



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Αριθ. Αποφ. : 57-2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 8/10-03-2025 της Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου.

1^ο Θέμα Ημερήσιας Διάταξης: «Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «Αποκατάσταση μόνωσης Δημοτικού Σχολείου Αρκάσας στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ν. Αιγαίου»».

Στην Κάρπαθο σήμερα 10-03-2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ. η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καρπάθου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση διά ζώσης. Ύστερα από την με αριθμό πρωτ.2858/06-03-2025 πρόσκληση, , του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μιχαήλ Φελλουζή, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10. διατάξεις των άρθρων 72, 74 και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 / Α' /07-06-2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο, 77 του Ν. 4555/2018, όπως προβλέφθηκε η αντικατάσταση της οικονομικής Επιτροπής από τη Δημοτική Επιτροπή, με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (Α'163) σε συνδυασμό με το άρθρο 92 του Ν. 5079/2023 (Α'215).

Προσήλθαν και παρέστησαν, τα παρακάτω μέλη της Δημοτικής Επιτροπής:

- 1. Φελλουζής Μιχαήλ (Πρόεδρος)**
- 2. Πρωτόπαπας Νικόλαος (Τακτικό μέλος)**
- 3. Μανωλάκης Θεοδόσιος (Τακτικό μέλος)**

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα και αναπληρώθηκαν τα παρακάτω τακτικά μέλη:

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα και δεν αναπληρώθηκαν τα παρακάτω τακτικά μέλη:

- 1. Μανωλάκης Μιχαήλ (Τακτικό μέλος).**
- 2. Βασιλαράκης Γεώργιος (Τακτικό μέλος)**

. Τα Πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από την Διοικητική Υπάλληλο με βαθμό Α' του Δήμου Καρπάθου κ. Χατζηπαχούλη Παυλίνα, ως γραμματέας τήρησης πρακτικών της Δημοτικής Επιτροπής.

. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, με την παρουσία τριών (3) μελών από συνολικά πέντε (5) μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

. Στην συνεδρίαση από τους **Υπηρεσιακούς Παράγοντες** παρευρέθηκαν: ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Γερακιανάκης Μιχαήλ.

Σημείωση: Όλες οι τοποθετήσεις που τέθηκαν από πλευράς του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Φελλουζή Μιχαήλ και των μελών της, καταγράφηκαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της Συνεδρίασης 8/2025.

Ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μιχαήλ Φελλουζής έθεσε υπόψιν των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την εισήγησή της Αντιδημάρχου Τεχνικών Έργων, Υποδομών Χωροταξίας-Πολεοδομικής Οργάνωσης κ. Δημάρχου Θεοχαρούλας, με το 1^ο θέμα:

«Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου:

«Αποκατάσταση μόνωσης Δημοτικού Σχολείου Αρκάσας στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ν. Αιγαίου»», η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση συνοδεύουσα τον 1^ο Α.Π.Ε., όπου περιγράφεται πλήρως το ιστορικό και το αντικείμενο της εργολαβίας που αφορούν το εν λόγω έργο. Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή σε σχέση με την αρχική σύμβαση στη συνολική δαπάνη του έργου. Επίσης δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, ενώ οι αυξήσεις των ποσοτήτων θα πληρωθούν από το ποσό των απροβλέπτων και των επί ελάσσον ποσοτήτων. Επίσης δεν υπάρχει αύξηση του συμβατικού αντικειμένου, ενώ παρουσιάζει μείωση από την αρχική σύμβαση.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του **«Αποκατάσταση μόνωσης Δημοτικού Σχολείου Αρκάσας στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ν. Αιγαίου»** συνολικού οικονομικού αντικειμένου **€69.299,98** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

Επισυνάπτονται:

1. 1^{ος} ΑΠΕ
2. Αιτιολογική έκθεση.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του «Αποκατάσταση μόνωσης Δημοτικού Σχολείου Αρκάσας στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ν. Αιγαίου» συνολικού οικονομικού αντικειμένου €69.299,98 (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).

**Ο πρόεδρος της
Δημοτικής Επιτροπής
Μιχαήλ Κων. Φελλουζής**

**Η γραμματέας τήρησης
πρακτικών της Δημ. Επιτροπής
Παυλίνα Κων. Χατζηπαχούλη**

Τα μέλη

- 1. Πρωτόπαπας Νικόλαος (Τακτικό μέλος)**
- 2. Μανωλάκης Θεοδόσιος (Τακτικό μέλος)**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση μόνωσης Δημοτικού Σχολείου Αρκάσας στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ν. Αιγαίου
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΘΩΜΑΣ ΜΑΝΤΖΑΡΙΔΗΣ Ε.Δ.Ε.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Αρθρο	Κωδ. Αναθ/σης	Μονάδα	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			ΣΥΝΟΛΟ	1ος ΑΠΕ				ΔΙΑΦΟΡΕΣ			
						Ποσότητα	Τιμή	Δαπάνη		Ποσότητα	Τιμή	Δαπάνη	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ		
ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ									4,758.93								
1	Αποξήλωση της υπάρχουσας μόνωσης (φύλλα αλουμινίου VERAL, η οιαδήποτε άλλη μεμβράνη)	1.1	ΟΙΚ ΚΠΤ-22.52-ΑΣΧΕΤ	ΟΙΚ 2275	M2	550	3.83	2,106.50									
2	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με τα χέρια	1.2	ΟΙΚ ΚΠΤ-10.01.01-Α	ΟΙΚ ΚΠΤ-10.01.01-Α	Τον.	3	13.50	40.50									
3	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	1.4	ΟΙΚ ΚΠΤ-10.07.01-Α	ΟΙΚ ΚΠΤ-10.07.01-Α	tkm	400	0.35	140.00									
4	Καθαίρεση επιχρισμάτων	1.5	ΟΙΚ ΚΠΤ-22.23-Α	ΟΙΚ 2252	M2	450	5.60	2,520.00									
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:						4,807.00											
ΕΚΠΤΩΣΗ 1%:						48.07											
ΣΥΝΟΛΟ:						4,758.93											
ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ-ΜΟΝΩΣΕΙΣ-ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ																	
1	Περιθώρια δώματος (λουκία)	2.1	ΟΙΚ ΚΠΤ-73.47-Α	ΟΙΚ 7347	MM	160	9.00	1,440.00									
2	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	2.2	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.02-Α	ΟΙΚ 7902	M2	550	2.20	1,210.00									
3	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες οπλισμένες με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφιδών	2.3	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-Α	ΟΙΚ 7912	M2	550	14.60	8,030.00									
4	Επάλειψη επιφανειών με ρευστή ινοποιημένη μεμβράνη σε υδατικό διάλυμα	2.5	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.01-Α-ΣΧΕΤ	ΟΙΚ 7901	M2	550	8.50	4,675.00									
5	Εύκαμπτες ταινίες στεγάνωσης αρμών εξωτερικού τύπου, από PVC ή PE, πλάτους 160 mm	2.6	ΥΔΡ ΚΠΤ-10.12-Α	ΥΔΡ 6620.1	MM	150	10.30	1,545.00									
6	Επισκευαστικό κονίαμα δύο συστατικών	2.7	ΟΙΚ ΚΠΤ-71.22-ΑΣΧΕΤ	ΟΙΚ ΚΠΤ-71.22-ΑΣΧ	EMT2	40	20.00	800.00									
7	Επιχρίσματα τριττά - τριβιδιότα με τσιμεντοκονίαμα	2.8	ΟΙΚ ΚΠΤ-71.21-Α	ΟΙΚ 7121	M2	450	13.50	6,075.00									
8	Επεξεργασία οξειδωμένων γραμμικών μεταλλικών στοιχείων οπλισμού	2.9	ΟΙΚ ΚΠΤ-7767.1ΣΧΕΤ	ΟΙΚ ΚΠΤ-7767.1ΣΧΕ	TMM	50	8.78	439.00									
9	Επισκευαστική κονία δύο συστατικών	2.10	ΟΙΚ ΚΠΤ-71.22-Α.ΣΧΕΤ	ΟΙΚ ΚΠΤ-71.22-	M2	30	20.00	600.00									
10	Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	2.11	ΟΙΚ ΚΠΤ-77.80.02-Α	ΟΙΚ 7785.1	M2	1,100	10.10	11,110.00									
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:						35,924.00											
ΕΚΠΤΩΣΗ 1%:						359.24											
ΣΥΝΟΛΟ:						35,564.76			35,564.76								
Άθροισμα						40,323.69						46,262.87		7,957.60	2,021.24		
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%						7,258.26						8,327.32		1,432.37	363.82		
Άθροισμα						47,581.95						54,590.19		9,389.97	2,385.06		
Ενιαία απόβλεπτα 15%						7,137.29						129.05					
Άθροισμα						54,719.24						54,719.24					
Αναθεώρηση						1,167.84						1,167.84					
Άθροισμα						55,887.08						55,887.08					
Ενιαίος Φ.Π.Α. 24%						13,412.90						13,412.90					
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ						69,299.98						69,299.98					



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**

Κάρπαθος, 04/03/2025

Έργο : «Αποκατάσταση μόνωσης Δημοτικού Σχολείου Αρκάσας στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ν. Αιγαίου»

Επιβλέπων : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΓΑΤΣΟΥΛΗΣ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ανάδοχος : ΘΩΜΑΣ ΜΑΝΤΖΑΡΙΔΗΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον **1ο** Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα)

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ (Συνοδεύει τον **1ο** Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα)

Του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών για το έργο: **«Αποκατάσταση μόνωσης Δημοτικού Σχολείου Αρκάσας στο πλαίσιο υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Ν. Αιγαίου»**

I. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- | | |
|---|---|
| 1. Προϋπολογισμός του έργου: | 70.000,00 € |
| 2. Ημερομηνία Δημοπράτησης: | 13/12/2024 |
| 3. Έκπτωση Προσφοράς: | Εμ = 1,00 % |
| 4. Σύμβαση: α) Ημερομηνία: | 31/12/2024 |
| β) Ποσό: | 55.887,08 € (προ ΦΠΑ)
69.299,98 € (με ΦΠΑ) |
| 5. Ημερομηνία περαίωσης έργου: | 31/3/2025 δηλ. 3 ΜΗΝΕΣ |
| 6. Υπό Έγκριση: 1 ^{ος} Α.Π.Ε. Συνολικού ποσού: 55.887,08 € δηλ. κλείνει ισοσκελισμένος ως προς το συμβατικό αντικείμενο | |
| 7. Συνολικές πληρωμές μέχρι και σήμερα: | 0,00 € |
| 8. Στάδιο εργασιών εργολαβίας: | Καθαίρεση επιχρισμάτων |
| 9. Ποσό απρόβλεπτων δαπανών Προϋπολογισμού: | 7.137,29 € (με έκπτωση, προ Φ.Π.Α.) |

II. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», και γίνεται μερική απορρόφηση των απροβλέπτων για να συμπεριληφθούν αυξήσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών για την ορθή ολοκλήρωση του έργου.

Συγκεκριμένα ο 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει αυξήσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την διάρκεια της κατασκευής του έργου, και τις προμετρήσεις των υπολειπόμενων εργασιών και οφείλονται σε αστοχία προμετρήσεων της μελέτης ή προφανών παραλείψεων της.

Με τον παρόντα 1ο ΑΠΕ ολοκληρώνεται το φυσικό αντικείμενο του έργου όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη, σε ισοζύγιο της συμβατικής δαπάνης χωρίς να τροποποιείται το “βασικό σχέδιο” του έργου και τα διακριτά στοιχεία της κατασκευής του.

III. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ με Ανάλυση του ΑΠΕ ανά Ομάδα Εργασιών

Η αιτιολόγηση των αυξήσεων ποσοτήτων κάποιων εργασιών βασίζεται

α) στις επιμετρήσεις των ήδη εκτελεσμένων εργασιών ή τις προμετρήσεις των υπολειπόμενων.

Τον παρόντα 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (1ο ΑΠΕ) συνοδεύουν οι «Αναλυτικές προμετρήσεις εργασιών» και τα «Προμετρητικά σχέδια» που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του.

Αναλυτικά, οι προτεινόμενες τροποποιήσεις και δαπάνες ανά ομάδα εργασιών έχουν ως εξής:

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ

Προτείνεται αύξηση της δαπάνης των εργασιών της ομάδας αυτής η οποία προκύπτει από την αύξηση της δαπάνης των εργασιών του ΑΤ 1.1 «Αποξήλωση της υπάρχουσας μόνωσης (φύλλα αλουμινίου VERAL, ή οιασδήποτε άλλης μεμβράνης)» και του ΑΤ 1.4 «Καθαίρεση επιχρισμάτων» βάσει των προμετρήσεων, και μείωση των εργασιών των ΑΤ 1.2 «Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με τα χέρια» και ΑΤ 1.4 «Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας» επίσης βάσει προμετρήσεων.

Οικονομικά στοιχεία Ομάδας κατόπιν προτεινόμενων τροποποιήσεων

- Αρχικός Προϋπολογισμός ομάδας: **4.807,00 €** χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (προ έκπτωσης)
4.758,93 € χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (μετά έκπτωσης)
- Επί πλέον δαπάνες : **758,68 €** χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (προ έκπτωσης)

751,09 € χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (μετά έκπτωσης)

- Επί έλασσον δαπάνες: **141,19 €** χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (προ έκπτωσης)

142,60 € χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (μετά έκπτωσης)

- Η ομάδα αυτή για την κάλυψη της επί πλέον δαπάνης χρησιμοποιεί από το κονδύλιο των απροβλέπτων: $608,49 \text{ €} \times 1,18 \text{ (Γ.Ε. \& Ο.Ε.)} = \mathbf{718,01 \text{ €}}$

ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ : ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ – ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Προτείνεται αύξηση της δαπάνης των εργασιών της ομάδας αυτής η οποία προκύπτει από την αύξηση της δαπάνης των εργασιών των ΑΤ 2.2 «Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφατικό γαλάκτωμα», ΑΤ 2.3 «Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες οπλισμένες με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων», ΑΤ 2.5 «Επάλειψη επιφανειών με ρευστή ινοποιημένη μεμβράνη σε υδατικό διάλυμα», ΑΤ 2.7 «Επισκευαστικό κονίαμα δύο συστατικών», ΑΤ 2.9 «Επεξεργασία οξειδωμένων γραμμικών μεταλλικών στοιχείων οπλισμού», ΑΤ 2.10 «Επισκευαστική κονία δύο συστατικών» και ΑΤ 2.11 «Χρωματισμοί επιχρισμάτων Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.» βάσει των συνημμένων προμετρήσεων, και μείωση των εργασιών των ΑΤ 2.1 «Περιθώρια δώματος (λούκια)» και ΑΤ 2.8 «Επιχρίσματα τριπτά – τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα» επίσης βάσει προμετρήσεων.

Η ποσότητα της εργασίας του ΑΤ 2.6 «Εύκαμπτες ταινίες στεγάνωσης αρμών εξωτερικού τύπου, από PVC ή PE, πλάτους 160 mm» μηδενίζεται καθώς δεν έχει φυσικό αντικείμενο στο έργο και πιθανώς συμπεριλήφθηκε στον προϋπολογισμό εκ παραδρομής.

Οικονομικά στοιχεία Ομάδας κατόπιν προτεινόμενων τροποποιήσεων

- Αρχικός Προϋπολογισμός ομάδας: **35.924,00 €** χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (προ έκπτωσης)

35.564,76 € χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (μετά έκπτωσης)

- Επί πλέον δαπάνες : **7.279,30 €** χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (προ έκπτωσης)

7.206,51 € χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (μετά έκπτωσης)

- Επί έλασσον δαπάνες: **1.897,62 €** χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (προ έκπτωσης)

1.878,64 € χωρίς ΦΠΑ και Γ.Ε. & Ε.Ο. (μετά έκπτωσης)

- Η ομάδα αυτή για την κάλυψη της επί πλέον δαπάνης χρησιμοποιεί από το κονδύλιο των απροβλέπτων: $5.327,87 \text{ €} \times 1,18 \text{ (Γ.Ε \& Ο.Ε)} = \mathbf{6.286,88 \text{ €}}$

Συμπερασματικά:

- ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του έργου έχει σαν σκοπό να περιλάβει αλλαγές στις επί μέρους ποσότητες κάποιων εργασιών σύμφωνα με προσεκτικότερες προμετρήσεις.
- Οι τροποποιήσεις που προτείνονται στις ποσότητες των εργασιών επιβάλλονται για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου και δεν οφείλονται σε αλλαγή της μορφής και του φυσικού αντικειμένου του έργου, αλλά σε αστοχίες Προμετρήσεων της μελέτης ή προφανείς παραλείψεις της, δεν αυξάνουν τη συνολική δαπάνη του, αλλά απορροφούν μόνο από τα απρόβλεπτα της μελέτης σύμφωνα με την εγκύκλιο 20/26-07-2006 και τον Ν.3481/2006 παρ. 1 του άρθρου 4.
- Ο Παρών 1^{ος} Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένος ως προς τη σύμβαση.
- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Μεταφερόμενες δαπάνες από «ομάδα εργασιών» σε «ομάδα εργασιών» δεν υπάρχουν.
- Με τον παρόντα Α.Π.Ε. διασφαλίζεται η ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου όπως αυτό καθορίζεται στη μελέτη, καθώς υπάρχει μεν αύξηση και μείωση ποσοτήτων στις εργασίες, όμως αυτές :
 - δεν προκαλούν αλλαγή του βασικού σχεδίου της αρχικής Σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,
 - δεν θίγουν την πληρότητα, την ποιότητα και τη λειτουργικότητα του έργου,
 - δεν καταργούν μία “ομάδα εργασιών” της αρχικής σύμβασης,
 - δεν τροποποιούν τα λειτουργικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά του έργου
- Η διαφορά των «Επί πλέον δαπανών» και «Επί έλλατον δαπανών» (μετά έκπτωσης, με ΓΕ+ΕΟ, χωρίς ΦΠΑ.) είναι :

Από Ομάδα ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ:

718,01 €

Από Ομάδα ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ – ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ:

6.286,88 €

Το Σύνολο «Απροβλέπτων δαπανών» που απομένουν

7.004,89 €

(μετά έκπτωσης, με ΓΕ+ΕΟ, χωρίς ΦΠΑ.) :

7.137,29 € - 7.004,89 € = **132,40 €**

Κάρπαθος Μάρτιος 2025

Ο Επιβλέπων μηχανικός

DIMITRIOS

GERGATSOULIS

Digitally signed by
DIMITRIOS GERGATSOULIS
Date: 2025.02.28 14:01:44
+02'00'

Δημήτρης ΓΕΡΓΑΤΣΟΥΛΗΣ

τοπογράφος μηχανικός