



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**  
**Τμήμα Προϋπολογισμού,**  
**Λογιστηρίου και Προμηθειών**  
 Κάρπαθος, 85700, Δωδεκάνησα  
 Τηλ.: 22453 60131  
 Email: a.kaplanoglou@karpathos.gr  
 Πληρ.: Αναστασία Καπλάνογλου

**ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 5363**  
**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 12/05/2025**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 687**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών για «Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση βατότητας αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου»**

#### **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 9 του Ν.3463/06 όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38 της παρ.1 του άρθρου 377 του Ν.4412/2016
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ζ του Ν.3852/2010
4. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120
5. Την ανάγκη του Δήμου για την **παροχή υπηρεσιών** που αναφέρεται στο θέμα
6. Την υπ' αριθ.πρωτ.: **4602/17-04-2025** βεβαίωση του Προϊσταμένου του Τμήματος Περιβάλλοντος του Δήμου Καρπάθου.
7. Την υπ' αριθμ.: **26/28-04-2025 (Πρωτ.: 4778)** Μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καρπάθου.
8. Το υπ' αριθ. πρωτ.: **4779/28-04-2025** πρωτογενές αίτημα (**ΑΔΑΜ:25REQ016714484**)
9. Το υπ' αριθ. πρωτ.: **4784/28-04-2025** τεκμηριωμένο αίτημα.
10. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στο ΚΑ **35.6233.0001 με τίτλο: Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση βατότητας αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου, (ΑΑΥΣ 302/28-04-2025 με ΑΔΑ: Ψ335ΩΕ0-ΗΛΖ και ΑΔΑΜ: 25REQ016792076)** Οι οποίες είναι εγγεγραμμένες στο βιβλίο μητρώου δεσμεύσεων με αριθμό καταχώρησης **1**.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

**Α. Εγκρίνουμε την υπ' αριθ.: 26/28-04-2025 (Πρωτ.: 4778) Μελέτη** για την δαπάνη «**Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση βατότητας αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου**» όπως επισυνάπτεται στο παράρτημα Α' και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

**Β. Καθορίζουμε την δαπάνη** στο ύψος της μελέτης **36.961,92 ευρώ** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

**Γ. Η ανωτέρω δαπάνη θα καλυφθεί από ΚΑΠ Επιχορηγήσεων για Πυροπροστασία** στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους, θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 35.6233.0001**, στον οποίο έχει εγγραφεί σχετική πίστωση.

#### **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΜΙΧΑΗΛ ΚΩΝ ΦΕΛΛΟΥΖΗΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**

Τεχνική Υπηρεσία

**Τίτλος: Μίσθωση μηχανημάτων έργου  
για την αποκατάσταση βατότητας  
αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας  
Καρπάθου**

**Προϋπολογισμός: 36.961,92€**

**Πληροφορίες:** Γεργατσούλης Δημήτριος

**Διεύθυνση:** Δήμος Καρπάθου  
857 00, Κάρπαθος

**Τηλέφωνο:** 22453 60134

**Email:** [d.gergatsoulis@karpathos.gr](mailto:d.gergatsoulis@karpathos.gr)

**Κ.Α.Ε.: 35.6233.0001 «Μίσθωση  
μηχανημάτων έργου για την  
αποκατάσταση βατότητας αγροτικών  
οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου»**

**Αριθμός Μελέτης: 26/2025**

**Κάρπαθος 28/04/2024**

**CPV: 45520000-8 «Ενοικίαση εξοπλισμού  
χωματουργικών εργασιών με χειριστή»**

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1

### ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη με τίτλο: **“Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση βατότητας αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου”**, συνολικής δαπάνης **36.961,92€** με το Φ.Π.Α. 24%, αφορά την μίσθωση μηχανημάτων έργου προκειμένου να εκτελεστούν εργασίες συντήρησης Αγροτικών δρόμων της Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου.

Οι αγροτικοί δρόμοι που πρόκειται να συντηρηθούν εξυπηρετούν ένα πολύ μεγάλο αριθμό αγροτών και κτηνοτρόφων για τις μετακινήσεις στις αγροτικές εργασίες τους. Οι περισσότεροι αγροτικοί δρόμοι από την συνεχή τους χρήση και εξαιτίας των έντονων βροχοπτώσεων έχουν υποστεί σημαντικές φθορές, με αποτέλεσμα να χρήζουν άμεσης συντήρησης.

Σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. 4602/17-04-2025 βεβαίωση του Προϊστάμενου του Τμήματος Περιβάλλοντος του Δήμου Καρπάθου,

Δήμος Καρπάθου οφείλει να προχωρήσει σε νέα σύμβαση μίσθωσης μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση της βατότητας των αγροτικών οδών στις Δημοτικές Ενότητες Καρπάθου και Ολύμπου, καθώς τα υφιστάμενα μηχανήματα είτε δεν πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές είτε είναι δεσμευμένα για άλλες κρίσιμες δημοτικές ανάγκες. Η αποκατάσταση της βατότητας των αγροτικών δρόμων είναι ζωτικής σημασίας για την ασφαλή πρόσβαση των κατοίκων και την ενίσχυση της αγροτικής παραγωγής και της καθημερινής μετακίνησης, ειδικά σε νησιωτικές περιοχές όπως η Κάρπαθος.

Πιο συγκεκριμένα, το μηχάνημα έργου τύπου bob-cat T650 (ME 132116) είναι περιορισμένου μεγέθους και δεν πληροί τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές για την κλίμακα των εργασιών που απαιτεί η αποκατάσταση αγροτικών οδών.

Ο φορτωτής Volvo L110E (ME 83767), παρότι επισκευασμένος και λειτουργικός, είναι απαραίτητο εργαλείο για τη λειτουργία του ΧΥΤΑ Καρπάθου και χρησιμοποιείται καθημερινά για την υγειονομική ταφή των απορριμμάτων και την αποκομιδή ογκωδών αντικειμένων από διάφορα σημεία του νησιού. Η απόσπασή του για άλλες χρήσεις θα δημιουργούσε σοβαρά προβλήματα στη διαχείριση απορριμμάτων, με πιθανές συνέπειες στη δημόσια υγεία και την εικόνα του νησιού. Ο το συγκεκριμένο μηχάνημα φορτωτής συνεργάζεται και με την Πολιτική Προστασία για πυροπροστασία αποτελεί έναν κρίσιμο πόρο για την ενίσχυση των μέτρων ασφαλείας της περιοχής απέναντι στις αυξανόμενες απειλές από πυρκαγιές. Η Κάρπαθος, όπως και πολλές άλλες περιοχές της Ελλάδας, αντιμετωπίζει συχνά υψηλές θερμοκρασίες κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού, με τις πυρκαγιές να αποτελούν σημαντική απειλή για την ασφάλεια των πολιτών, των οικοσυστημάτων και των υποδομών.

Αντίστοιχα, το μηχάνημα έργου JCB 3CXCSM4T (ME 129846) είναι και αυτό περιορισμένου μεγέθους και δεν πληροί τις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές για την κλίμακα των εργασιών που απαιτεί η αποκατάσταση των αγροτικών οδών. Με βάση τα παραπάνω, είναι σαφές ότι ο υπάρχων εξοπλισμός του Δήμου δεν επαρκεί για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης της βατότητας των αγροτικών δρόμων. Η μίσθωση κατάλληλων και διαθέσιμων μηχανημάτων είναι απαραίτητη ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη πρόσβαση στις αγροτικές περιοχές. Ο Δήμος Καρπάθου δεν διαθέτει στον στόλο

του κάποιο παρόμοιο μηχάνημα που να μπορεί να εξυπηρετήσει τις ανάγκες των παραπάνω υπηρεσιών.

Ο Ανάδοχος με δική τους ευθύνη θα ενημερώνουν καθημερινά το Ημερολόγιο των εργασιών, όπου θα αναγράφεται η Ημερομηνία, η θέση, ο μηχανολογικός εξοπλισμός και η συνολικές ώρες εργασίας.

Το ημερολόγιο των εργασιών των Αναδόχων θα υπογράφεται από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο ή τους πρόεδρους των Τ.Κ. και τον πρόεδρο της Δ.Κ.

Ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω οι θέσεις των δρόμων που χρήζουν αποκατάστασης και συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη.

- Ευρύτερη περιοχή της Δ.Ε. Καρπάθου Δήμου Καρπάθου.

## 2

### Χρόνος εκτέλεσης

Η χρονική διάρκεια διεκπεραίωσης είναι **3 (τρεις) μήνες** και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με τον ανάδοχο.

## 3

### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Ελάχιστος απαιτούμενος εξοπλισμός για την εκτέλεση των εργασιών: “Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση βατότητας αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου” είναι:

- Ένα μηχάνημα έργου-φορτωτής ο οποίος θα είναι τροχοφόρος και να διαθέτει κινητήρα πετρελαιοκίνητο μηχανικής ισχύος 130 PS και άνω.
- Το προσωπικό πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο και να λαμβάνει κατάλληλα μέτρα Προφύλαξης.

Το μηχάνημα έργου-εκσκαφέα πρέπει να φέρει:

- Πινακίδες κυκλοφορίας (άρθ. 90 του Ν. 2696/99)
- Άδεια κυκλοφορίας
- Ασφάλιση και να συνοδεύονται με τα αποδεικτικά στοιχεία ασφάλισης
- Να συνοδεύονται με τα αποδεικτικά πληρωμής των τελών κυκλοφορίας (άρθ. 2 του Π.Δ.

304/2000, τροποποίηση του Π.Δ. 395/94)

- Ο χειριστής-οδηγός του μηχανήματος έργου ή αυτοκινήτου να έχει την απαιτούμενη άδεια

**4****Προϋπολογισμός**

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός υπολογίζεται σε **36.961,92€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%).

| A/A           | ΕΙΔΗ ΥΛΙΚΩΝ                                                     | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΚΟΣΤΟΣ           |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|----------|--------------|------------------|
| 1             | Μηχάνημα έργου-φορτωτής ισχύος 130 PS και άνω, με τον χειριστή. | h               | 621      | 48           | <b>29.808,00</b> |
| ΣΥΝΟΛΟ        |                                                                 |                 |          |              | <b>29.808,00</b> |
| Φ.Π.Α. (24%)  |                                                                 |                 |          |              | <b>7.153,92</b>  |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ |                                                                 |                 |          |              | <b>36.961,92</b> |

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσόν των **36.961,92€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α (24%), η δε συνολική δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 35.6233.0001 «Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση βατότητας αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου» του Προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2025.

**5****ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ****ΑΡΘΡΟ 1: ΓΕΝΙΚΑ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά : Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση βατότητας αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου.

**ΑΡΘΡΟ 2: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Προϋπολογισμός: **36.961,92€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α (24%).

Η συνολική δαπάνη θα καλυφθεί από τον Λογαριασμό: **ΚΑΕ 35.6233.0001 «Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αποκατάσταση βατότητας αγροτικών οδών Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου».**

**ΑΡΘΡΟ 3: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Οι διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/2006) «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
2. Οι διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης». (ΦΕΚ 87/τ.Α'/2010)
3. Οι διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021.

**ΑΡΘΡΟ 4: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Συμβατικά στοιχεία της εργασίας κατά σειρά ισχύος είναι τα ακόλουθα:

1. Το συμφωνητικό
2. Η παρούσα μελέτη
3. Η προφορά του αναδόχου

**ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Ο προσφέροντας πρέπει να προσκομίσει τα εξής δικαιολογητικά επί ποινή αποκλεισμού:

- **Οικονομική προσφορά**, η οποία θα είναι συνταγμένη με την ίδια αρίθμηση και σειρά όπως στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.
- **Υπεύθυνη δήλωση του Ν1599/1986** που να δηλώνεται ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#) και ότι έλαβα γνώση των όρων της παρούσας μελέτης, τους οποίους και αποδέχεται πλήρως, οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την παρούσα μελέτη και οι προσφερόμενες τιμές θα παραμείνουν σταθερές μέχρι τη λήξη της σύμβασης.
- **Πιστοποιητικό πρόσφατα θεωρημένο (εντός 30 ημερών)**, αρμόδιας αρχής για την εγγραφή του σε ένα εμπορικό ή επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος μέλος εγκατάστασής του (οικείο επιμελητήριο ή ισοδύναμης επαγγελματικής οργάνωσης), από όπου προκύπτει και το ειδικό επάγγελμα τους και βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος για τα φυσικά πρόσωπα με τις αντίστοιχες μεταβολές του (αν δεν προκύπτει το ειδικό επάγγελμα από το επιμελητήριο ή την επαγγελματική οργάνωση). Σε κάθε περίπτωση πρέπει να προκύπτει και να εμφανίζεται το ειδικό επάγγελμα το οποίο είναι και σχετικό

με το αντικείμενο της σύμβασης και να προσκομίζονται τα απαραίτητα έγγραφα που το πιστοποιούν.

- **Πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής (για συμμετοχή σε διαγωνισμούς – δημοπρασίες)** από τα οποία προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης. Από τα περιεχόμενα των πιστοποιητικών χρειάζεται να προκύπτει σαφώς η διάρκεια ισχύος τους, έτσι ώστε να είναι ξεκάθαρο ότι τα πιστοποιητικά αυτά να είναι σε ισχύ τουλάχιστον ως την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών .
- **Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (για κάθε νόμιμη χρήση)** από το οποίο να προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις καταβολής φόρων.

Τα παραπάνω πιστοποιητικά χρειάζεται να είναι σε ισχύ τουλάχιστον ως την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών.

- **Απόσπασμα ποινικού μητρώου** ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι δεν προκύπτουν λόγοι αποκλεισμού σύμφωνα με τη παρ.1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί **το πολύ τρεις (3) μήνες** πριν από την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά ιδίως:

- Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) , προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και ΙΚΕ ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών τους διαχειριστές,
- Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Σε κάθε άλλη περίπτωση οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτού.
- Σε περίπτωση αλλοδαπών νομικών προσώπων η ανωτέρω υποχρέωση αφορά στα φυσικά πρόσωπα που έχουν τις αντίστοιχες ιδιότητες κατά τη νομοθεσία που διέπονται.

Εάν από το υποβληθέν ποινικό μητρώο δεν προκύπτει το είδος του αδικήματος για το οποίο καταδικάστηκε θα πρέπει να επισυνάπτονται και οι αντίστοιχες καταδικαστικές αποφάσεις.

- **Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του υποψηφίου νομικού προσώπου πρόσφατα θεωρημένα.** Εδώ προσκομίζονται τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως π.χ. καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου ή τα οικεία κατά περίπτωση έγγραφα κατά το δίκαιο του κράτους της εγκατάστασης του προσφέροντος). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που

δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.)

Εάν από τα ανωτέρω καταστατικά και τα λοιπά στοιχεία δεν προκύπτουν ευθέως τα πρόσωπα που εκπροσωπούν την εταιρεία και τη δεσμεύουν με την υπογραφή τους, πρέπει να προσκομίζονται τα στοιχεία που αποδεικνύουν τη νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρείας στην εν λόγω απευθείας ανάθεση.

#### **ΑΡΘΡΟ 6: ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ανάθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Η Διάρκεια της σύμβασης θα είναι από την υπογραφή της **3 (τρεις) μήνες** (ή μέχρι εξάντλησης του συμβατικού ποσού ή αντικειμένου), με δικαίωμα παράτασης κατόπιν συμφωνίας των δύο μερών, χωρίς καμία αλλαγή των όρων που θα αναφέρονται στη σύμβαση καθώς και χωρίς αύξηση του συμβατικού αντικειμένου και ποσού.

Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

#### **ΑΡΘΡΟ 8: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου αναγράφονται αναλυτικά στην Τεχνική Έκθεση της παρούσης μελέτης.

#### **ΑΡΘΡΟ 9: ΕΚΤΕΛΕΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Η εκτέλεση και παραλαβή των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021.

#### **ΑΡΘΡΟ 10: ΕΚΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

Η έκπτωση του αναδόχου και τυχόν ποινικές ρήτρες επιβάλλονται σύμφωνα με το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021.

#### **ΑΡΘΡΟ 11: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Στον ανάδοχο καταβάλλεται το αντίστοιχο συμβατικό ποσό με βάση την οικονομική προσφορά του. Η καταβολή της καθορισμένης σύμφωνα με τη σύμβαση αμοιβής δύναται να πραγματοποιείται και τμηματικά, αναλόγως με την φύση της προμήθειας/εργασίας. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάκλητες καθ' όλη τη χρονική διάρκεια που θα εκτελείται η σύμβαση. Ο ανάδοχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σαν χρόνος

παράδοσης της προμήθειας/εργασίας υπάρξουν αυξήσεις οποιουδήποτε κόστους και από οποιοδήποτε λόγο στην τιμή μονάδας.

**ΑΡΘΡΟ 12: ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν, εκτός από το ΦΠΑ που βαρύνει τον Δήμο.

**ΑΡΘΡΟ 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κατά την εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εφαρμόζονται: α) οι διατάξεις Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του Ν.4782/2021, β) οι όροι της σύμβασης και της μελέτης και γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας σύμφωνα με το άρθρο 129 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α΄/08.08.2016).

Ο Συντάξας και Θεωρήσας  
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ. Δ. Καρπάθου

Δημήτρης ΓΕΡΓΑΤΣΟΥΛΗΣ  
Τοπογράφος Μηχανικός