



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Αριθμός Απόφασης: 01-2025

Θέμα 1^ο ημερήσιας διάταξης: «Απαλλαγή εποχικών επιχειρήσεων από Τέλη Καθαριότητας και Φωτισμού».

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Που έχει καταχωρηθεί στο 01^ο Πρακτικό της από 30-01-2025 της Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καρπάθου, που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης.

Σήμερα την 30η Ιανουαρίου, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 μ.μ συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο δια ζώσης στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου «ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΕΙΒΑΔΙΩΤΗΣ», κατόπιν της με υπ' αρ. πρωτ.**780/24-01-2025** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κωνσταντινίδη Δημήτριου του σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64 και 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 4 και 8 του Ν. 5056/2023 αντίστοιχα.

Σημείωση:

Προσήλθαν και παρέστησαν, τα παρακάτω μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Κωνσταντινίδης Δημήτριος Του Κωνσταντίνου (Πρόεδρος του Δ.Σ)
2. Γεραπετρίτη Μαριάννα του Ιωάννη
3. Δημάρχου Θεοχαρούλα του Γεωργίου
4. Λυριστής Ιωάννης του Μηνά
5. Μαντικός Νικήτας του Φανουρίου
6. Μανωλάκης Μιχαήλ του Ηλία
7. Μηλιός Αναστάσιος Του Γεωργίου
8. Προϊκής Νικόλαος του Εμμανουήλ
9. Πρωτόπαπας Μηνάς του Μιχαήλ
10. Πρωτόπαπας Νικόλαος του Ιωάννη
11. Σακέλλης Κομνηνός του Γεωργίου (Ολύμπου)
12. Σαϊτής Εμμανουήλ του Βασιλείου
13. Χριστοδούλου Αλέξανδρος του Ηλία

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα, οι παρακάτω Δημοτικοί Σύμβουλοι:

1. Βασιλαράκης Γεώργιος του Εμμανουήλ (Ενημέρωση απουσίας με email)
2. Γαρεφαλάκης Ευστάθιος του Μιχαήλ
3. Λουλούδης Χρήστος του Ιωάννη (Ενημέρωση απουσίας με email)
4. Μανωλάκης Θεοδόσιος του Ηλία (Κανονική άδεια)
5. Οικονόμος Ιωάννης του Αντωνίου (Ολύμπου)
6. Χαλκιάς Ιωάννης του Γεωργίου (Γραμματέας του Δ.Σ) (Κανονική άδεια)

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, με την παρουσία δεκατριών (13) μελών από συνολικά δεκαεννέα (19) μέλη και ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- 1) Καλής Νίκ -Πρόεδρος Μενετών
- 2) Λαμπρινού Καλλιόπη – Πρόεδρος Απερίου (Προσήλθε μετά από τις παρουσίες)
- 3) Βαρδαούλης Εμμανουήλ -Πρόεδρος Βωλάδας (Προσήλθε μετά από τις παρουσίες)
- 4) Οικονομίδης Ματθαίος -Πρόεδρος Όθους
- 5) Πύλιαρης Γεώργιος – Αρκάσα
- 6) Χατζήπαπας Γεώργιος- Πρόεδρος Ολύμπου (Προσήλθε μετά από τις παρουσίες)

Δεν προσήλθαν, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα, οι παρακάτω Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων:

- 1) Παπαβασιλείου Βασίλειος – Πρόεδρος Πηγαδίων
- 2) Καμαράτου Ευγενία – Πρόεδρος Πυλών
- 3) Σακέλλης Ιωάννης -Πρόεδρος Μεσοχωρίου
- 4) Διακολιός Μιχαήλ – Πρόεδρος Σπόων

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε η κ. Παυλίνα Χατζηπαχούλη, Διοικητική Υπάλληλος με βαθμό Α΄ του Δήμου Καρπάθου, ως γραμματέας τήρησης πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου για την ορθή τήρηση των πρακτικών, όπως προβλέπεται στις διατάξεις των άρθρων 96 και 97 του ιδίου κώδικα.
2. Στην συνεδρίαση από τους Υπηρεσιακούς Παράγοντες παρευρέθηκαν: Ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου ο κ. Γερακιανάκης Μιχαήλ και ο Νομικός Σύμβουλος Του Δήμου Καρπάθου κ. Χριστοδουλάκης Ιωάννης.
3. Κατά τη διάρκεια της ενημέρωσης προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σαΐτης Εμμανουήλ.
4. Στην λήξη της Συνεδρίασης αποχώρησε από την αίθουσα ο Επικεφαλής της παράταξης Καρπαθιακής ένωσης ο κ. Μανωλάκης Μιχαήλ, χωρίς να υπογράψει τα χειρόγραφα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έδωσε τον λόγο στο Δήμαρχο Καρπάθου κ. Φελλουζής Μιχαήλ και ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για τις εξελίξεις για τα τρέχοντα θέματα του Δήμου για τα κάτωθι θέματα ως εξής:

Το σημερινό δημοτικό συμβούλιο αποτελεί το πρώτο για το έτος 2025. Δράττομαι της ευκαιρίας να ευχηθώ σε όλους μια καλή χρονιά με υγεία και δύναμη σε όλες και όλους.

Ξεκινώντας τη σημερινή ενημέρωση θα ήθελα να εστιάσω στα κάτωθι:

1. Οι εργασίες για τη μόνωση του σχολείου της Αρκάσας προχωρούν κανονικά.
2. Επίσης και για το ΕΠΑΛ συνεχίζονται κανονικά οι εργασίες, οι οποίες οδεύουν προς το τέλος τους σιγά σιγά.
3. Ο Δήμος μας στο τέλος του 2024, κατάφερε να εξασφαλίσει την αναγκαία χρηματοδότηση για την αποκατάσταση βλαβών και την στατική ενίσχυση του 1^{ου} και 2^{ου} νηπιαγωγείου Πηγαδίων. Το επόμενο βήμα είναι η προετοιμασία των τευχών δημοπράτησης (το οποίο ήδη γίνεται) και την έγκρισή τους από τη δημοτική επιτροπή προκειμένου να εκκινήσει η δημοπράτηση του έργου.
4. Είμαστε στην ευχάριστη θέση να σας ανακοινώσουμε ότι το νησί της Καρπάθου είναι ένα από τα 30 νησιά σε όλη την Ευρώπη που επιλέχθηκαν να

- συμμετάσχουν στο πρόγραμμα «Φόλοουερ Άϊλαντς» της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Το πρόγραμμα αυτό υποστηρίζει νησιά που δεσμεύονται να επιταχύνουν τη μετάβασή τους σε καθαρές μορφές ενέργειας, αξιοποιώντας βέλτιστες πρακτικές.
5. Ο Δήμος Καρπάθου συμμετείχε στην έκθεση BOOT του Ντίσελντορφ 2025, τη μεγαλύτερη έκθεση στον κόσμο για το θαλάσσιο τουρισμό , με πάνω από 200.000 επισκέπτες από 120 χώρες και περισσότερους από 1.500 εκθέτες από 67 χώρες.
 6. Έχει γίνει αίτημα μίσθωσης μονάδων αφαλάτωσης για 150 μέρες από 15 Μαΐου έως 15 Οκτωβρίου.
 7. Το τοιχίο της Ολύμπου έχει σχεδόν ολοκληρωθεί η κατασκευή του.
 8. Το τοιχίο Ζετές έχει φτάσει , αν όχι ξεπεράσει το 90% της ολοκλήρωσής του.
 9. Η διαγωνιστική διαδικασία για την αντικατάσταση εσωτερικών δικτύων ύδρευσης δημοτικής ενότητας Καρπάθου ολοκληρώθηκε στις 17/01/2025 και αναμένουμε το πρώτο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού για την έγκρισή του ή μη από τη δημοτική επιτροπή του δήμου.
 10. Για το διαγωνισμό των ασφαλοστρώσεων αναμένουμε το δεύτερο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού για την κατακύρωση ή μη στον προσωρινό ανάδοχο που έχει προκύψει.
 11. Το χρονικό διάστημα που έχουμε διανύσει από τις αρχές του έτους πραγματοποιούνται προπαρασκευαστικές εργασίες οργάνωσης της χρονιάς που ξεκίνησε, προκειμένου να προετοιμαστούμε καλύτερα σε όλα τα επίπεδα.
 12. Ο προϋπολογισμός του 2025 έχει εγκριθεί από τις 14 Ιανουαρίου.
 13. Το επόμενο διάστημα αναμένεται να έρθει προς έγκριση από τη δημοτική επιτροπή η σύναψη νέας προγραμματικής σύμβασης με την αναπτυξιακή εταιρεία του Δήμου Φυλής, προκειμένου να κλείσει και το τελευταίο γραφειοκρατικό βήμα για την εκκίνηση των εργασιών στο Μουσείο της Ολύμπου.
 14. Τις μέρες αυτές έγινε αντικατάσταση του δικτύου ύδρευσης από ξενοδοχείο πρώην Λημνιάτης έως βρύση Μερτώνα Κούτουλου.
 15. Στο παλιό κέντρο υγείας αντικαταστάθηκε επίσης μέρος του δικτύου αποχέτευσης.
 16. Απορρίφθηκε ως απαράδεκτως ασκηθείσα η προσφυγή της αντιπολίτευσης για το θέμα των ναυαγοσωστών.
 17. Αναφορικά με το ζήτημα των κοντέινερ που έχει ανακύψει ως θέμα συζήτησης ήδη από τα τέλη του 2024, θα ήθελα να ενημερώσω το κόσμο ότι αποτελεί μια χρονίζουσα κατάσταση η οποία εξελίσσεται ως ένα φαινόμενο κοινωνικό που απασχολεί ιδιαίτερα την κοινωνία μας. Επομένως συμφωνούμε όλοι μας φαντάζομαι ότι η παρουσία των κοντέινερ δεν έγινε τώρα αλλά υφίσταται πολλά

χρόνια ήδη. Για το θέμα που έχει ανακύψει αξίζει να σημειώσω ότι η πρώτη ειδοποίηση από τον αστυνομικό σταθμό Ολύμπου προς την υπηρεσία δόμησης του δήμου έγινε στις 23-09-2023. Στη συνέχεια στις 16-06-2024 ήρθε δεύτερη ειδοποίηση σε συνέχεια της πρώτης προς την υπηρεσία δόμησης από τον αστυνομικό σταθμό Ολύμπου. Η τρίτη ειδοποίηση ήρθε στις 10-07-2024 ομοίως προς την υπηρεσία δόμησης του δήμου. Αν κάποιος θέλει περαιτέρω διευκρινήσεις μπορούν να δοθούν στη συνέχεια αρμοδίως.

18. Για τη ράμπα ανέλκυσης – καθέλκυσης σκαφών στα Πηγάδια ο ανάδοχος περιμένει τον γερανό για να συνεχίσει το έργο.

1. **Στα προ ημερησίας από τους Δημοτικούς Συμβούλους** τοποθετήθηκαν οι κάτωθι:
Ο κ. Μανωλάκης Μιχαήλ, ο κ. Κωνσταντινίδης Δημήτριος, ο κ. Χριστοδούλου Αλέξανδρος, ο κ. Πρωτόπαπας Νικόλαος, ο κ. Μηλός Αναστάσιος, ο κ. Σακέλλης Κομνηνός και η κ. Δημάρχου Θεοχαρούλα.

2. **Στα προ ημερησίας από τους Προέδρους των Κοινοτήτων** τοποθετήθηκαν οι κάτωθι:

Ο κ. Χατζήπαπας Γεώργιος Πρόεδρος Ολύμπου.

Θέματα που συζητήθηκαν στα προ ημερησίας διάταξης είναι όπως:

Οι απευθείας αναθέσεις,

ο φορτωτής του Δήμου, οι παράνομες συνδέσεις,

το παλιό δίκτυο του Μερτώνα και η αντικατάστασή του με νέο,

το νοσοκομείο της Καρπάθου και τα προβλήματα υποστελέχωσης που υπάρχουν με την έλλειψη Διοικητή, ειδικοτήτων προσωπικού και ιατρικών μηχανημάτων,

το πολυδύναμο ιατρείο της Δημοτικής Κοινότητας Ολύμπου η έλλειψη αγροτικού ιατρού λόγω παραίτησής του και η ανάγκη ύπαρξης μόνιμου ασθενοφόρου,

οι αεροκομιδές των ασθενών,

ο αποχρωματισμός των πευκοδασών και λοιπών δέντρων και αναμονή για επίσκεψη επιστημονικής ομάδας για αυτοψία για επίλυση του προβλήματος,

Αναμονή απάντησης από το αρμόδιο τμήμα για την πυρασφάλεια για το Κονάκι του πρώην Δημαρχείου,

η προσέλευση μεταναστών στην Κάρπαθο,

ενημέρωση προκηρύξεων θέσεων εργασίας στο Δήμο Καρπάθου,

οι ρυθμίσεις χρεών, η ημερομηνία λήξεως και πιθανή παράταση,

η συνεργασία μεταξύ επιμελητηρίου, Ε.Ο.Τ. , Περιφέρειας και Δήμου Καρπάθου στα θέματα τουρισμού,

το παλαιό κέντρο Υγείας και οι προτάσεις αξιοποίησής του,

υποβολή προτάσεων βελτίωσης αγροτικής οδοποιίας και ο χαρακτηρισμός Αγροτικών δρόμων,

τα ανεπιτήρητα ζώα, η περισυλλογή, η φύλαξή τους και η σύσταση τριμελούς επιτροπής,
 η απομάκρυνση των κοντέινερ
 και ο περιφερειακός δρόμος της Δημοτικής Κοινότητας Ολύμπου.

Σημείωση: Όλες οι τοποθετήσεις που τέθηκαν από πλευράς του κ. Δημάρχου των Δημοτικών Συμβούλων και των υπολοίπων παραβρισκόμενων καταγράφηκαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της Συνεδρίασης **01/2025**.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κωνσταντίνιδης Δημήτριος έθεσε υπόψιν των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Οργάνωσης και Ψηφιακού Μετασχηματισμού κ. Πρωτόπαπα Νικόλαου, ο οποίος αναφέρθηκε στο 1ο θέμα ημερήσιας Διάταξης με τίτλο: **«Απαλλαγή εποχικών επιχειρήσεων από Τέλη Καθαριότητας και Φωτισμού»**, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις παρ 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/1976 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού ανάλογα με το χρόνο λειτουργίας τους και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της περιφέρειας (ήδη Αποκεντρωμένης Διοίκησης) έπειτα από προηγούμενη υποβολή από τον υπόχρεο προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Με τις ανωτέρω διατάξεις θεσπίσθηκε η υποχρέωση επιβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού στις εποχιακά λειτουργούσες επιχειρήσεις (βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και άλλες επιχειρήσεις) ανάλογα με το χρόνο λειτουργίας τους, με ελάχιστο όριο το τρίμηνο. Δεδομένου δε ότι ενιαίο κριτήριο για την επιβολή του τέλους αποτελεί το εμβαδόν των ακινήτων, νομολογιακά έχει γίνει δεκτό (744/1998 ΣτΕ) ότι στο πλαίσιο του άρθρου 5 του Ν.429/1976 είναι επιτρεπτός ο συνυπολογισμός του χρόνου λειτουργίας των επιμέρους χώρων / τμημάτων μιας επιχείρησης για τον καθορισμό του αναλογούντος τέλους (π.Χ. καπνεμπορική επιχείρηση, της οποίας ο χώρος που καταλαμβάνουν τα γραφεία της λειτουργεί όλο το έτος, ενώ οι αίθουσες επεξεργασίας καπνού ορισμένους μήνες μόνο ή ξενοδοχείο, του οποίου τα δωμάτια και οι βοηθητικοί τους χώροι καθώς και η αίθουσα συνεδρίων λειτουργούν καθ' όλη τη διάρκεια του

έτους, ενώ το μπαρ και το εστιατόριο μόνο την τουριστική / υψηλή περίοδο). Συνεπώς, στις συγκεκριμένες διατάξεις μπορούν να υπαχθούν και οι επιχειρήσεις που λειτουργούν μεν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους αλλά, λόγω της φύσης των εργασιών τους, οι χώροι που καταλαμβάνουν συγκεκριμένα τμήματά τους χρησιμοποιούνται (λειτουργούν) μόνο ορισμένο χρονικό διάστημα (αναίρεση της 60/1991 Απόφασης του ΔΕΦΘεσσ. από την 744/1998 Απόφαση του ΣτΕ). Επισημαίνεται ωστόσο ότι, στην περίπτωση που επιχείρηση ή τμήμα της κατά περιόδους λειτουργεί περιστασιακά, συνάγεται η λειτουργία αυτής καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου (π.χ εστιατόριο ξενοδοχείου που εκτός της τουριστικής περιόδου λειτουργεί μόνο περιστασιακά για προγραμματισμένες εκδηλώσεις πρέπει να δηλώνεται ως ετήσια λειτουργία). Επίσης η περίοδος κατά την οποία εκτελούνται εργασίες επισκευής ή συντήρησης εντός των χώρων μιας επιχείρησης, λογίζονται ως χρόνος λειτουργίας (χρήσης) των χώρων αυτών.

Για την υπαγωγή μίας επιχείρησης στις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.429/1976 απαιτείται η υποβολή από τον υπόχρεο (νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης) στον οικείο Ο.Τ.Α σχετικής αίτησης - υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, αναφορικά με το χρόνο λειτουργίας της επιχείρησης. Στην περίπτωση που υπάρχει, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, διαφοροποίηση του χρόνου λειτουργίας ορισμένων χώρων / τμημάτων της επιχείρησης, θα πρέπει να αναγράφονται στη δήλωση λεπτομερώς το είδος των χώρων (π.χ. δωμάτια, γραφεία κλπ), το εμβαδόν τους (τ.μ) και ο αντίστοιχος χρόνος λειτουργίας τους, με αναφορά συγκεκριμένων ημερομηνιών. Όμοια δήλωση υποβάλλεται και σε περίπτωση αύξησης ή μείωσης του χρόνου λειτουργίας καθώς και σε περίπτωση διαδοχής του καταναλωτή ηλεκτρικού ρεύματος. Το δημοτικό / κοινοτικό συμβούλιο του οικείου Ο.Τ.Α αποφαινεται για το συγκεκριμένο αίτημα, εκδίδοντας απόφαση, με την οποία είτε αποδέχεται τη δηλωθείσα εποχιακή λειτουργία της επιχείρησης, υπό την επιφύλαξη του ελέγχου αυτής, είτε την απορρίπτει αιτιολογημένα. Η αιτιολογία αναφορικά με την έλλειψη εποχικότητας στη λειτουργία της επιχείρησης πρέπει να είναι σαφής, ειδική, επαρκής και να προκύπτει από συγκεκριμένα στοιχεία του φακέλου (π.Χ. έκθεση αυτοψίας από διενεργηθέντα έλεγχο, αντίγραφα θεωρημένων καταστάσεων μόνιμου και εποχιακού προσωπικού της οικείας Επιθεώρησης Εργασίας).

Δεδομένου ότι, με την απόφαση αυτή προσδιορίζεται η βάση επιβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για τον αιτούντα υπόχρεο, η έκδοση της απόφασης από το δημοτικό / κοινοτικό συμβούλιο είναι υποχρεωτική και δε χωρεί απόρριψη του αιτήματος δια της σιωπηρής άρνησης έκδοσής της. Η απόφαση πρέπει επίσης να εκδίδεται εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος από την ημερομηνία υποβολής της

αίτησης - υπεύθυνης δήλωσης, που σε κάθε περίπτωση δεν πρέπει να υπερβαίνει το τρίμηνο. Κατά τον καθορισμό των μηνών λειτουργίας της επιχείρησης, χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου υπολογίζεται ως ολόκληρος μήνας.

Οι αποφάσεις αποστέλλονται για έλεγχο νομιμότητας στον Επόπτη Ο.Τ.Α. και μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Ο.Τ.Α στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 5, παρ. 4 του Ν.429/1976 και άρθρο 225 Ν.3852/10) και υπόκεινται σε προσφυγή κατά τις διατάξεις του ~~άρθρου 151 του ΚΑΚ~~ άρθρου 227 Ν.3852/10 (σχετική η υπ' αριθμ. 11/2007 Εγκύκλιός του ΥΠ.ΕΣ). Οι σχετικές φορολογικές εγγραφές υπόκεινται σε προσφυγή (ή ανακοπή όταν πρόκειται για λογαριασμό Δ.Ε.Η) ενώπιον των Διοικητικών Πρωτοδικείων, που ασκείται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την επομένη της ημέρας κοινοποίησης στον υπόχρεο του αποσπάσματος εγγραφής ή από τη λήξη της προθεσμίας εξόφλησης του αντίστοιχου λογαριασμού Δ.Ε.Η (άρθρο 1, παρ.6 και άρθρο 5, παρ.4 του Ν.429/1976, σε συνδυασμό με άρθρο 285, παρ.2.β του Ν.2717/1999).

Η ανακριβής καταγραφή στο έντυπο της δήλωσης του χρόνου λειτουργίας των χώρων της επιχείρησης ή του εμβαδού αυτών επιφέρει τις έννομες συνέπειες του Ν.1599/1986 και του άρθρου 19 του Ν. 1080/1980. Ειδικότερα, επιβάλλονται οι ποινικές κυρώσεις του άρθρου 22, παρ.6 του Ν.1599/1986, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.13 του άρθρου 2 του Ν.2479/1997 (ΦΕΚ 67 Α'), με απόφαση του δημοτικού / κοινοτικού συμβουλίου ανακαλείται η υπαγωγή της επιχείρησης στις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.429/1976 και επιβάλλεται, σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας, εκτός από το τέλος που αναλογεί στον αποκρυβέντα χώρο και πρόστιμο ίσο με το 60% του αναλογούντος τέλους (άρθρο 19 του Ν.1080/1980, ΦΕΚ 246 Α').

Για τον έλεγχο της ακρίβειας της υποβληθείσας δήλωσης, οι αρμόδιες υπηρεσίες των Ο.Τ.Α θα πρέπει να διενεργούν τόσο προληπτικό όσο και κατασταλτικό έλεγχο στις επιχειρήσεις (τόσο μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης-δήλωσης και πριν την έκδοση της απόφασης του δημοτικού / κοινοτικού συμβουλίου, εφόσον συμπίπτει χρονικά με περίοδο μη λειτουργίας, όσο και μετά την έκδοση της απόφασης, κατά τη διάρκεια τη δηλωθείσας περιόδου μη λειτουργίας (άρθρο 5, παρ.1 του Ν.25/1975). Επιπλέον οι Ο.Τ.Α στο πλαίσιο του συγκεκριμένου ελέγχου μπορούν να αναζητούν τυχόν αναγκαία στοιχεία από άλλους φορείς του δημοσίου, οι οποίοι αντίστοιχα υποχρεούνται να τα χορηγούν εντός 15 ημερών από την παραλαβή του σχετικού

εγγράφου του δήμου ή της κοινότητας (άρθρο 47 του Ν.1416/1984, ΦΕΚ 18 Α' και άρθρο 8, παρ.4 του Ν.1599/1986, ΦΕΚ 75 Α').

Συναφώς σημειώνεται ότι η άσκηση προσφυγής κατά της πράξης βεβαίωσης του αναλογούντος τέλους και προστίμου δεν αναστέλλει την είσπραξη του ποσού που βεβαιώθηκε, εφόσον η βεβαίωση στηρίχθηκε σε στοιχεία που δηλώθηκαν από τον υπόχρεο στο δήμο / κοινότητα ή σε άλλη αρχή / υπηρεσία του δημόσιου τομέα (άρθρο 61, Ν.1416/1984, ΦΕΚ 18 Α'). (ΥΠΕΣ εγκ.78/71251/19.12.2007).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την υπαγωγή των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων: 1) ΒΙΤΩΡΗΣ ΑΕ «ASTRON HOTEL” στα Πηγάδια Καρπάθου με Α.Φ.Μ. 094199196, αριθ. πρωτ

.αίτησης 22846/18-11-2024, 2) ΡΕΪΣΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ του Γεωργίου, επιπλωμένα διαμερίσματα στην περιοχή Ποτάλι Λευκού Μεσοχωρίου Καρπάθου με ΑΦΜ: 110612389, αρ. πρωτ. αίτησης 22093/31-10-2024, 3) TWO GOATS VILLAS ΙΚΕ με ΑΦΜ 801253064, στο Μερτών Απερίου Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης 22112/31-10-2024, 4) ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΜΕ Α.Φ.Μ. : 041941260 στον Αφιάρτη Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης 22110/31-10-2024, 5) ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ και ANNA ΟΕ με ΑΦΜ 801816098

στην Άφωτη Πηγαδίων Καρπάθου, αριθ. πρωτ αίτησης: 22101/31-10-2024, 6) ΣΚΟΥΛΛΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΕ με ΑΦΜ:094198808 στο Λοθικό Πηγαδίων Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης: 22107/31-10-2024 και 7) ΦΑΡΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΚΟΡΙΝΑ και ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΟΕ με Α.Φ.Μ. 801161110 στα Πηγάδια

Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης: 22106/31-10-2024 στις εποχικές επιχειρήσεις, ώστε να απαλλαγούν από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το διάστημα που δεν λειτουργούν.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την υπαγωγή των παρακάτω ξενοδοχειακών επιχειρήσεων στις εποχικές επιχειρήσεις, ώστε να απαλλαγούν από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το διάστημα που δεν λειτουργούν :

1) ΒΙΤΩΡΗΣ ΑΕ «ASTRON HOTEL» στα Πηγάδια Καρπάθου με Α.Φ.Μ. 094199196, αριθ. πρωτ. αίτησης 22846/18-11-2024,

2) ΡΕΪΣΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, επιπλωμένα διαμερίσματα στην περιοχή Ποτάμι Λευκού Μεσοχωρίου Καρπάθου με ΑΦΜ: 110612389, αρ. πρωτ. αίτησης 22093/31-10-2024,

3) TWO GOATS VILLAS ΙΚΕ με ΑΦΜ 801253064, στο Μερτώνα Απερίου Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης 22112/31-10-2024,

4) ΓΕΡΑΠΕΤΡΙΤΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΜΕ Α.Φ.Μ. : 041941260 στον Αφιάρτη Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης 22110/31-10-2024,

5) ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ και ANNA ΟΕ με ΑΦΜ 801816098

στην Άφωτη Πηγαδίων Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης: 22101/31-10-2024, 6) **ΣΚΟΥΛΛΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΑΕ** με ΑΦΜ:094198808 στο Λοθικό Πηγαδίων Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης: 22107/31-10-2024

7) ΦΑΡΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΚΟΡΙΝΑ και ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΟΕ με Α.Φ.Μ. 801161110 στα Πηγάδια Καρπάθου, αριθ. πρωτ. αίτησης: 22106/31-10-2024.

**Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου**

Δημήτριος Κων. Κωνσταντινίδης

**Η γραμματέας τήρησης των
Πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου**

Παυλίνα Κων. Χατζηπαχούλη

ΤΑ ΜΕΛΗ Δ.Σ

1. Γεραπετρίτη Μαριάννα του Ιωάννη
2. Δημάρχου Θεοχαρούλα του Γεωργίου
3. Λυριστής Ιωάννης του Μηνά
4. Μαντικός Νικήτας του Φανουρίου
5. Μανωλάκης Μιχαήλ του Ηλία
6. Μηλιός Αναστάσιος Του Γεωργίου
7. Προϊκής Νικόλαος του Εμμανουήλ
8. Πρωτόπαπας Μηνάς του Μιχαήλ
9. Πρωτόπαπας Νικόλαος του Ιωάννη
10. Σακέλλης Κομνηνός του Γεωργίου (Ολύμπου)
11. Σαΐτης Εμμανουήλ του Βασιλείου
12. Χριστοδούλου Αλέξανδρος του Ηλία

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

