγησή του, Αντιδημάρχου Διοίκησης Οικονομικών, Οργάνωσης και Ψηφιακού Μετασχηματισμού κ. Πρωτόπαπα Νικόλαου, με το 22^ο θέμα: **«Έγκριση πρόσληψης προσωπικού με σχέση εργασίας ΙΔ.ΟΧ. διάρκειας είκοσι τεσσάρων(24) μηνών, Κλάδου ΠΕ Μηχανικών, για την στελέχωση της υπηρεσίας Δόμησης»**, η οποία έχει ως εξής:

Στα πλαίσια της πρόσληψης προσωπικού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 5188/2025 (Α' 49), κατόπιν του αριθ. πρωτ. 5939/21-05-2025 αιτήματος της Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων Υποδομών & Χωροταξίας-Πολεοδομικής Οργάνωσης του Δήμου μας και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις:

Του άρθρου 51 το Ν. 4622/2019 (Α' 133).

Των άρθρων 39 και 42 του Ν. 4765/2021 (Α' 6).

Του άρθρου 28 του Ν. 5188/2025 (Α' 49) με το οποίο προστίθεται νέα παρ. 9 στο άρθρο 97Α του Ν. 3852/2010 (Α' 87).

Του άρθρου 16 του Ν 5143/2024 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 205 του Ν.3584/2007, περί Ο.Ε.Υ.

Την αριθ. πρωτ. 19118/8-4-2025 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ: 9ΡΥ146ΜΤΛ6-ΠΗΞ) με θέμα: « Διαδικασία πρόσληψης μηχανικών σε Υπηρεσίες Δόμησης Δήμων με σύμβαση ιδιωτικού δικαίου ορισμένο χρόνου».

Την αριθ. πρωτ. 5972/22-05-2025 βεβαίωση πιστώσεων της Δ/ντριας Οικονομικών και Διοικητικών υπηρεσιών με την οποία βεβαιώνεται η ύπαρξη πιστώσεων του προϋπολογισμού έτους 2025 του Δήμου Καρπάθου και η εξασφάλιση ανάλογων πιστώσεων και για τα επόμενα έτη.

Κατά την πρώτη εφαρμογή της Νομοθετικής Διάταξης, τα σχετικά αιτήματα του Δήμου υποβάλλονται κατά παρέκκλιση της διαδικασίας του άρθρου 51 του Ν.4622/2019 (Α' 133) ήτοι χωρίς να απαιτείται υποβολή αιτήματος στην Εφαρμογή του Μητρώου Ανθρώπινου Δυναμικού.

Η ΥΔΟΜ Καρπάθου είναι αρμόδια για την έκδοση και αναθεώρηση οικοδομικών αδειών, τον έλεγχο των κατασκευών με διενέργεια επιτόπιων αυτοψιών, την εφαρμογή

της πολεοδομικής νομοθεσίας, την χορήγηση πλήθους βεβαιώσεων, τη σύνταξη γνωμοδοτήσεων προς άλλα όργανα (ΣΥΠΟΘΑ, δικαστήρια, κλπ) καθώς και την εξυπηρέτηση πολιτών και επαγγελματιών σε καθημερινή βάση όχι μόνο για την Κάρπαθο αλλά και για το νησί της Κάσου. Παρά το ότι αποτελεί μια κρίσιμη υπηρεσία του Δήμου, αυτή σήμερα λειτουργεί με μόλις δύο μηχανικούς, αριθμός που είναι απολύτως ανεπαρκής για την εύρυθμη λειτουργία της.

Η χρόνια υποστελέχωση της υπηρεσίας σε συνδυασμό με την ταχεία οικοδομική και τουριστική ανάπτυξη του νησιού και τις νέες υποθέσεις που προκύπτουν καθημερινά έχει ως αποτέλεσμα να υπάρχει μεγάλος αριθμός ανεκτέλεστων αιτημάτων, όπως εκκρεμείς καταγγελίες για αυθαίρετες κατασκευές στις οποίες πρέπει να γίνει αυτοψία, έκδοση βεβαιώσεων όρων δόμησης και προεγκρίσεων οικοδομικών αδειών, έλεγχος φορολογικών αδειών, έκδοση αποφάσεων επιβολής προστίμων και αποστολή τους στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία κ.α.

Η μη επαρκής στελέχωση οδηγεί σε αδυναμία ανταπόκρισης στις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα πολεοδομική αλλά και διοικητική νομοθεσία, με πιθανές νομικές συνέπειες για τον Δήμο.

Με το άρθρο 28 του Ν.5288/2025 παρέχεται για πρώτη φορά η δυνατότητα να προσλάβει ο Δήμος μας προσωπικό με σχέση εργασίας ΙΔΟΧ διάρκειας 24 μηνών, κλάδου ΠΕ Μηχανικών οποιασδήποτε ειδικότητας, για την κάλυψη των αναγκών στελέχωσης της ΥΔΟΜ.

Μετά τα ανωτέρω προτείνουμε τα εξής:

Να εγκρίνετε την πρόσληψη προσωπικού ΙΔ.ΟΧ. συνολικά για **είκοσι τέσσερις (24) μήνες** ανάλογα με την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, συνολικού αριθμού **ενός (1) ατόμου** και συγκεκριμένα ενός (1) **ΠΕ Μηχανικών / ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών**, για τις εξής κατά αριθμό ατόμων, ειδικότητες και την αντίστοιχη χρονική διάρκεια.

Α/Α	ΚΛΑΔΟΣ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1	ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ/ ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	1	Από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 24 μήνες.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την πρόσληψη προσωπικού ΙΔ.ΟΧ. συνολικά για είκοσι τέσσερις (24) μήνες ανάλογα με την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, συνολικού αριθμού **ενός (1) ατόμου** και συγκεκριμένα ενός (1) **ΠΕ Μηχανικών / ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών**, για τις εξής κατά αριθμό ατόμων, ειδικότητες και την αντίστοιχη χρονική διάρκεια.

Α/Α	ΚΛΑΔΟΣ/ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1	ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ/ ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	1	Από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 24 μήνες.

**Ο πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής**

Μιχαήλ Κων. Φελλουζής

**Η γραμματέας τήρησης
πρακτικών της Δημ. Επιτροπής**

Παυλίνα Κων. Χατζηπαχούλη

Τα μέλη

- 1. Πρωτόπαπας Νικόλαος (Τακτικό μέλος)**
- 2. Μανωλάκης Θεοδόσιος (Τακτικό μέλος)**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ