

Δήμος Καρπάθου.

Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας.

Νομικός Σύμβουλος: Ιωάννης Εμμ. Χριστοδουλάκη

Προς

Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Καρπάθου,

Αφού τέθηκαν υπόψη μου

- 1) Το από Φεβρουαρίου του έτους 2011 τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καρπάθου.
- 2) Η με αριθμό 4/2024 απόφαση Δημοτικής Κοινότητας Σπόων, περί τακτοποίησης ιδιοκτησιακού καθεστώτος ακινήτου του Δήμου Καρπάθου, ήτοι Κοινοτικού Μεγάρου, που βρίσκεται στη Κοινότητα Σπόων του Δήμου Καρπάθου.
- 3) Αποδεικτικά στοιχεία κυριότητας της πρώην Κοινότητας Πυλών και ήδη του Δήμου Καρπάθου, επί του ανωτέρω ακινήτου.
- 4) Ένορκη βεβαίωση του πρώην Εκπροσώπου της Κοινότητας Σπόων.

Ενόψει των ανωτέρω, εφόσον υπάρχει ανάγκη δικαστικής αναγνώρισης της κυριότητας του Δήμου Καρπάθου, αποκλειστικά και μόνο για τη τακτοποίηση στο Υποθηκοφυλακείο Καρπάθου του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του ανωτέρω ακινήτου του Δήμου μας, εισηγούμαι την άσκηση αγωγής αναγνωριστικής της κυριότητας ενώπιον του Ειρηνοδικείου Καρπάθου, προκειμένου να αναγνωριστεί δικαστικά η κυριότητα του Δήμου Καρπάθου επί των ανωτέρω ακινήτων. Προς το σκοπό αυτό να εξουσιοδοτηθεί ο δικηγόρος να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει το Δήμο Καρπάθου, ενώπιον του ανωτέρω Δικαστηρίου, να καταθέσει προτάσεις να ενεργεί όλες τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα Πολιτική Δικονομία κύριες και παρεπόμενες διαδικαστικές πράξεις που αφορούν την διεξαγωγή της δίκης, να προβάλλει αιτήματα, ενστάσεις και ισχυρισμούς, στις οποίες περιλαμβάνεται η άσκηση αγωγών, ανταγωγών, παρεμβάσεων, προσεπικήσεων, να ασκεί ενώπιον κάθε Δικαστηρίου κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, όλα τα ένδικα μέσα (τακτικά και έκτακτα) κατά των αποφάσεων που θα εκδοθούν, να λαμβάνει ασφαλιστικά

μέτρα και να επιδιώκουν την εκτέλεση, καθώς και να παρίσταται στις αντίστοιχες δίκες που δημιουργούνται από τις πράξεις αυτές και γενικά να πράττει ό,τι πρέπει, ακόμη και αν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν, μέχρι την αμετάκλητη περαίωση της υπόθεσης και αυτών που τυχόν θα απαιτηθεί να γίνουν στο πλαίσιο της μεταξύ τους αντιδικίας, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 97 παρ. 1 ΚΠολΔ.

Κάρπαθος 28-3-2024

Ο Νομικός Σύμβουλος