

# **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

(Άρθρο 100 Ν.3852/2010, όπως ισχύει)

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ  
ΚΑΙ ΤΟΥ  
«ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΛΕΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ &  
ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ»  
ΜΕ Δ.Τ.: «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:**

**«Τεχνική υποστήριξη στην εκπόνηση μελετών  
για έργα υποδομής στο Δήμο Καρπάθου»**

**ΚΑΡΠΑΘΟΣ, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2021**

**Π Ρ Ο Γ Ρ Α Μ Μ Α Τ Ι Κ Η Σ Υ Μ Β Α Σ Η**

**Σήμερα, την 18η Οκτωβρίου 2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ. στο Δημαρχείο Καρπάθου, οι κατωτέρω φορείς :**

- 1. Ο ΟΤΑ Α΄ βαθμού-ΝΠΔΔ με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ»,** που εδρεύει στην Κάρπαθο, Τ.Κ.: 85700 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο, κ. Ιωάννη Νισύριο,
- 2. ΤΟ «ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΚΥΚΛΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»,** που εδρεύει στη Γλυφάδα Αττικής, Δημ. Γούναρη 25, Τ.Κ.: 16562 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο, κ. Δημήτριο Καφαντάρη βάσει της απόφασης Δ.Σ. υπ' αριθ. 17/2019.

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ :

1. Την ύπαρξη ανάγκης για οριζόντια συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου (μελέτης ή έργου) που αφορά στην από κοινού ανάπτυξη της γεωγραφικής περιφέρειας του συμβαλλόμενου Δήμου
2. Την αδυναμία λόγω έλλειψης τεχνικής επάρκειας και στελεχών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για την διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης μελέτης ή έργου ως και την επιτακτική ανάγκη για την έγκαιρη και άρτια ολοκλήρωση της συμβατικής μελέτης, προκειμένου τα έργα στα οποία αφορά να είναι ώριμα για υποβολή προτάσεων για χρηματοδότηση από κάθε πηγή.
3. Το γεγονός ότι ο Δήμος Καρπάθου είναι μέλος του δικτύου ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ και εκ του καταστατικού της η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει την υποχρέωση συμβουλευτικής, υποστηρικτικής, τεχνικής κ.λπ. βοήθειας προς τα μέλη της. Ειδικότερα, μεταξύ των σκοπών του Δικτύου περιλαμβάνονται: η ωρίμανση και υλοποίηση μελετών για λογαριασμό των μελών του ως και η λήψη των απαραίτητων αδειών, η σύνταξη τευχών δημοπράτησης έργων και δράσεων σε προγράμματα που χρηματοδοτούνται από κοινοτικούς ή εθνικούς πόρους, η λειτουργία του ως φορέα διαχείρισης των προγραμμάτων αυτών, η υλοποίηση έργων για λογαριασμό μελών του, ιδιαίτερα αυτών που δεν διαπιστώνεται τεχνική επάρκεια κλπ.
4. Το γεγονός ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ διαθέτει διαχειριστική επάρκεια, βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 0118386067088 για το Σύστημα

Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Πρότυπο EN ISO 9001:2015 για το Πεδίο Εφαρμογής: «Σχεδιασμός, Ωρίμανση και Διαχείριση Συγχρηματοδοτούμενων Έργων στα Δημόσια Τεχνικά Έργα Υποδομών, Μελετών, Προμηθειών και Υπηρεσιών» και επίσης διαθέτει και συντηρεί Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης EN ISO 14001:2015, βάσει του πιστοποιητικού με αριθμό εγγραφής 20051190001431 για το ίδιο Πεδίο Εφαρμογής.

5. Το γεγονός ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει συσταθεί με βάση τα άρθρα 101 Ν. 3852/2010, 741επ ΑΚ και 249επ Ν. 4072/2012, συνιστά Αναθέτουσα Αρχή κατά το άρθρο 2 Ν. 4412/2016, είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Επιχειρήσεων Δήμων και Περιφερειών του άρθρου 26 του Ν. 4257/2014 και εμπίπτει στα νομικά πρόσωπα του άρθρου 13 παρ. 5 περ. β' του Ν. 4314/2014 και μπορεί να διαχειρίζεται, να υλοποιεί και να εκτελεί προγράμματα του Προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων, κρατικών ενισχύσεων καθώς και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων.

#### **A. Το ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο**

1. **Τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 1 στοιχ. 1 και 4, 11, 12 και 44 του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)», όπως ισχύει και ιδίως μετά την τροποποίησή του από το ν. 4782/2021 (Α' 36).
2. **Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 4 του Ν.4674/2020** «Στρατηγική αναπτυξιακή πολιτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις» (**ΦΕΚ 53 Α/ 11-03-2020**).
3. **Τις διατάξεις του άρθρου 68 παρ. 2 του Ν. 4735/2020** (Α' 197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις».
4. **Το Ν.4314/2014** «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014), όπως ισχύει.
5. **Τις διατάξεις του άρθρου 79 ν. 4483/2017** (Α' 107) «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις

σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α., Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις», **σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 5 περ. β' Ν. 4314/2014 (Α' 265).**

6. **Τις διατάξεις των άρθρων 100 και 101 του Ν.3852/2010 – ΦΕΚ 87/Α/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει σήμερα (ιδίως μετά την τροποποίησή του από το ν. 4555/2018, Α' 133).
7. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4257/2014 (Α' 93) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

**και**

**Β. Τις κατωτέρω αποφάσεις των συμβαλλομένων μερών :**

1. Την υπ. αρ. 881 (Αρ.Πρωτ.: 6873/24-09-2021) Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Δήμου Καρπάθου (ΑΔΑ: Ψ2Ξ4ΩΕ0-ΣΦΠ).
2. Την υπ' αριθ. 185/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Καρπάθου περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του **Δημάρχου, κ. Ιωάννη Νισύριου** για την υπογραφή της παρούσας (ΑΔΑ: 99ΗΞΩΕ0-ΝΡΩ).
3. Την υπ' αριθ. 43/2021 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης **του Προέδρου της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ κ. Δημήτρη Καφαντάρη** για την υπογραφή της παρούσας.

**ΣΥΜΦΩΝΟΥΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:**

**ΑΡΘΡΟ 1**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Προοίμιο-περιεχόμενο σύμβασης
- Αντικείμενο-Σκοπός Σύμβασης
- Πόροι – Χρηματοδότηση-Προϋπολογισμός
- Διάρκεια-Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
- Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες (ρήτρες)
- Επίλυση Διαφορών
- Τελικές Διατάξεις

**ΑΡΘΡΟ 2****ΠΡΟΟΙΜΙΟ-ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο Δήμος Καρπάθου στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων με σκοπό την υποβολή προτάσεων σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα όπως επίσης και υλοποίησης έργων και παρεμβάσεων που χρηματοδοτούνται από άλλες πηγές ή και ίδιους πόρους.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες και συναρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την προετοιμασία φακέλων χρηματοδότησης, τα οποία θα συμβάλλουν στην ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και στη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στο Δήμο Καρπάθου.

Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να υπάρξει ετοιμότητα του Δήμου σε προκηρύξεις έργων από τις διάφορες Διαχειριστικές Αρχές.

Ωστόσο, λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, είναι αδύνατον να υπάρξει ολοκληρωμένη τεχνική δυνατότητα υλοποίησης του έργου αυτού. Εξ αυτού του λόγου, απαιτείται συνεργασία με το Δίκτυο, του οποίου τακτικά μέλη είναι μόνο ΟΤΑ, μεταξύ των οποίων ο Δήμος Καρπάθου, και το οποίο κατέχει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχων έργων και εν προκειμένω για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσης των συγκεκριμένων έργων.

Εν όψει αυτών, ο Δήμος Καρπάθου συμβάλλεται με το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση για την υποστήριξη του τακτικού μέλους του -Δήμου Καρπάθου - και ειδικά της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, λόγω της ελλιπούς στελέχωσής των για την ωρίμανση της άνω πράξης και την από κοινού υποστήριξη και εκτέλεση των εν λόγω αναπτυξιακών για την ευρύτερη περιοχή έργων.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ διαθέτει την οργάνωση, την τεχνογνωσία και τις απαραίτητες υποδομές (σε προσωπικό και μέσα) καθώς ήδη διαθέτει ομάδα συνεργατών πολλών ειδικοτήτων που της εξασφαλίζει πιστοποίηση υλοποίησης τεχνικής, συμβουλευτικής κλπ. υποστήριξης, παροχής επιστημονικών υπηρεσιών κ.α. και επιπλέον συνεργάζεται με το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, προκειμένου να υποστηρίξει αρμοδιότητες σύνταξης μελετών. Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ ως **αστική μη κερδοσκοπική εταιρία** μπορεί να συνεργαστεί αποτελεσματικά με τις Υπηρεσίες του Δήμου Καρπάθου, για την υλοποίηση της σύμβασης.

Έτσι, μέσω της αμοιβαίας συνεργασίας επιτυγχάνεται συμπλήρωση με απαραίτητες ειδικότητες και προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας στο Δήμο Καρπάθου για την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου.

Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ έχει εκ του καταστατικού της την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των Δήμων που την ίδρυσαν, σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας επιπλέον και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων ώστε να ολοκληρωθεί το αντικείμενο εργασιών που της αναθέτουν. Εξειδικεύεται δε σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης, προστασίας του περιβάλλοντος, εξοικονόμησης ενέργειας και κυκλικής οικονομίας, παρέχοντας επιστημονικές και τεχνικές υπηρεσίες και έχει σημαντική εμπειρία και τεχνογνωσία σε ευρωπαϊκά προγράμματα.

Επιπλέον, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρία του άρθρου 101 Ν.3852/2010, δυνάμενη να συμβληθεί με προγραμματική σύμβαση βάσει του άρθρου 74 Ν.4483/2017 και εκ του καταστατικού της έχει την υποχρέωση τεχνικής υποστήριξης των τακτικών μελών της, που είναι αποκλειστικά ΟΤΑ-Δήμοι (όπως ο Δήμος Καρπάθου) σε θέματα που σχετίζονται με τα αντικείμενα δραστηριοτήτων της, προσφέροντας και το γενικό συντονισμό διάφορων εμπλεκομένων, ώστε να ολοκληρωθεί με άρτιο τρόπο το συμβατικό αντικείμενο, με τη διαδικασία της «οριζόντιας» συνεργασίας σύμφωνα με την κοινοτική ορολογία. Ως εκ τούτου και ιδίως από το καταστατικό της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, προκύπτει ότι α) δεν υπάρχει στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ άμεση συμμετοχή ιδιωτικών κεφαλαίων ούτε είναι εταιρεία κερδοσκοπικού χαρακτήρα, αλλά αντιθέτως εξυπηρετεί ανάγκες γενικού (δημοσίου) συμφέροντος, β) ότι η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ ασκεί τη δραστηριότητα που της αναθέτουν τα μέλη-εταίροι της και δεν δραστηριοποιείται στην ελεύθερη αγορά γ) ότι τα όργανα λήψης των αποφάσεων της (Γ.Σ. και Δ.Σ.) απαρτίζονται από εκπροσώπους των μελών-εταίρων της (Δήμοι). Τέλος, ως αναφερθεί, τα συμβαλλόμενα μέρη δικαιούνται να συνάπτουν την παρούσα προγραμματική σύμβαση, η οποία ευρίσκεται εκτός πεδίου εφαρμογής του ν. 4412/2016 περί δημοσίων συμβάσεων (άρθρο 44 παρ. 1 περ. α σε συνδυασμό με το άρθρο 12 παρ. 6 ν. 4412/2016 και το άρθρο 100 Ν. 3852/2010), με σκοπό την από κοινού εκπλήρωση κοινού στόχου, δηλαδή την εξυπηρέτηση δημοσίου συμφέροντος με την υλοποίηση του συμβατικού αντικειμένου.

Οι παραπάνω λόγοι καθιστούν αναγκαία και επωφελή τη συνεργασία του Δήμου Καρπάθου και της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ.

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υλοποιείται η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση των

αναπτυξιακών έργων της παρούσας, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών.

Η συμβουλευτική, υλική και οικονομικο-τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και εκπόνηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών της Πράξης: «Τεχνική υποστήριξη στην εκπόνηση μελετών για έργα υποδομής στο Δήμο Καρπάθου», και συγκεκριμένα περιλαμβάνει τα εξής:

### **1. Μελέτες κυκλοφοριακών και πολεοδομικών παρεμβάσεων ΔΕ Καρπάθου**

οι οποίες αναλύονται ως εξής:

#### **1.1. Μελέτη κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και ρυθμίσεων στάθμευσης στα Πηγάδια Καρπάθου** που θα περιλαμβάνει:

##### **1.1.1. Λεπτομερή καταγραφή του οδικού δικτύου:**

- Οδικοί Άξονες (Πλάτος καταστρώματος, Πλάτος πεζοδρομίων, Μήκος τμήματος, Κλίση δρόμου).
- Σταθμευμένα αυτοκίνητα παρά την οδό. Για το κεντρικό τμήμα του οικισμού θα μετρηθούν τα σταθμευμένα οχήματα σε κάθε πλευρά του δρόμου.
- Πινακίδες Σήμανσης. Πλήρης καταγραφή των πινακίδων σήμανσης με κατηγοριοποίηση κατά Κ.Ο.Κ. και εκτίμηση της ποιότητας τους.
- Πλήρη φωτογραφική τεκμηρίωση ολόκληρου του οδικού δικτύου της περιοχής μελέτης. Με τη χρήση φωτογραφικής μηχανής θα ληφθούν φωτογραφίες με απόσταση μεταξύ τους μικρότερη από 5 μέτρα.

##### **1.1.2. Μελέτη και αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης και σύνταξη τεκμηριωμένων προτάσεων παρεμβάσεων (Θέσεις στάθμευσης, αλλαγές μονοδρομήσεων ή νέες μονοδρομήσεις, τροποποιήσεις και βελτιώσεις στη σήμανση και αντικατάσταση φθαρμένων πινακίδων).**

#### **1.2. Μελέτες πολεοδομικών παρεμβάσεων** που θα προκύψουν σαν αναγκαίες από την κυκλοφοριακή μελέτη θα συμφωνηθούν με το Δήμο και θα αφορούν στην προτεραιοποίηση διανοίξεων οδών του σχεδίου πόλης, ώστε να προκύψουν οι απαιτούμενες πράξεις αναλογισμού στα τμήματα:

- Μακρή – Κούτουλο,
- Αφωτη: Οικονομίδη – Διακίδη,
- Δαματρία: Λυτού-Αλεξιάδη-Μακρή και

- Ο.Τ.Ε – Γιαλλούση.

## **2. Επικαιροποίηση Πολεοδομικής μελέτης Σκόπης Καρπάθου**

Η επικαιροποίηση της πολεοδομικής μελέτης θα πραγματοποιηθεί σε στάδια και θα γίνουν οι απαιτούμενες διορθώσεις από τις μέχρι σήμερα παρατηρήσεις των εμπλεκομένων υπηρεσιών.

Θα γίνει ανάλυση της υπάρχουσας κατάστασης και αξιολόγηση των πολεοδομικών δεδομένων βάσει των αρχών του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδιασμού και των ειδικών σκοπών της προς επικαιροποίηση Πολεοδομικής Μελέτης, με τα δεδομένα της απογραφής 2011 καθώς και όσα νέα στοιχεία υπάρχουν.

Παράλληλα θα γίνει ενημέρωση των τοπογραφικών υποβάθρων, θα υλοποιηθεί συλλογή δεδομένων – στοιχείων, ανάλυση της πραγματικής κατάστασης καθώς και αξιολόγηση των προτεινόμενων χώρων. Στη συνέχεια θα γίνουν οι αναγκαίες εργασίες προσαρμογής και διόρθωσης των διαγραμμάτων της πρότασης με σκοπό την έγκρισή τους τελικά από το ΥΠΕΝ.

Τα παραδοτέα της παρούσας μελέτης είναι τα παρακάτω:

- Τοπογραφική ενημέρωση υφιστάμενων υποβάθρων.
- Ανάλυση πραγματικής κατάστασης και αξιολόγηση των προτεινόμενων κοινόχρηστων – κοινωφελών χώρων – Τεχνική έκθεση και Χάρτης με την Πρόταση του Ρυμοτομικού Σχεδίου.

Αναλυτικά θα παραδοθεί:

- Σχέδιο Πολεοδομικής Οργάνωσης (Κλίμακα 1:2000).
- Πολεοδομικό, Ρυμοτομικό σχέδιο για θεσμοθέτηση (Κλίμακα 1:1000).
- Πρόταση Γενικής Οργάνωσης έργων Υποδομής Κοινής Ωφέλειας (ύδρευση, αποχέτευση, ηλεκτρική ενέργεια, τηλεπικοινωνιών και αερίου πόλης, εφόσον απαιτείται) σε επίπεδο προκαταρκτικής προσέγγισης του πρωτεύοντος δικτύου (Κλίμακα 1:2000).
- Πρόταση Προστασίας και Ανάδειξης στοιχείων του Φυσικού ή Δομημένου Περιβάλλοντος (Κλίμακα 1:1000 ή 1:500).
- Ειδικό Σχέδιο Διαχείρισης Κοινόχρηστων Χώρων στις γενικές μελέτες (διάταξη κυκλοφορίας οχημάτων, σταθμεύσεις, κυκλοφορία πεζών ή ποδηλάτων, φυτεύσεις, σημάνσεις, απορρίμματα, εξοπλισμός δρόμων, ειδικές χρήσεις) – (Κλίμακα 1:1000, 1:500).

## **3. Μελέτες ασφαλτοστρώσεων και τεύχη δημοπράτησης εντός αστικού ιστού**

Οι μελέτες αφορούν στην αντικατάσταση της ασφάλτου μήκους 4.000 μέτρων, που βρίσκονται εντός του αστικού ιστού στο νησί της Καρπάθου. Επιπλέον, περιλαμβάνεται και η σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης.



#### **4. Μελέτες ασφαλτοστρώσεων και τεύχη δημοπράτησης εκτός αστικού ιστού**

Οι μελέτες αφορούν στην ασφαλτόστρωση οδών εκτός αστικού ιστού, που τη δεδομένη στιγμή είναι χωματόδρομοι. Το συνολικό μήκος των οδών ανέρχεται σε 5.000 μέτρα. Επιπλέον, περιλαμβάνεται και η σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης.

#### **5. Χάραξη γραμμής αιγιαλού στις περιοχές Αχάτας και Κυρά Παναγιάς**

Η μελέτη αφορά στη χάραξη γραμμής αιγιαλού στις παραθαλάσσιες περιοχές Αχάτα και Κυρά Παναγιά στην ανατολική πλευρά του νησιού της Καρπάθου, σε συνολική έκταση 80 στρεμμάτων.

Η μελέτη περιλαμβάνει:

- Τοπογραφική μελέτη της περιοχής και
- Αποτύπωση των ορίων των οικισμών Αχάτας και Κυράς Παναγιάς

#### **6. Οριστικές μελέτες διάνοιξης δρόμων Μεσοχωρίου και Λευκού**

Οι μελέτες αφορούν στη διάνοιξη δρόμων στους οικισμούς του Μεσοχωρίου και του Λευκού. Στον οικισμό του Μεσοχωρίου θα πραγματοποιηθεί μελέτη περιφερειακής οδού μήκους περίπου 2.000 μέτρων. Στον οικισμό του Λευκού θα πραγματοποιηθεί μελέτη παρακαμπτήριας οδού μήκους 1.000 μέτρων. Στις μελέτες συμπεριλαμβάνονται κτηματολογικοί χάρτες και ρυμοτόμηση της κάθε περιοχής.

Οι επιμέρους μελέτες που περιλαμβάνονται είναι οι παρακάτω:

- Τοπογραφική μελέτη,
- Μελέτη οδοποιίας,
- Κτηματογραφική και κτηματολογική μελέτη,
- Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Επιπλέον, περιλαμβάνεται και η σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης.

#### **7. Μελέτες κύρωσης οικισμών ΔΕ Καρπάθου**

Οι εν λόγω μελέτες αφορούν στην κύρωση των οικισμών της Δημοτικής Ενότητας Καρπάθου. Οι οικισμοί που περιλαμβάνονται είναι οι εξής:

- Οικισμός Πυλών,
- Οικισμός Όθους,
- Οικισμός Βωλάδας,
- Οικισμός Απερίου,
- Οικισμός Σπόων και
- Οικισμός Αρκάσας.

Για το σύνολο των οικισμών θα παραδοθούν τοπογραφικά διαγράμματα και ορθοφωτοχάρτες κατάλληλης κλίμακας, όπου θα αποτυπώνεται το δίκτυο κοινόχρηστων χώρων. Στα τοπογραφικά διαγράμματα και στους ορθοφωτοχάρτες

θα σημειώνονται τα συνεκτικά τμήματα του οικισμού, καθώς και τα ισχύοντα εγκεκριμένα όρια του, όπου υπάρχουν.

Επίσης θα ενταχθούν στο παραπάνω δίκτυο και θα διαμορφωθούν ως κοινόχρηστοι χώροι εδαφικά τμήματα ακινήτων που έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με πράξεις παραχώρησης που έχουν μεταγραφεί αλλά δεν έχουν διαμορφωθεί ως κοινόχρηστοι χώροι του οικισμού.

Αρμόδια Υπηρεσία για τις παραπάνω δράσεις καθίσταται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου, σύμπραξης και έγκρισης των μελετών και τευχών, ενώ η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα έχει την ευθύνη συλλογής κι επεξεργασίας στοιχείων και σύνταξης των μελετών.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

#### **ΑΡΘΡΟ 4**

##### **ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ-ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων πέντε χιλιάδων ευρώ (205.000,00 €) συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων και των λειτουργικών δαπανών για την υλοποίηση της παρούσας. Το ποσό θα συνεισφέρει ο Δήμος Καρπάθου σε βάρος του προϋπολογισμού του από ίδιους πόρους. Βεβαίως, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ θα συνεισφέρει επιπροσθέτως με την τεχνογνωσία, την εμπειρία από αντίστοιχα έργα, τις υποδομές και το προσωπικό που διαθέτει για την υλοποίηση της Πράξης προς όφελος του Δήμου Καρπάθου και την ανάπτυξη της περιοχής.

Για την υλοποίηση της Προγραμματικής μπορεί να δοθεί προκαταβολή ίση με το 20% του προϋπολογισμού.

Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι παρούσας Σύμβασης.

Η εκταμίευση των ως άνω ποσών θα γίνεται τμηματικά από και προς τα συμβαλλόμενα μέρη, εκδοθέντων των νόμιμων παραστατικών, ανάλογα με την πιστοποίηση του έργου από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης, όπως αυτή προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, και το χρονοδιάγραμμα του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσας. Σε περίπτωση απράκτου παρόδου 15 ημερών από την υποβολή των παραδοτέων στην ΚΕΠ προς έγκριση, θεωρείται ότι αυτή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

**ΑΡΘΡΟ 5****ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

1. Η διάρκεια της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει μετά από την πάροδο δώδεκα (12) μηνών. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης ξεκινάει από την υπογραφή της σύμβασής της, παρουσιάζεται αναλυτικά στο παράρτημα ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται για σπουδαίο μόνο λόγο με αιτιολογημένη απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

**ΑΡΘΡΟ 6****ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ****1. Ο Δήμος Καρπάθου αναλαμβάνει:**

- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης.
- Να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών.
- Να συμβάλει, συμμετέχει και εγκρίνει τα παραδοτέα στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και να συμμετάσχει και διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους του Δήμου Καρπάθου στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς για την υλοποίηση των ενεργειών του έργου και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους.
- Να συγκαλεί τις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής ως και του έργου γενικότερα.
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

**2. Το Δίκτυο Πόλεων «ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ» αναλαμβάνει:**

- Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο.

- Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 5.
- Να εκπονήσει και να παραδώσει τα συμφωνηθέντα και παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο άρθρο 3 και στο Παράρτημα Ι της παρούσας, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο.
- Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να παραδώσει στο Δήμο όλα τα αρχεία που θα προκύψουν και σε επεξεργάσιμη μορφή από αντίστοιχα σχεδιαστικά προγράμματα.
- Να υποστηρίξει το Δήμο υλοποιώντας όλες τις παρατηρήσεις που θα προκύψουν από την εγκριτική διαδικασία.

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης.  
 Η Επιτροπή αποτελείται από 3 μέλη με τους αναπληρωτές τους, εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών σύμφωνα με το άρθρο 6 και ειδικότερα:
  - Τον κ. Νισύριο Ιωάννη, Δήμαρχο Καρπάθου, ως εκπρόσωπο του Δήμου Καρπάθου, και πρόεδρο της Επιτροπής,
  - Τον κ. Παραγυιό Εμμανουήλ, Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου ως εκπρόσωπο του Δήμου Καρπάθου,
  - Τον κ. Καφαντάρη Δημήτριο, Πρόεδρο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ, με αναπληρωτή τον κ. Γεώργιζα Ιωάννη, Γενικό Διευθυντή, ως εκπρόσωπο της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ.
2. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικείμενου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.

3. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Καρπάθου. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλισης των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
4. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
5. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
6. Η Κ.Ε.Π. στο διάστημα υλοποίησης του αντικείμενου της σύμβασης θα συνεδριάσει δύο φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικείμενου του έργου.
7. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
8. Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Καρπάθου ή με τηλεδιάσκεψη. Η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα αναγκαία στοιχεία (αντίγραφα παραστατικών και λοιπών δικαιολογητικών) υλοποίησης του έργου, τα οποία οφείλει να επιδεικνύει όποτε ζητηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ή τα συμβαλλόμενα μέρη.
9. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει για την πορεία των εκταμιεύσεων του συμβατικού οικονομικού αντικείμενου.
10. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει αιτιολογημένα για τυχόν τροποποιήσεις της διάρκειας και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος (π.χ. ανωτέρα βία).
11. Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρόντα είναι το 100% των τριών (3) τακτικών ή αναπληρωματικών μελών της. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και να λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.
12. Λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της, ληφθείσες με πλειοψηφία.
13. Η Κ.Ε.Π. είναι δυνατόν να πλαισιώνεται μετά από σχετική απόφασή της και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικείμενου της σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό αποτελεί την Επιστημονική Επιτροπή, εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, **χωρίς δικαίωμα ψήφου**.

**ΑΡΘΡΟ 8****ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

1. Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται Διμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους παρακάτω:
  - 1.1. Τον κ. Γεργατσούλη Δημήτριο, Αναπληρωτή Διευθυντή Τεχνικών υπηρεσιών
  - 1.2. Την κα Ανδρινοπούλου Θεοδώρα, με αναπληρώτρια την κα Μανέτα Νικολέττα (Συνεργάτες της Βιώσιμης Πόλης)
2. Τα μέλη της επιτροπής συμμετέχουν σε τμήματα της υλοποίησης, επιβλέπουν το σύνολο αυτής και είναι υπεύθυνα για το συντονισμό του έργου.
3. Στην ανωτέρω Επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.
4. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της Επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΠΟΛΗΣ για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
5. Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Δημάρχου Καρπάθου και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

**ΑΡΘΡΟ 9****ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ-ΡΗΤΡΕΣ**

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημιά του.
2. Επιπλέον, σε περίπτωση υπαίτιας καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης που αναλαμβάνει η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, ο Δήμος Καρπάθου δικαιούται να αιτηθεί να καταβάλλει αυτή για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% της συμβατικής αμοιβής.
3. Αντίστοιχα, ο εκάστοτε συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (Παράρτημα Ι και Άρθρο 4 της παρούσας σύμβασης).

4. Καθυστέρηση πληρωμής διαστήματος 40 ημερών μετά από την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας, ύψους 7% ετησίως. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική του υπαιτιότητα.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από το Δήμο, η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει και ο αντισυμβαλλόμενος Δήμος υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
7. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

#### **ΑΡΘΡΟ 10**

##### **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Αθηνών, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

#### **ΑΡΘΡΟ 11**

##### **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις των συμβαλλόμενων μερών και έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με το νόμο.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από

δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται και σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από δύο ο Δήμος και ένα η ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

### **ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

**ΓΙΑ ΤΟ  
ΔΗΜΟ ΚΑΡΠΑΘΟΥ**

**ΓΙΑ ΤΟ  
ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ  
«ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ»**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΣΥΡΙΟΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ**



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι****ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ****Κατηγορίες Εργασιών**

Στον πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση του κόστους υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καρπάθου βάσει των αντικειμένων κατηγοριών εργασιών που υποστηρίζουν την υλοποίηση του έργου.

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ 1.1.: ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΑΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>					
A/A	Κατηγορία εργασιών	Πλήθος	Κόστος ανά μοναδα (σε ευρώ)	Συνολικό κόστος (σε ευρώ)	Σύνολο
1	Μελέτες κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και πολεοδομικών παρεμβάσεων ΔΕ Καρπάθου	1	89.000,00 €	89.000,00 €	89.000,00 €
2	Επικαιροποίηση Πολεοδομικής μελέτης Σκόπης Καρπάθου	1	16.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €
3	Μελέτες ασφαλτοστρώσεων και τεύχη δημοπράτησης εντός αστικού ιστού	1	20.400,00 €	20.400,00 €	20.400,00 €
4	Μελέτες ασφαλτοστρώσεων και τεύχη δημοπράτησης εκτός αστικού ιστού	1	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €
5	Χάραξη γραμμής αιγιαλού στις περιοχές Αχάτας και Κυρά Παναγιάς	1	11.600,00 €	11.600,00 €	11.600,00 €
6	Οριστικές μελέτες διάνοιξης δρόμων Μεσοχωρίου και Λευκού	1	26.000,00 €	26.000,00 €	26.000,00 €
7	Μελέτες κύρωσης οικισμών ΔΕ Καρπάθου	1	27.000,00 €	27.000,00 €	27.000,00 €
<b>*Συνολικό κόστος δαπανών συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων και φόρων</b>					<b>205.000,00 €</b>



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ****ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.3.: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ													
Α/Α	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΜΗΝΕΣ											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Μελέτες κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και πολεοδομικών παρεμβάσεων ΔΕ Καρπάθου												
2	Επικαιροποίηση Πολεοδομικής μελέτης Σκόπης Καρπάθου												
3	Μελέτες ασφαλτοστρώσεων και τεύχη δημοπράτησης εντός αστικού ιστού												
4	Μελέτες ασφαλτοστρώσεων και τεύχη δημοπράτησης εκτός αστικού ιστού												
5	Χάραξη γραμμής αιγιαλού στις περιοχές Αχάτας και Κυρά Παναγιάς												
6	Οριστικές μελέτες διάνοιξης δρόμων Μεσοχωρίου και Λευκού												
7	Μελέτες κύρωσης οικισμών ΔΕ Καρπάθου												