

# ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ 1ΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2025 ΕΕΠΕΤ ΠΕ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ιωάννης Τζαγκαράκης <i.tzagarakis@apdaigaiou.gov.gr>

Δευ 14/4/2025 12:51 μμ

Προς: Πρωτόκολλο Δήμου <protokollo@karpathos.gr>; dimoskarpathou@gmail.com <dimoskarpathou@gmail.com>; ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ <techkarp@yahoo.gr>; tminadakis@gmail.com <tminadakis@gmail.com>;

📎 1 συνημμένα (244 ΚΒ)

20250414-16.pdf;

Καλησπέρα σας

Επισυνάπτεται η υπ' αρ. πρωτ. 16/14-4-2025 πρόσκληση 1<sup>ης</sup> συνεδρίασης 2025 της ΕΕΠΕΤ ΠΕ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ. Για τη δυνατότητα συμμετοχής στη συνεδρίαση των φερόμενων ιδιοκτητών, νομέων ή κατόχων του κτίσματος, θα τους σταλεί με νέο μήνυμα ο σύνδεσμος της τηλεδιάσκεψης.

Με εκτίμηση  
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΕΕΠΕΤ ΠΕ ΔΩΔ/ΣΟΥ

Ιωάννης Τζαγκαράκης  
Πολιτικός Μηχανικός Α΄/MSc





Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΙΟΑΝΝΙΣ ΤΖΑΓΚΑΡΑΚΙΣ  
14/04/2025 12:10  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ**  
**ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ**  
**ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (ΕΕΠΕΤ)**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**

ΡΟΔΟΣ 14-04-2025  
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. οικ. 16

TAX. Δ/ΣΗ: ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1 – 85 131 ΡΟΔΟΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Ι. Τζαγκαράκης  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 22410 43241  
EMAIL: [i.tzagarakis@apdaigaiou.gov.gr](mailto:i.tzagarakis@apdaigaiou.gov.gr)

**ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ Α**  
**ΚΟΙΝ.: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ Β**

**ΘΕΜΑ:** Πρόσκληση στην 1<sup>η</sup> Συνεδρίαση 2025 της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (ΕΕΠΕΤ), Περιφερειακών Ενοτήτων Ν. Δωδεκανήσου, στη Ρόδο.

- ΣΧΕΤ:** 1. Η υπ' αρ. πρωτ. 22228/09-08-2023 απόφαση Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΑΔΑ: 6ΣΞΨΟΡ1Ι-0ΥΜ) (Φ.Ε.Κ. 841/ΥΟΔΔ/14-08-2023).  
2. Η υπ' αρ. πρωτ. 16909/17-06-2024 απόφαση Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΑΔΑ: Ψ2Η0ΟΡ1Ι-ΙΘ6) (Φ.Ε.Κ. 634/ΥΟΔΔ/25-06-2024).  
3. Οι διατάξεις του Ν.4787/2021 (Φ.Ε.Κ. 44/Α/26-3-2021) άρθρα 23-27.  
4. Οι διατάξεις του Ν.2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/Α/9-3-1999) άρθρα 13-15.  
5. Το υπ' αρ. πρωτ. 9474/9-4-2025 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Σας καλούμε σε συνεδρίαση την **Τετάρτη 16/04/2025 και ώρα 09:30 π.μ.** στα γραφεία που στεγάζεται το Τμήμα ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, Πλ. Ελευθερίας 1 (άνω του Ταχυδρομείου) στη Ρόδο και με τηλεδιάσκεψη για όσα μέλη αδυνατούν να παρευρεθούν, προκειμένου να κριθεί αν συντρέχουν περιπτώσεις επικινδύνως ετοιμόρροπων κτισμάτων, για τα κτίρια που αναφέρονται στην παρακάτω ημερήσια διάταξη.

**ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ ΤΗΣ 1<sup>ης</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2025 ΤΗΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ**

1. Διώροφη οικοδομή με υπόγειο και χρήση ξενοδοχείου που βρίσκεται σε ακίνητο με ΚΑΕΚ 100070602001, εντός του οικισμού «Αρκάσα» του Δήμου Καρπάθου στη νήσο Κάρπαθο, φερόμενης ιδιοκτησίας κληρονόμων κ. Δημητρίου Μηναδάκη: κ.κ. Μαγκαφούλας χήρας Δημητρίου Μηναδάκη, το γένος Ιωάννη Σκευοφύλακα, Αντωνίου Μηναδάκη του Δημητρίου, Νικόλαου Μηναδάκη του Δημητρίου και Χρυσοβαλάντη - Ιωάννη Μηναδάκη του Δημητρίου.

Παρακαλούνται τα τακτικά μέλη, σε περίπτωση αδυναμίας προσέλευσης ή συμμετοχής στη συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, να ειδοποιήσουν έγκαιρα τους αναπληρωτές τους.

Ο Δήμος Καρπάθου παρακαλείται να θυροκολλήσει την παρούσα πρόσκληση στο κτίριο, να την αναρτήσει στο οικείο κατάστημα και να τη δημοσιεύσει στον οικείο



διαδικτυακό τόπο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 24 του ν.4787/21 (Φ.Ε.Κ. 44/Α/2021) και να αποστείλει τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία στην ηλεκτρονική διεύθυνση της επιτροπής.

Οι ιδιοκτήτες, νομείς ή κάτοχοι του κτίσματος δύνανται να παραστούν στη συνεδρίαση της ΕΕΠΕΤ ή και να αποστείλουν τις απόψεις τους.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ Α

#### α) Τακτικά μέλη

1. Μανωλά Ευαγγελία-Πρόεδρος
2. Μωραΐτου Παρασκευή
3. Φαχουρίδου Στεφανία
4. Ζωγραφάκης Μιχαήλ
5. Τσίγκρας Ηλίας
6. Καμπουρόπουλος Παντελής  
Γραμ: Τζαγκαράκης Ιωάννης

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΝΩΛΑ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' β

#### β) Αναπληρωματικά μέλη

1. Μαυρίλας Θεόδωρος
2. Μάγος Κυριάκος – Παντελεήμονας
3. Ρόδης Νικόλαος
4. Καρίκης Κυριάκος
5. Φουντουλάκη Καλλιόπη
6. Μαντούκος Σταμάτιος  
Γραμ.: Πιλάτη Χριστίνα

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ Β

1. Δήμος Καρπάθου (για θυροκόλληση στο κτίσμα, ανάρτηση στο οικείο κατάστημα και δημοσίευση της πρόσκλησης στον οικείο διαδικτυακό τόπο) ([protokollo@karpathos.gr](mailto:protokollo@karpathos.gr), [dimoskarpathou@gmail.com](mailto:dimoskarpathou@gmail.com))
2. Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Καρπάθου ([techkarp@yahoo.gr](mailto:techkarp@yahoo.gr))
3. κ.κ. Μαγκαφούλα χήρα Δημητρίου Μηναδάκη, Αντώνιο Μηναδάκη, Νικόλαο Μηναδάκη, Ιωάννη Μηναδάκη δια του Αντωνίου Μηναδάκη ([tminadakis@gmail.com](mailto:tminadakis@gmail.com))
4. κ. Γεώργιο Πύλιαρη, πρόεδρο Τ.Κ. Αρκάσας ([protokollo@karpathos.gr](mailto:protokollo@karpathos.gr))

### ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Φακ. ΕΕΠΕΤ

